

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:	22:43:040002:505		
Номер кадастрового квартала:	22:43:040002		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, Сибирячихинский сельсовет, с. Александровка, лог Бурыкин		
Площадь:	317000 +/- 4926		
Кадастровая стоимость, руб.:	386740		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Животноводство: скотоводство (выпас сельскохозяйственных животных)		
Сведения о кадастровом инженерере:	Шершнев Василий Владимирович, № 2, дата завершения кадастровых работ: 02.03.2018		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:		22:43:040002:505	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 304999.63 кв.м, 2 - 11999.95 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:	22:43:040002:505		
	о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Солонешенского района Алтайского края		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:		22:43:040002:505	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	не установлен
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:		22:43:040002:505	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

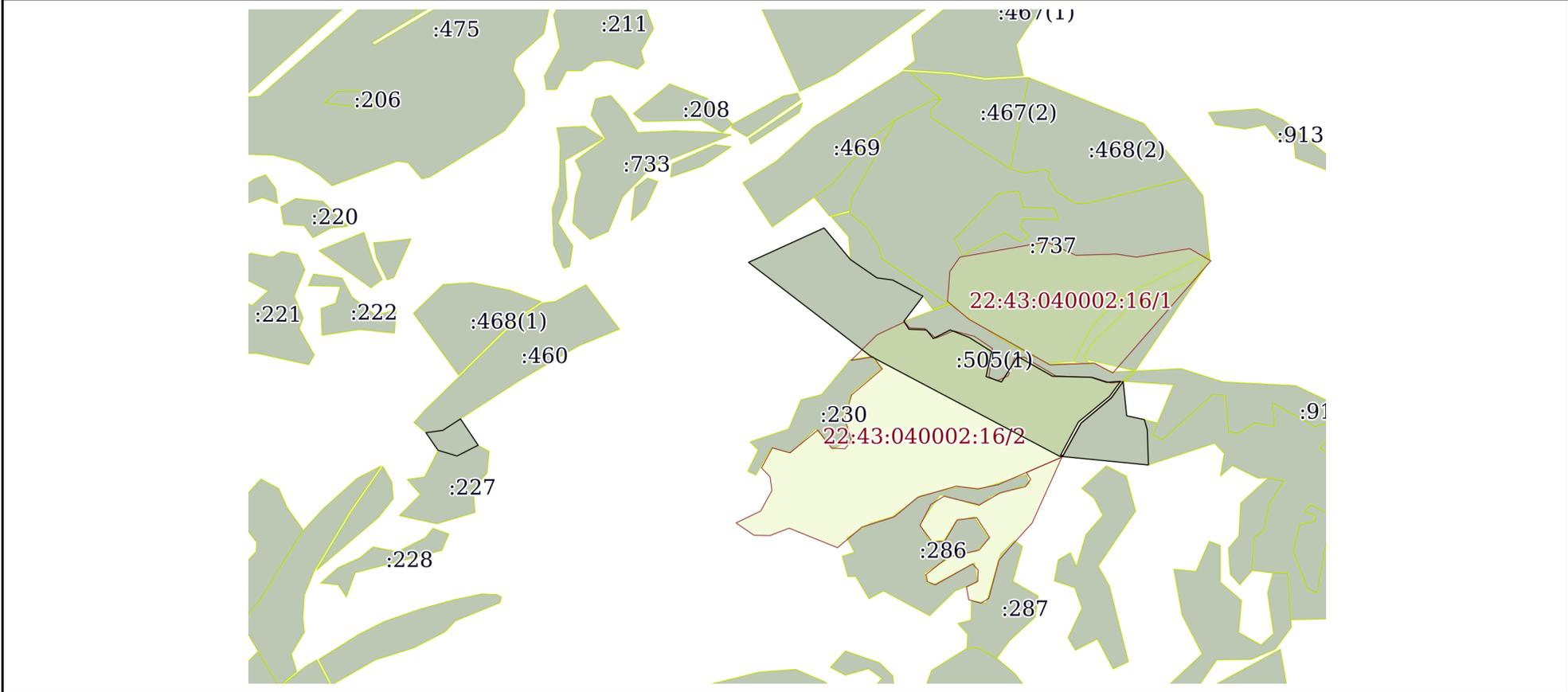
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452	
Кадастровый номер:	22:43:040002:505

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

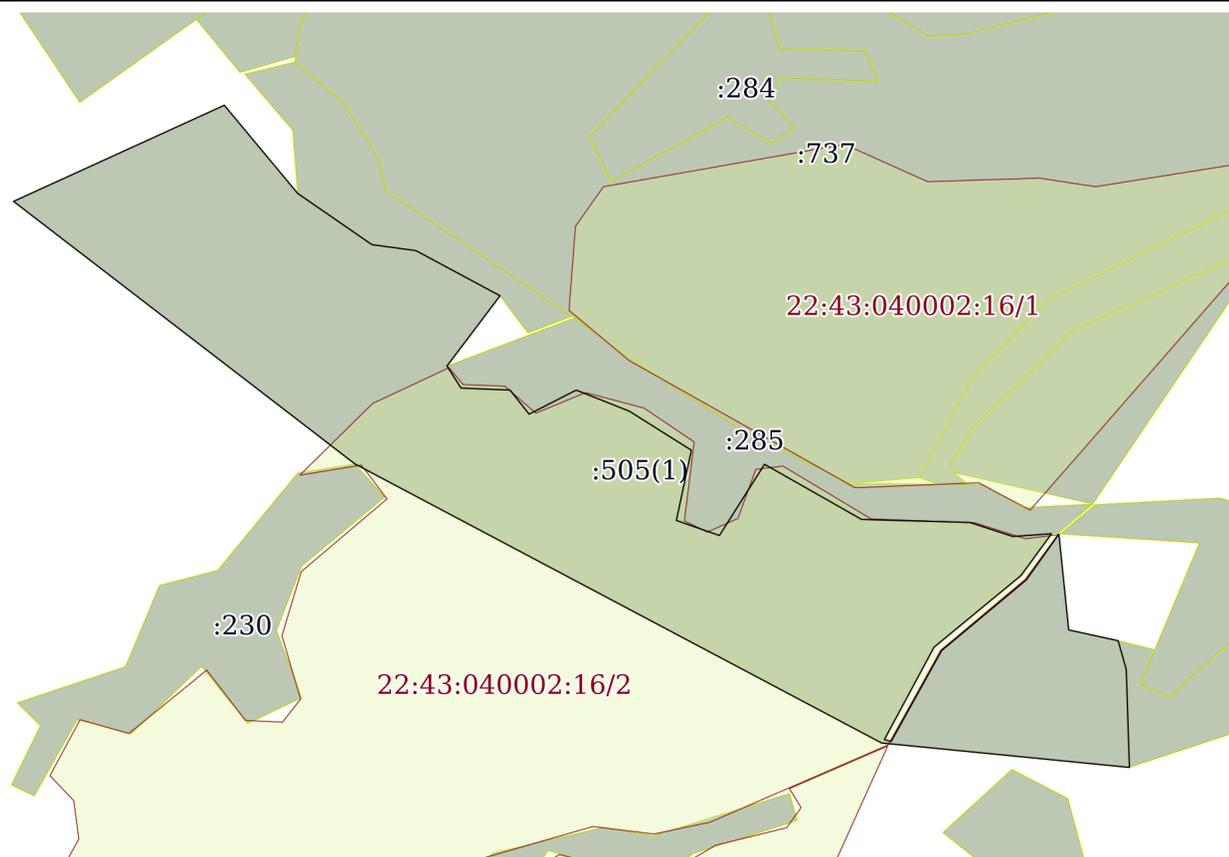
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452

Кадастровый номер:

22:43:040002:505



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

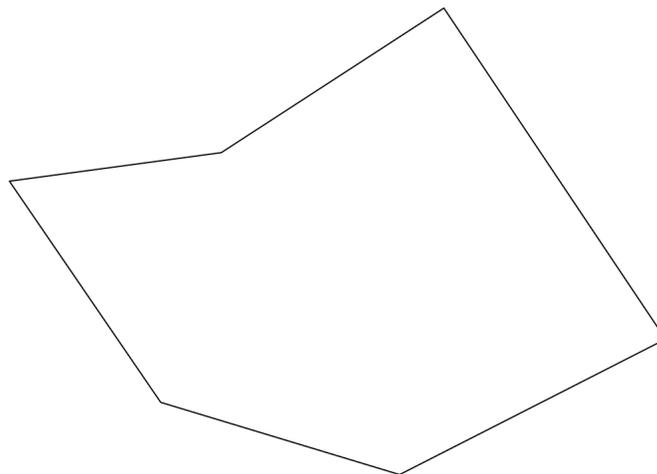
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452

Кадастровый номер:

22:43:040002:505



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:		22:43:040002:505	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	65°31.3'	280.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	140°10.1'	139.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	124°34.5'	109.22	данные отсутствуют	22:43:040002:231	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	97°45.8'	53.96	данные отсутствуют	22:43:040002:231	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	118°10.8'	115.81	данные отсутствуют	22:43:040002:231	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	217°8.0'	106.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	147°32.3'	31.69	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	92°20.2'	59.6	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	141°38.2'	37.2	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	62°56.6'	64.13	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	111°36.8'	69.28	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	122°7.9'	88.97	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	192°5.3'	87	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	109°14.0'	55.34	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	32°22.0'	102.16	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	119°33.6'	135.51	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	91°35.3'	131.3	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	108°2.6'	54.95	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	85°48.3'	47.03	данные отсутствуют	22:43:040002:285	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	216°10.2'	62.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	230°33.7'	136.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	208°18.4'	127.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 12	
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452							
Кадастровый номер:				22:43:040002:505			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	105°45.6'	8.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	29°5.4'	125.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	50°12.3'	133.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	35°30.2'	68.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	174°7.8'	116.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.27			данные отсутствуют	22:43:040001:915, 22:43:040002:285	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	102°17.2'	61.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	164°12.2'	36.33	данные отсутствуют	22:43:040001:1196(1)	Россия, Алтайский кр., Солонешенский район, с. Сибирячиха, ул. Заводская, д. 24
31	1.1.30	1.1.31	178°9.8'	118.62	данные отсутствуют	22:43:040001:1196(1)	Россия, Алтайский кр., Солонешенский район, с. Сибирячиха, ул. Заводская, д. 24
32	1.1.31	1.1.32	275°37.0'	302.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	297°52.9'	723.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.1	307°31.4'	522.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.33			данные отсутствуют	22:43:040002:230	данные отсутствуют
36	2.1.1	2.1.2	82°20.5'	57.63	данные отсутствуют	22:43:040002:460	Россия, Алтайский край, Солонешенский район, с. Сибирячиха, ул. Заводская, д. 13
37	2.1.2	2.1.3	57°2.5'	71.52	данные отсутствуют	22:43:040002:460	Россия, Алтайский край, Солонешенский район, с. Сибирячиха, ул. Заводская, д. 13
38	2.1.3	2.1.4	146°8.9'	107.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.4	2.1.5	243°2.8'	80.44	данные отсутствуют	22:43:040002:227	данные отсутствуют
40	2.1.5	2.1.6	286°48.2'	67.28	данные отсутствуют	22:43:040002:227	данные отсутствуют
41	2.1.6	2.1.1	325°34.9'	72.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452			
Кадастровый номер:		22:43:040002:505	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	421233.67	3194663.69	не закреплена	2.5
2	420915.72	3195077.71	не закреплена	2.5
3	420577.59	3195716.8	не закреплена	2.5
4	420548.03	3196017.43	не закреплена	2.5
5	420666.59	3196013.63	не закреплена	2.5
6	420701.55	3196003.74	не закреплена	2.5
7	420714.6	3195943.82	не закреплена	2.5
8	420830.64	3195931.89	не закреплена	2.5
9	420775.09	3195892.26	не закреплена	2.5
10	420689.54	3195789.56	не закреплена	2.5
11	420579.45	3195728.31	не закреплена	2.5
12	420581.75	3195720.16	не закреплена	2.5
13	420693.75	3195780.48	не закреплена	2.5
14	420780.55	3195886.01	не закреплена	2.5
15	420831.16	3195923.01	не закреплена	2.5
16	420827.72	3195876.11	не закреплена	2.5
17	420844.74	3195823.86	не закреплена	2.5
18	420848.38	3195692.61	не закреплена	2.5
19	420915.23	3195574.74	не закреплена	2.5
20	420828.94	3195520.05	не закреплена	2.5
21	420847.17	3195467.8	не закреплена	2.5
22	420932.24	3195486.02	не закреплена	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282643452

Кадастровый номер:

22:43:040002:505

1	2	3	4	5
23	420979.56	3195410.68	не закреплена	2.5
24	421005.08	3195346.27	не закреплена	2.5
25	420975.91	3195289.16	не закреплена	2.5
26	421005.08	3195266.07	не закреплена	2.5
27	421007.51	3195206.52	не закреплена	2.5
28	421034.25	3195189.51	не закреплена	2.5
29	421119.31	3195253.92	не закреплена	2.5
30	421174	3195151.84	не закреплена	2.5
31	421181.29	3195098.37	не закреплена	2.5
32	421243.27	3195008.44	не закреплена	2.5
33	421350.07	3194919.36	не закреплена	2.5
1	421233.67	3194663.69	не закреплена	2.5
1	420657.43	3193571.36	не закреплена	2.5
2	420597.9	3193612.15	не закреплена	2.5
3	420578.45	3193676.56	не закреплена	2.5
4	420614.91	3193748.26	не закреплена	2.5
5	420704.02	3193688.49	не закреплена	2.5
6	420665.11	3193628.48	не закреплена	2.5
1	420657.43	3193571.36	не закреплена	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия