


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321			
Кадастровый номер:	22:43:020001:983		
Номер кадастрового квартала:	22:43:020001		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, участок расположен в 8,5 км и 12 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Лютаево Солонешенского района Алтайского края		
Площадь:	4000000 +/- 17500		
Кадастровая стоимость, руб.:	5840000		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для выпаса скота		
Сведения о кадастровом инженерере:	Петерс Эрнест Сергеевич, договор на выполнение кадастровых работ от 15.11.2016 № 242-68/16, дата завершения кадастровых работ: 10.09.2017		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321			
Кадастровый номер:		22:43:020001:983	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321			
Кадастровый номер:		22:43:020001:983	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1994462.87 кв.м, 2 - 849977.3 кв.м, 3 - 1155559.91 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Солонешенского района Алтайского края	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

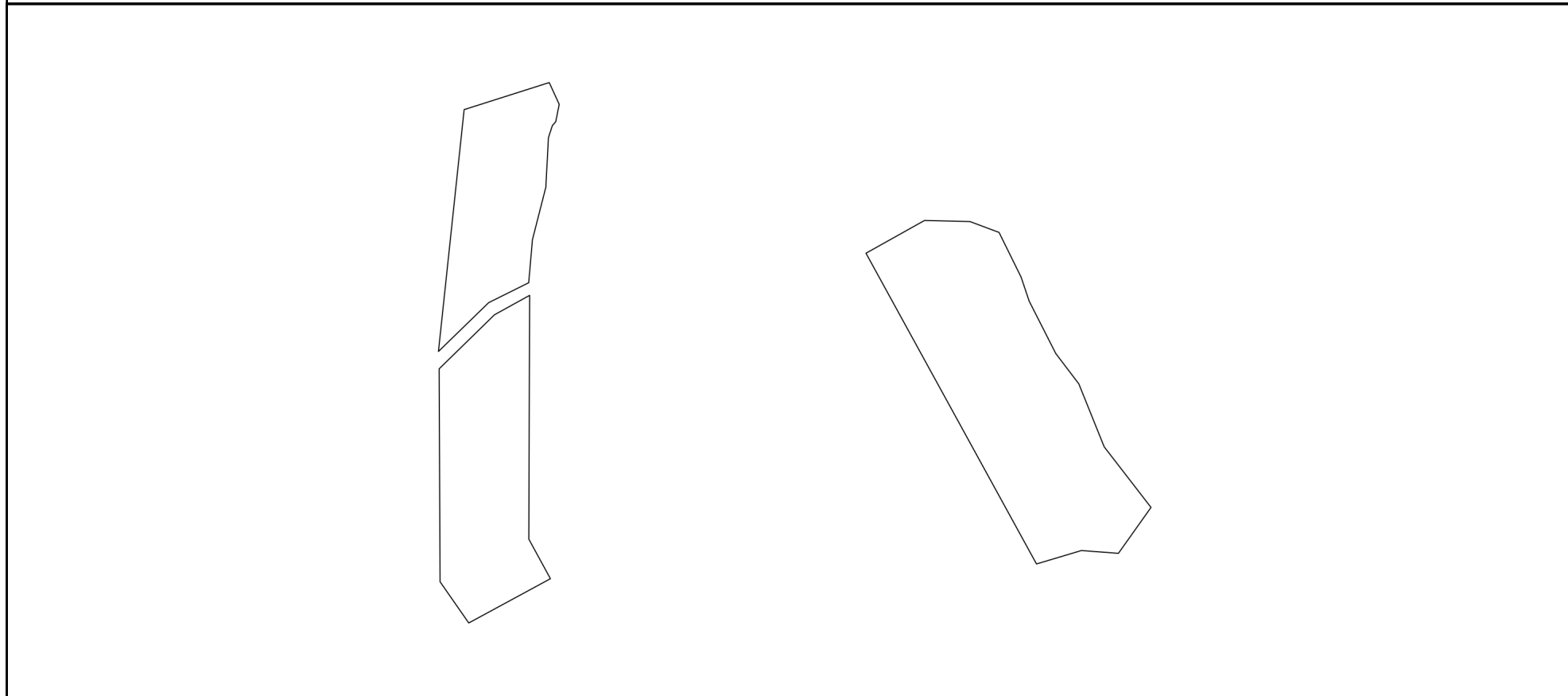
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321

Кадастровый номер: 22:43:020001:983

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

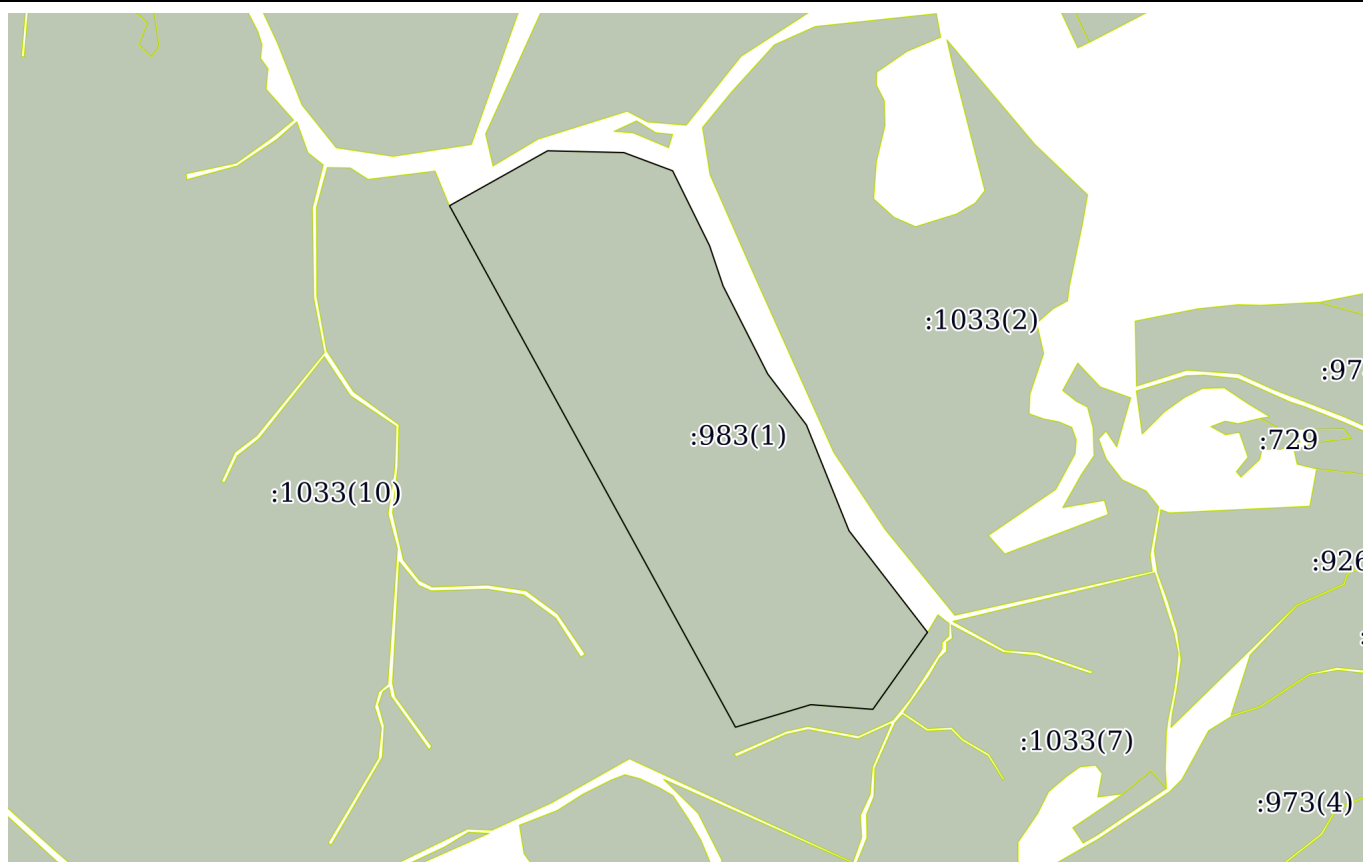
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 11

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321

Кадастровый номер:

22:43:020001:983



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

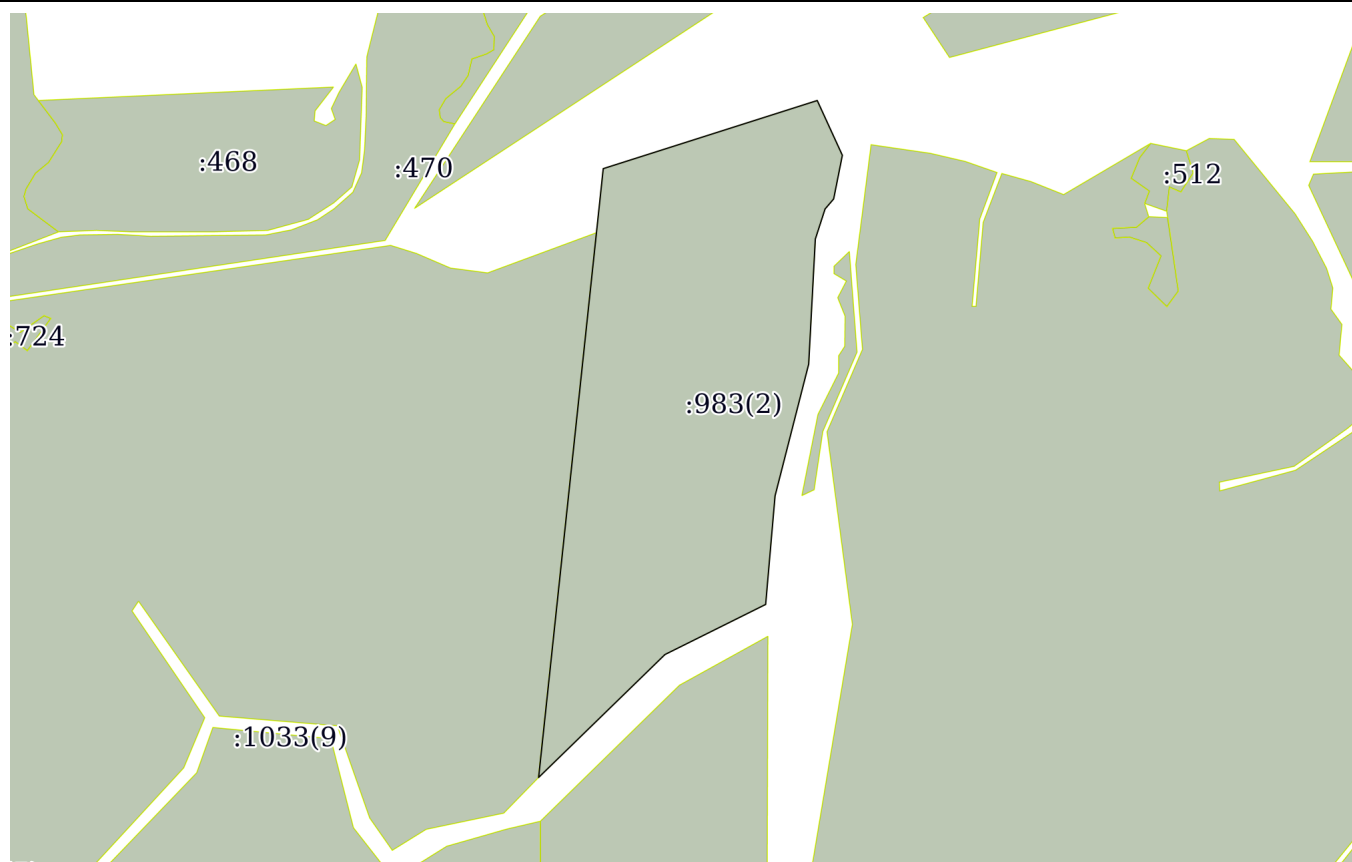
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 11

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321

Кадастровый номер:

22:43:020001:983



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

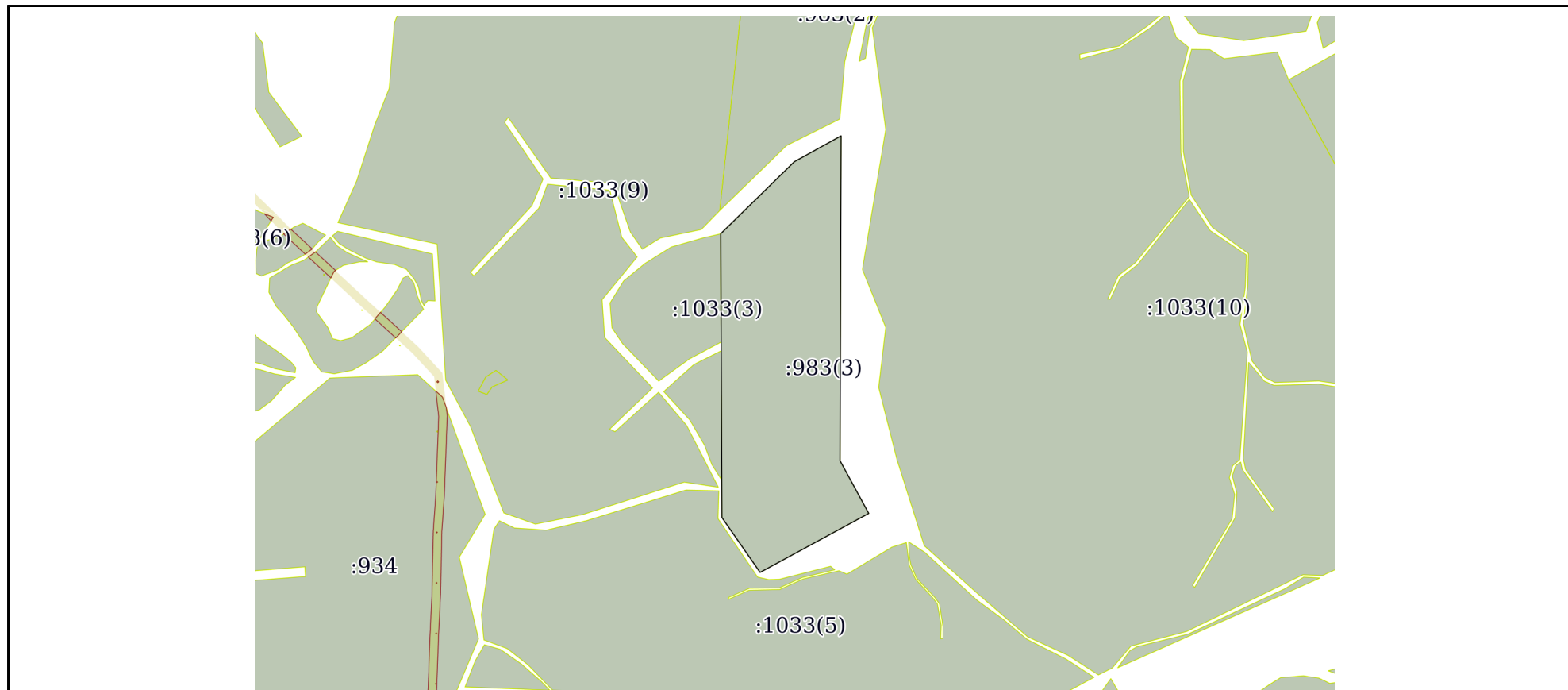
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 11

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321

Кадастровый номер:

22:43:020001:983



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321			
Кадастровый номер:		22:43:020001:983	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°20.5'	306.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	110°28.0'	209.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	153°44.2'	336.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	161°25.5'	170.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	153°5.1'	396.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	142°47.0'	257.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	158°3.1'	458.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	142°17.8'	516	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	215°22.6'	379.55	данные отсутствуют	22:43:020001:1033(10)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	274°17.4'	250.39	данные отсутствуют	22:43:020001:1033(10)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	253°21.3'	315.98	данные отсутствуют	22:43:020001:1033(10)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	331°14.6'	2389.98	данные отсутствуют	22:43:020001:1033(10)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	60°46.6'	452	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.1	2.1.2	72°21.5'	601.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.2	2.1.3	155°20.8'	161.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.3	2.1.4	191°17.6'	119.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.4	2.1.5	220°35.3'	35.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.5	2.1.6	197°55.7'	84.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.6	2.1.7	183°2.6'	335.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.7	2.1.8	194°19.6'	364.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.8	2.1.9	184°57.2'	291.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.9	2.1.10	243°34.1'	301.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 11

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321

Кадастровый номер:

22:43:020001:983

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.10	2.1.11	225°48.2`	472.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.11	2.1.1	6°3.8`	1639.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.11	2.1.11			данные отсутствуют	22:43:020001:1033(9)	данные отсутствуют
26	3.1.1	3.1.2	180°11.4`	1643.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	3.1.2	3.1.3	151°23.0`	303.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	3.1.3	3.1.4	241°31.9`	626.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	3.1.4	3.1.5	325°8.3`	338.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	3.1.5	3.1.6	359°45.1`	1435.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	3.1.6	3.1.7	45°39.8`	521.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	3.1.6	3.1.6			данные отсутствуют	22:43:020001:1033(3)	данные отсутствуют
33	3.1.7	3.1.1	61°4.3`	271.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321			
Кадастровый номер:		22:43:020001:983	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439867.77	3218397.41	Не закреплена	2.5
2	439647.09	3218002.94	Не закреплена	2.5
3	437551.87	3219152.74	Не закреплена	2.5
4	437642.38	3219455.48	Не закреплена	2.5
5	437623.65	3219705.17	Не закреплена	2.5
6	437933.12	3219924.91	Не закреплена	2.5
7	438341.37	3219609.34	Не закреплена	2.5
8	438766.34	3219438.08	Не закреплена	2.5
9	438971.17	3219282.51	Не закреплена	2.5
10	439324.4	3219103.19	Не закреплена	2.5
11	439485.86	3219048.93	Не закреплена	2.5
12	439787.41	3218900.14	Не закреплена	2.5
13	439860.59	3218704.07	Не закреплена	2.5
1	439867.77	3218397.41	Не закреплена	2.5
1	440615.32	3215293.42	Не закреплена	2.5
2	438984.53	3215120.19	Не закреплена	2.5
3	439313.81	3215458.83	Не закреплена	2.5
4	439448.02	3215728.81	Не закреплена	2.5
5	439738.74	3215754.01	Не закреплена	2.5
6	440091.69	3215844.15	Не закреплена	2.5
7	440426.59	3215861.96	Не закреплена	2.5
8	440507.17	3215888.03	Не закреплена	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284488321

Кадастровый номер: 22:43:020001:983

1	2	3	4	5
9	440534.05	3215911.06	Не закреплена	2.5
10	440651.07	3215934.43	Не закреплена	2.5
11	440797.77	3215867.1	Не закреплена	2.5
1	440615.32	3215293.42	Не закреплена	2.5
1	439363.02	3215735.06	Не закреплена	2.5
2	439231.92	3215497.86	Не закреплена	2.5
3	438867.48	3215124.88	Не закреплена	2.5
4	437431.75	3215131.12	Не закреплена	2.5
5	437153.97	3215324.63	Не закреплена	2.5
6	437452.48	3215875.16	Не закреплена	2.5
7	437719.24	3215729.62	Не закреплена	2.5
1	439363.02	3215735.06	Не закреплена	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия