

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.01.2025, поступившего на рассмотрение 14.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378	
Кадастровый номер:	22:43:010001:933
Номер кадастрового квартала:	22:43:010001
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, в 1100 м по направлению на юго-запад от ориентира, расположенного по адресу: с. Юртное, ул. Советская, д. 7
Площадь:	260598 +/- 1302
Кадастровая стоимость, руб.:	333565.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Животноводство: скотоводство: сенокосение
Сведения о кадастровом инженере:	Меркулов Антон Иванович, дата завершения кадастровых работ: 04.10.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378			
Кадастровый номер:		22:43:010001:933	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378			
Кадастровый номер:		22:43:010001:933	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.10.2018; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 18.12.2024 № 411 выдан: ООО "ГЕОПРОФ"; доверенность от 10.07.2024 № 00/113/22/57 выдан: ПАО "Россети Сибирь"; графическое описание местоположения границ от 18.12.2024 № б/н выдан: Кадастровый инженер Федорищева Р.Э.; договор о присоединении от 29.10.2007 № б/н выдан: ОАО "Алтайэнерго", ОАО "МРСК Сибири". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Солонешенского района Алтайского края	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

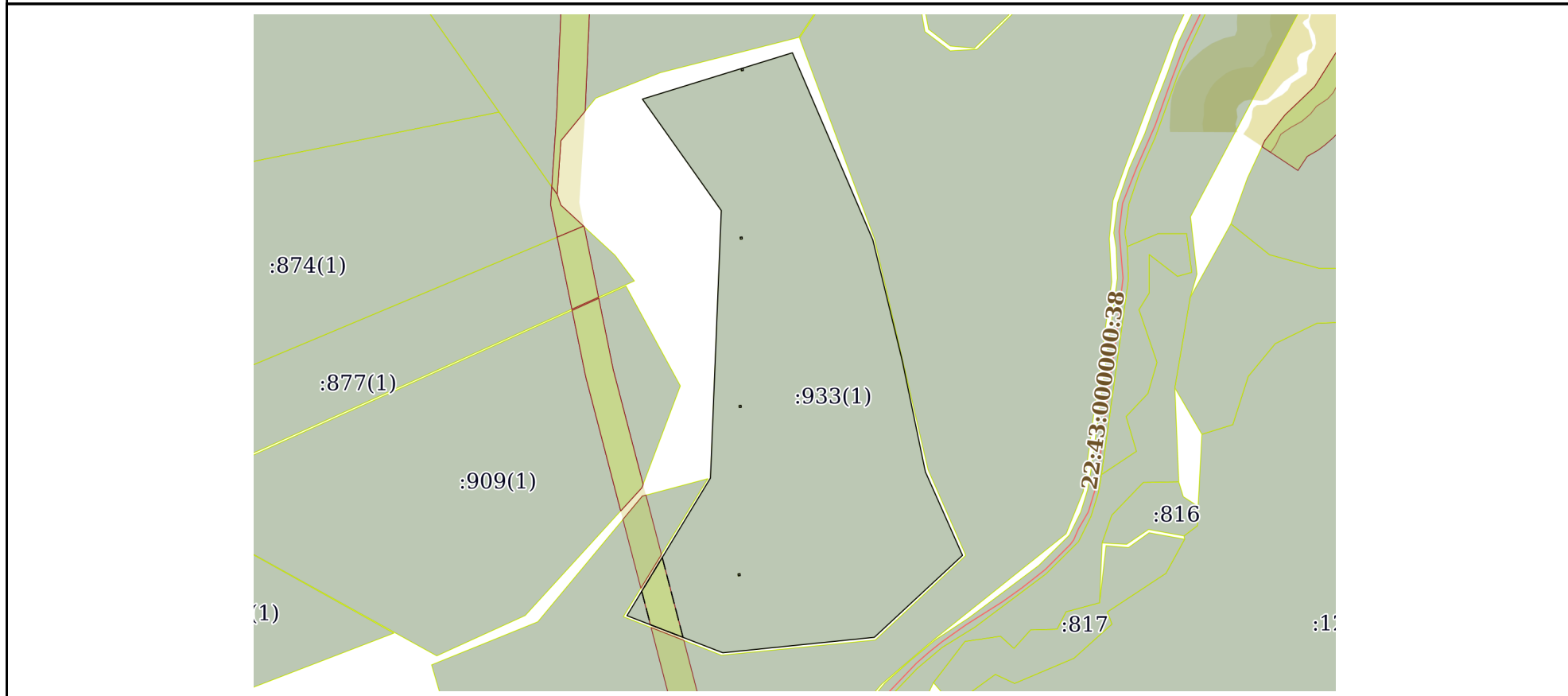
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378

Кадастровый номер: 22:43:010001:933

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378			
Кадастровый номер:		22:43:010001:933	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	156°44.6`	308.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	166°18.7`	188.34	данные отсутствуют	22:43:010001:1263(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	168°13.9`	172.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	156°2.2`	138.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	227°5.0`	182.59	данные отсутствуют	22:43:010001:1263(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	264°10.4`	231.1	данные отсутствуют	22:43:010001:1263(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	291°9.7`	155.96	данные отсутствуют	22:43:010001:1263(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	31°14.8`	244.22	данные отсутствуют	22:43:010001:1263(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	2°19.0`	406.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	324°41.8`	207.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	72°50.2`	238.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.13	173°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(26)	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	83°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(26)	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.15	353°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(26)	данные отсутствуют
15	1.2.15	1.2.12	263°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(26)	данные отсутствуют
16	1.3.16	1.3.17	173°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(17)	данные отсутствуют
17	1.3.17	1.3.18	83°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(17)	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.19	353°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(17)	данные отсутствуют
19	1.3.19	1.3.16	263°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(17)	данные отсутствуют
20	1.4.20	1.4.21	173°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(78)	данные отсутствуют
21	1.4.21	1.4.22	83°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(78)	данные отсутствуют
22	1.4.22	1.4.23	353°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(78)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378

Кадастровый номер:

22:43:010001:933

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.4.23	1.4.20	263°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(78)	данные отсутствуют
24	1.5.24	1.5.25	173°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(9)	данные отсутствуют
25	1.5.25	1.5.26	83°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(9)	данные отсутствуют
26	1.5.26	1.5.27	353°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(9)	данные отсутствуют
27	1.5.27	1.5.24	263°16.7`	2.99	данные отсутствуют	22:43:010001:897(9)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378			
Кадастровый номер:		22:43:010001:933	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429184.55	3213634.44	-	2.5
2	429184.9	3213637.41	-	2.5
3	429181.93	3213637.76	-	2.5
4	429181.58	3213634.79	-	2.5
1	429184.55	3213634.44	-	2.5
1	429464.32	3213713.75	Не закреплена	2.5
2	429394.03	3213486.17	Не закреплена	2.5
3	429225.03	3213605.84	Не закреплена	2.5
4	428819.18	3213589.42	Не закреплена	2.5
5	428610.39	3213462.74	Не закреплена	2.5
6	428554.09	3213608.18	Не закреплена	2.5
7	428577.55	3213838.09	Не закреплена	2.5
8	428701.88	3213971.81	Не закреплена	2.5
9	428828.57	3213915.5	Не закреплена	2.5
10	428997.47	3213880.31	Не закреплена	2.5
11	429180.46	3213835.74	Не закреплена	2.5
1	429464.32	3213713.75	Не закреплена	2.5
1	428929.14	3213632.86	-	2.5
2	428929.49	3213635.83	-	2.5
3	428926.52	3213636.18	-	2.5
4	428926.17	3213633.21	-	2.5
1	428929.14	3213632.86	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378				
Кадастровый номер:		22:43:010001:933		
1	2	3	4	5
1	428673.73	3213631.28	-	2.5
2	428674.08	3213634.25	-	2.5
3	428671.11	3213634.6	-	2.5
4	428670.76	3213631.63	-	2.5
1	428673.73	3213631.28	-	2.5
1	429439.96	3213636.02	-	2.5
2	429440.31	3213638.99	-	2.5
3	429437.34	3213639.34	-	2.5
4	429436.99	3213636.37	-	2.5
1	429439.96	3213636.02	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



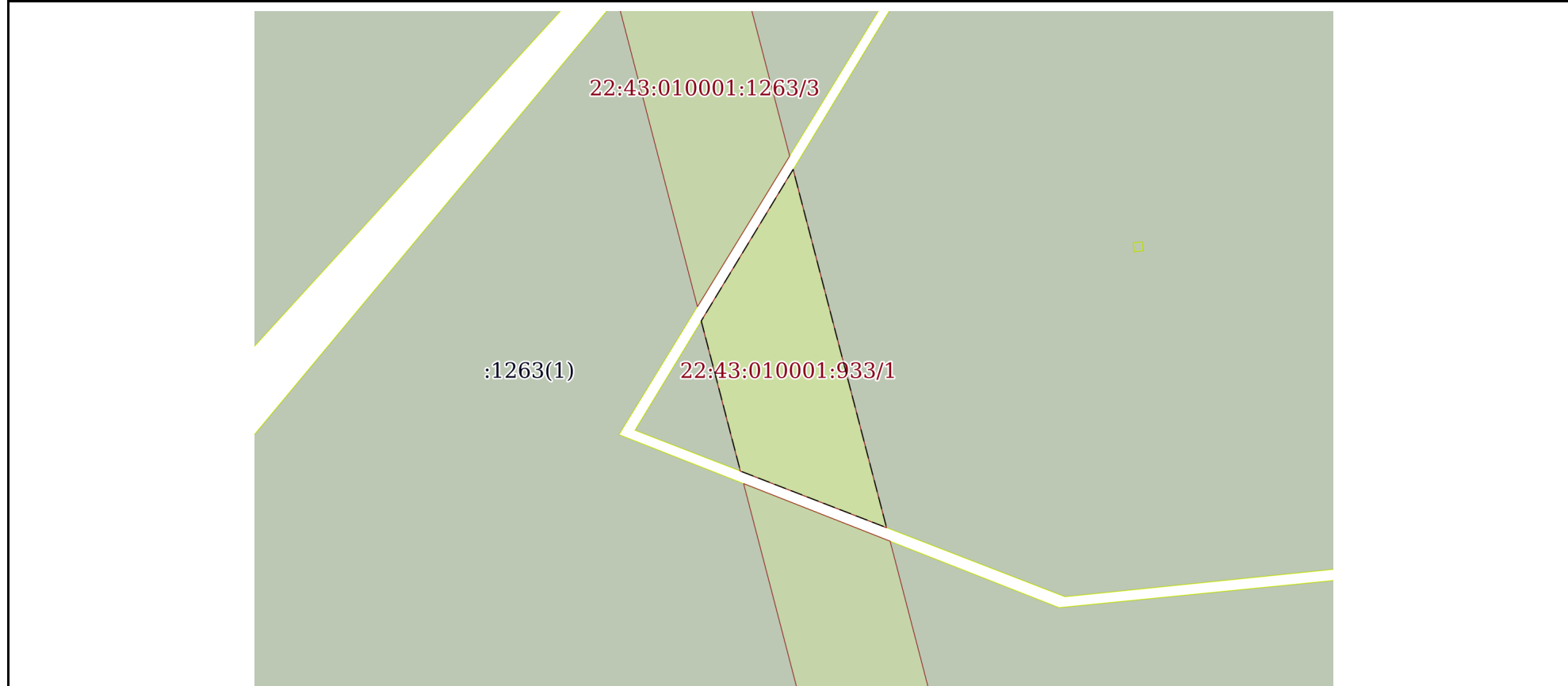
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378

Кадастровый номер: 22:43:010001:933

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 22:43:010001:933/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

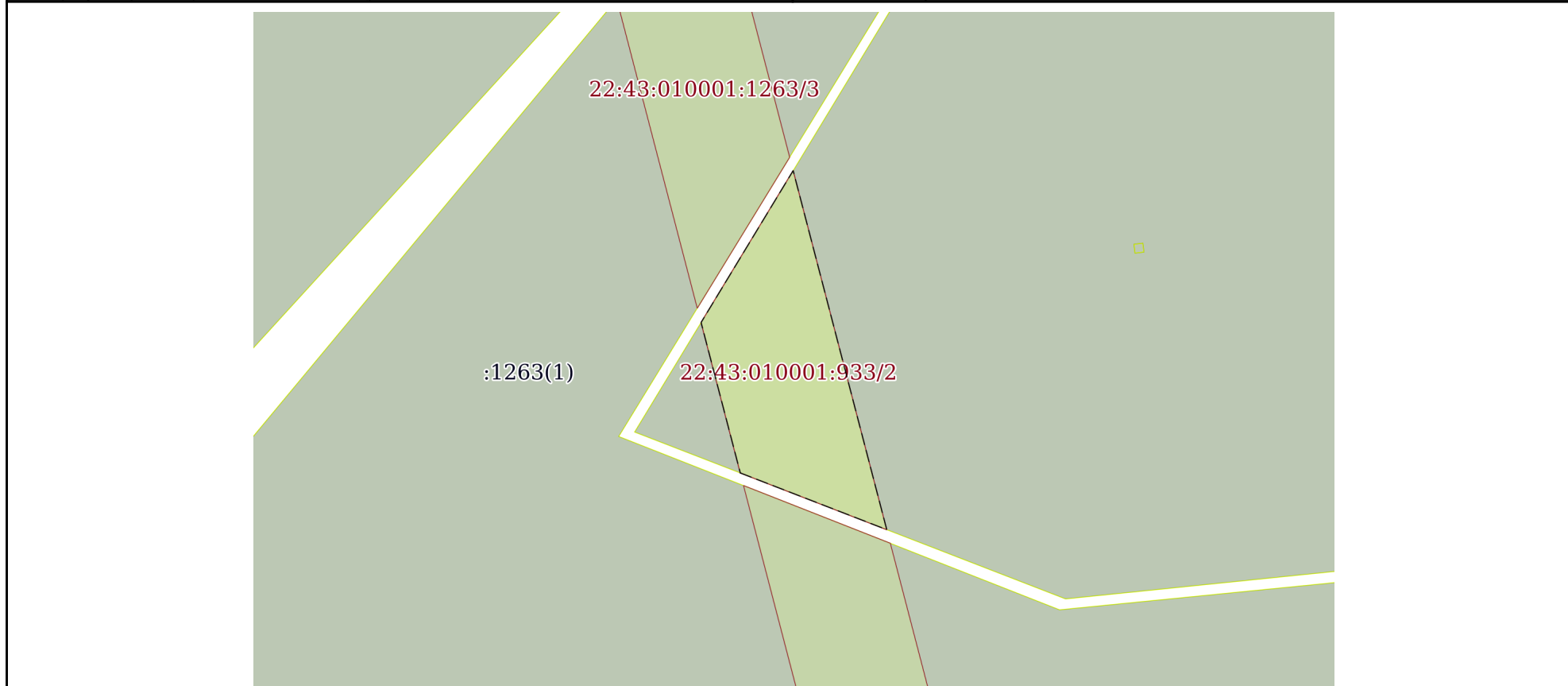
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378

Кадастровый номер:

22:43:010001:933

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 22:43:010001:933/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 13		
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378		
Кадастровый номер:		22:43:010001:933
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:43:010001:933/1	3819	данные отсутствуют
22:43:010001:933/2	3819	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 18.12.2024 № 411 выдан: ООО "ГЕОПРОФ"; доверенность от 10.07.2024 № 00/113/22/57 выдан: ПАО "Россети Сибирь"; графическое описание местоположения границ от 18.12.2024 № б/н выдан: Кадастровый инженер Федорищева Р.Э.; договор о присоединении от 29.10.2007 № б/н выдан: ОАО "Алтайэнерго", ОАО "МРСК Сибири"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяется постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Срок установления ограничений - бессрочно.; Реестровый номер границы: 22:43-6.147; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранная зона электросетевого комплекса № Б-5 110/10 кВ Солонешенского района филиала ОАО "Алтайэнерго" Белокурихинские электрические сети по территории Солонешенского района Алтайского края; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378			
Кадастровый номер:		22:43:010001:933	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:43:010001:933/1				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428647.35	3213485.17	-	-
2	428596.58	3213498.41	-	-
3	428577.45	3213547.83	-	-
4	428698.57	3213516.24	-	-
1	428647.35	3213485.17	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9319378

Кадастровый номер:

22:43:010001:933

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:43:010001:933/2

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428596.58	3213498.41	-	-
2	428647.35	3213485.17	-	-
3	428698.57	3213516.24	-	-
4	428577.45	3213547.83	-	-
5	428596.58	3213498.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия