

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660			
Кадастровый номер:	22:43:040003:729		
Номер кадастрового квартала:	22:43:040003		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, МО Сибирячихинский сельсовет, п. Ануйский, вершины логов: Малинин, Ефимов		
Площадь:	1074683 +/- 9071		
Кадастровая стоимость, руб.:	1354100.58		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Выпас сельскохозяйственных животных		
Сведения о кадастровом инженере:	Шершнев Василий Владимирович, СНИЛС 053-498-742 92, договор на выполнение кадастровых работ от 17.07.2023 № 33, дата завершения кадастровых работ: 20.07.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660			
Кадастровый номер:		22:43:040003:729	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Солонешенского района Алтайского края		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660			
Кадастровый номер:		22:43:040003:729	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	не установлен
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660			
Кадастровый номер:		22:43:040003:729	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

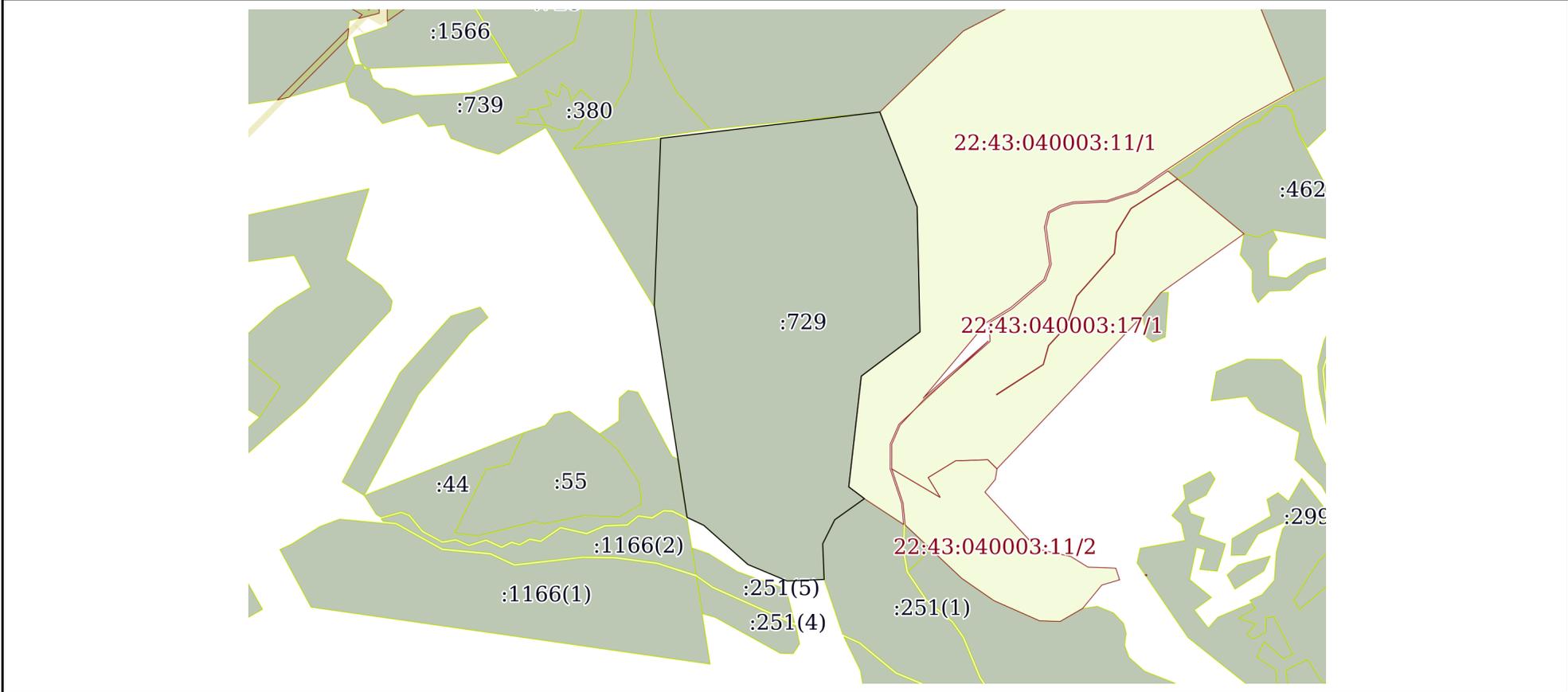
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660	
Кадастровый номер:	22:43:040003:729

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:
-----------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660			
Кадастровый номер:		22:43:040003:729	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	292°44.8'	144	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	311°33.4'	199.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	295°28.3'	62.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	351°11.6'	725.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	22:43:040001:44	Россия, Алтайский кр., Солонешенский район, п. Ануйский, ул. Школьная, д. 1а
6	1.1.5	1.1.6	2°11.0'	566.65	данные отсутствуют	22:43:040003:739	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	83°9.5'	747.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	158°31.6'	344.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	22:43:040003:740(1)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	178°39.8'	423.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	233°1.0'	248.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	186°28.8'	377.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	126°55.3'	66.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	234°32.8'	123.44	данные отсутствуют	22:43:040003:251(1)	Россия, Алтайский кр., Солонешенский район, п. Ануйский, ул. Школьная, д. 1а
15	1.1.13	1.1.14	206°38.5'	90.77	данные отсутствуют	22:43:040003:251(1)	Россия, Алтайский кр., Солонешенский район, п. Ануйский, ул. Школьная, д. 1а
16	1.1.14	1.1.15	177°41.2'	120.9	данные отсутствуют	22:43:040003:251(1)	Россия, Алтайский кр., Солонешенский район, п. Ануйский, ул. Школьная, д. 1а
17	1.1.15	1.1.1	267°39.4'	125.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264649660			
Кадастровый номер:		22:43:040003:729	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419428.47	3207517.12	не закреплена	2.5
2	419433.59	3207642.24	не закреплена	2.5
3	419554.39	3207637.36	не закреплена	2.5
4	419635.52	3207678.06	не закреплена	2.5
5	419707.12	3207778.61	не закреплена	2.5
6	419746.99	3207725.55	не закреплена	2.5
7	420121.67	3207768.11	не закреплена	2.5
8	420271.39	3207966.92	не закреплена	2.5
9	420694.71	3207957.04	не закреплена	2.5
10	421015.43	3207830.88	не закреплена	2.5
11	420926.39	3207088.78	не закреплена	2.5
12	420360.15	3207067.2	не закреплена	2.5
13	419643.63	3207178.2	не закреплена	2.5
14	419616.63	3207234.88	не закреплена	2.5
15	419484.15	3207384.32	не закреплена	2.5
1	419428.47	3207517.12	не закреплена	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия