

Учредители: Администрация Солонешенского района и
Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края



Сборник
Муниципальных нормативных правовых актов
Солонешенского района Алтайского края
№ 15
ноябрь 2024

Ответственный за выпуск:

Ветчинкин А.А.

Адрес издателя: 659690, Алтайский край, Солонешенский район, с.Солонешное,
ул.Красноармейская, д.15

Сдано в печать 08 ноября 2024 года. Отпечатано в Администрации Солонешенского района
Алтайского края.

Адрес типографии: 659690, Алтайский край, Солонешенский район, с.Солонешное,
ул.Красноармейская, д.15

Распространяется бесплатно

Тираж: 15 экземпляров

Является официальным изданием

Содержание

Раздел первый

Решения Солонешенского районного Совета народных депутатов;

№	Наименование документа	Стр.
1		

Раздел второй

правовые акты Администрации Солонешенского района Алтайского края;

№	Наименование документа	Стр.
1		3-17

Раздел третий

правовые акты главы Солонешенского района Алтайского края;

№	Наименование документа	Стр.

Раздел четвертый

официальные сообщения учредителей сборника.

№	Наименование документа	Стр.

Раздел пятый

Решения представительных органов местного самоуправления Солонешенского района Алтайского края;

№	Наименование документа	Стр.
1	РЕШЕНИЕ от «07» ноября 2024 г. № 16 с. Березовка «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 24.10.2019 № 19 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	5
	РЕШЕНИЕ от «07» ноября 2024 г. № 17 с. Березовка «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 26.09.2019 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	5-6
	РЕШЕНИЕ от 07 ноября 2024 г. № 18 с. Берёзовка «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории в границах с. Березовка»	6
	РЕШЕНИЕ от 07 ноября 2024 г. № 19 с. Берёзовка «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	7
	РЕШЕНИЕ от «07» ноября 2024г. № 20 с. Березовка «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.12.2023 г № 25 «О бюджете муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024 г.»	7-22
	РЕШЕНИЕ от 07.11.2024 г. № 24 с. Карпово «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	22-23
	РЕШЕНИЕ от 07.11.2024 г. № 25 с. Карпово «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории»	23
	РЕШЕНИЕ от 07.11.2024 г. № 26 с. Карпово «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 23.10.2019 № 23 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	23-24
	РЕШЕНИЕ от 07.11.2024 г. № 27 с. Карпово «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 26.09.2019 № 20 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования	24-25

	Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	
	РЕШЕНИЕ от 07.11.2024 г. № 28 с. Карпово «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.12.2023 г № 16 «О бюджете муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024 г.»	25
	РЕШЕНИЕ от «06» ноября 2024 № 25 с. Лютаево «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	25-26
	РЕШЕНИЕ от «06» ноября 2024 № 26 с. Лютаево «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	26-27
	РЕШЕНИЕ от «06» ноября 2024 № 27 с. Лютаево «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 26.09.2019 №19 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	27-28
	РЕШЕНИЕ от «06» ноября 2024 № 28 с. Лютаево «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 25.10.2019 №25 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	28
	РЕШЕНИЕ от «07» ноября 2024 г. № 20 с. Сибирячиха «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 24.10.2019 № 21 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	28-29
	РЕШЕНИЕ от « 07 » ноября 2024 г. № 21 с. Сибирячиха «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 26.09.2019 № 14 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	29-30
	РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ) от «07» ноября 2024 г. № __ с. Сибирячиха «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории»	30
	РЕШЕНИЕ от “ 07” ноября 2024 г. № 23 с. Сибирячиха «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	30-31
	РЕШЕНИЕ от « 07 » ноября 2024 г. № 24 с. Сибирячиха «О назначении публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2025 год.»	31-32
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 г. № 29 с. Солонешное «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета от 24.10.2019 № 113 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	32-33
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 г. № 30 с. Солонешное «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета от 17.11.2022 №29 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	33
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 г. № 31 с. Солонешное «Об установлении и ведении туристического налога на территории муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	33-34
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 г. № 32 с. Солонешное «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	34-35
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 г. № 33 с. Солонешное «О назначении публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет на 2025 год»	35-36
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 № 98 с. Степное «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	36
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 г. № 99 с. Степное «О внесении изменений в	37

	решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 26.09.2019 № 105 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 г. № 100 с. Степное «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 22.10.2019 № 110 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	37-38
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 № 101 с.Степное «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края части территории»	38-124
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 г. № 102 с. Степное «О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	124-125
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 № 104 с. Топольное «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	125-126
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 № 105 с. Топольное «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	126
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 № 106 с. Топольное «Об установлении и введении туристического налога на территории муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	126-127
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 № 107 с. Топольное «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.09.2019 № 104 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	127-128
	РЕШЕНИЕ от 05.11.2024 № 108 с. Топольное «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тополинского сельсовета от 24.10.2019 № 110 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	128
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 года № 87 с. Туманово «Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ»	128-129
	РЕШЕНИЕ от 05 ноября 2024 г. № 88 с.Туманово «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории в границах с. Туманово»	129-130
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 г. № 89 с. Туманово «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета от 16.09.2019 № 108 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	130
	РЕШЕНИЕ от «05» ноября 2024 г. № 90 с. Туманово «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета от 23.10.2019 № 114 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»	131
	РЕШЕНИЕ от « 05 » ноября 2024 г. № 91 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.12.2023г. №61 «О бюджете муниципального образования Тумановского сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024 г.»	131-144

Раздел шестой

правовые акты Администраций сельсоветов Солонешенского района Алтайского края;

№	Наименование документа	Стр.
1		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «07» ноября 2024 г. № 16

с. Березовка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 24.10.2019 № 19 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 24.10.2019 № 19 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Лисица Т.А.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД

Березовского сельсовета

Н.Н.Зюзюкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «07» ноября 2024 г. № 17

с. Березовка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 26.09.2019 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 26.09.2019 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса; 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Лисица Т.А.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД

Березовского сельсовета

Н.Н.Зюзюкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

07 ноября 2024 г. № 18

с.Берёзовка

Об утверждении Правил

землепользования и застройки

муниципального образования сельское поселение

Березовский сельсовет Солонешенского

района Алтайского края часть территории

в границах с. Березовка

В соответствии со статьёй 8 и частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории в границах с. Березовка.

2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 21.03.2023 № 4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории в границах с. Березовка (с изменениями 2022 г.)».

3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Лисица Т.А.).

Председатель СНД Березовского сельсовета

Н.Н.Зюзюкова

Глава сельсовета

Н.В.Зуброва

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

07 ноября 2024 г. № 19

с.Берёзовка

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Берёзовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем: наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края; численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов; срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Юртное, пос. Калининский.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных

депутатов Берёзовского сельсовета

Н.Н.Зюзюкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

от «07» ноября 2024г. № 20
с. Березовка
О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов от 26.12.2023 г № 25
«О бюджете муниципального
образования Березовский сельсовет
Солонешенского района
Алтайского края на 2024 г.»

Руководствуясь статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 23 Устава муниципального образования сельское поселение Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Березовского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Березовского сельсовета от 26.12.2023 № 25 «О бюджете муниципального образования Березовский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024г.».

1.1 Часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

1. Утвердить основные характеристики бюджета Березовского сельсовета на 2024 год:
 - 1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета Березовского сельсовета в сумме 4489,1 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 3188,3 тыс. рублей;
 - 2) общий объем расходов бюджета Березовского сельсовета в сумме 4509,6 тыс. рублей;
 - 3) верхний предел муниципального долга по состоянию на 1 января 2025 года в сумме 0,0 тыс.рублей, в том числе предельный объем обязательств по муниципальным гарантиям муниципального образования Березовский сельсовет в сумме 0 тыс. рублей;
2. Внести соответствующие изменения в приложения № 2,3,4 к настоящему решению.
3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.
4. Контроль за выполнением Решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Березовского сельсовета по бюджету и вопросам местного самоуправления (Лисица Т.А.)

Председатель совета
народных депутатов
Глава сельсовета

Н.Н. Зююкова
Н.В.Зуброва

Приложение № 2
к решению СНД Березовского сельсовета
от 07.11.2024 № 20 о внесении изменений
в решение Совета народных депутатов
"О бюджете муниципального образования
Березовский сельсовет Солонешенского района
Алтайского края на 2024 год" от 26.12.2023г.№25

Распределение расходов бюджета поселения
на 2024 год по разделам и подразделам
классификации расходов бюджетов

Наименование	Рз	ПР	тыс.рублей Сумма
Общегосударственные вопросы	01	00	2047,8
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	0,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	771,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	0,0
Резервные фонды	01	11	0,3
Другие общегосударственные вопросы	01	13	1276,5
Национальная оборона	02	00	99,4
Мобилизационная и вневоинская подготовка	02	03	99,4
Национальная безопасность и правоохранительная	03	00	2,1

деятельность			
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	09	
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	1,4
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	0,7
Национальная экономика	04	00	82,0
Транспорт	04	08	0,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	72,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	10,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05	00	1284,3
Жилищное хозяйство	05	01	1,0
Коммунальное хозяйство	05	02	30,0
Благоустройство	05	03	1253,3
Культура, кинематография	08	00	991,6
Культура	08	01	991,6
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	0,0
Социальная политика	10	00	2,4
Пенсионное обеспечение	10	01	2,4
Физическая культура и спорт	11	00	0,0
Физическая культура	11	01	0,0
Итого:			4509,6

Приложение № 3
к решению СНД Березовского сельсовета
от 07.11.2024 № 20 о внесении изменений
в решение Совета народных депутатов
"О бюджете муниципального образования
Березовский сельсовет Солонешенского района
Алтайского края на 2024 год" от 26.12.2023г.

Ведомственная структура расходов
бюджета поселения на 2024 год

тыс. рублей

Наименование	Мин.	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма
Общегосударственные вопросы	303	01				2047,8
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	303	01	03			0,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	03	01 0 00 00000		0,0
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 00000		0,0
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	03	01 2 00 10110		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	03	01 2 00 10110	240	
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	303	01	04			771,0

Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	04	01 0 00 00000		645,0
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 00000		645,0
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 10110	100	215,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	303	01	04	01 2 00 10110	121	152,5
Иные выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, за исключением фонда оплаты труда	303	01	04	01 2 00 10110	122	2,5
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	303	01	04	01 2 00 10110	129	60,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	01 2 00 10110	200	0,0
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	303	01	04	01 2 00 10110	851	0,0
Уплата прочих налогов, сборов	303	01	04	01 2 00 10110	852	0,0
Глава местной администрации (исполнительно-распорядительного органа муниципального образования)	303	01	04	01 2 00 10120	100	430,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	303	01	04	01 2 00 10120	121	315,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	303	01	04	01 2 00 10120	129	115,0
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджета муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	303	01	04	72 2 00 S0430		126,0
Расходы бюджетам муниципальных образований на софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	01	04	72 2 00 S0430		126,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	72 2 00 S0430	120	126,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов	303	01	07			0,0
Расходы на проведение выборов и референдумов	303	01	07	01 3 00 00000		0,0
Проведение выборов в представительные органы муниципального образования	303	01	07	01 3 00 10240		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	07	01 3 00 10240	240	0,0
Резервные фонды	303	01	11			0,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	11	99 0 00 00000		0,3

Резервные фонды	303	01	11	99 1 00 00000		0,3
Резервные фонды местных администраций	303	01	11	99 1 0014100	870	0,3
Другие общегосударственные вопросы	303	01	13			1276,5
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	01 0 00 00000		1276,5
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	13	01 4 00 00000		0,0
Функционирование административных комиссий	303	01	13	01 4 00 70060		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	01 4 00 70060	240	
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	99 0 00 00000		1276,5
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	01	13	99 9 00 00000		1276,5
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	01	13	99 9 00 14710		1276,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 14710	100	483,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 9 00 14710	240	768,5
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	303	01	13	99 9 00 14710	851	5,0
Уплата прочих налогов, сборов	303	01	13	99 9 00 14710	852	15,0
Уплата иных платежей	303	01	13	99 9 00 14710	853	5,0
Национальная оборона	303	02				99,4
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	303	02	03			99,4
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	02	03	01 0 00 00000		99,4
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	02	03	01 4 00 00000		99,4
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	303	02	03	01 4 00 51180		99,4
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	303	02	03	01 4 00 51180	121	51,2
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	303	02	03	01 4 00 51180	129	15,5
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	02	03	01 4 00 51180	240	32,7
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	303	03				2,1
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	303	03	09			0,0

Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	03	09	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	03	09	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	03	09	98 5 00 60510		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	09	98 5 00 60510	240	
Обеспечение пожарной безопасности	303	03	10			1,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	303	03	10	98 0 00 00000		1,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	303	03	10	98 5 00 00000		1,4
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	10	98 5 00 60510		1,4
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	98 5 00 60510	240	1,4
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	14			0,7
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	03	14	98 0 00 00000		0,7
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	03	14	98 5 00 00000		0,7
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	03	14	98 5 00 60510		0,7
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	98 5 00 60510	240	0,7
Национальная экономика	303	04				82,0
Транспорт	303	04	08			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	04	08	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	04	08	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	04	08	98 5 00 60510		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	08	98 5 00 60510	240	0,0

нужд						
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	303	04	09			72,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	04	09	98 0 00 00000		72,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	04	09	98 5 00 00000		72,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	04	09	98 5 00 60510		72,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	09	98 5 00 60510	240	72,0
Другие вопросы в области национальной экономики	303	04	12			10,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	04	12	98 0 00 00000		10,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	04	12	98 5 00 00000		10,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	04	12	98 5 00 60510		10,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	98 5 00 60510	240	10,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	303	05				1284,3
Жилищное хозяйство	303	05	01			1,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	05	01	98 0 00 00000		1,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	05	01	98 5 00 00000		1,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	05	01	98 5 00 60510		1,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	01	98 5 00 60510	240	1,0
Коммунальное хозяйство	303	05	02			30,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	05	02	98 0 00 00000		30,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	05	02	98 5 00 00000		30,0

Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	05	02	98 5 00 60510		30,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	98 5 00 60510	240	30,0
Благоустройство	303	05	03			1253,3
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого использования бюджетов муниципального образования и повышение эффективности бюджетных расходов в алтайском крае"	303	05	03	72 0 00 00000		1187,0
Иной межбюджетный трансферт на реализацию проектов развития (создания) общественной инфраструктуры основанной на местных инициативах	303	05	03	72 2 00 S0260		1187,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд за счет средств местного бюджета	303	05	03	72 2 00 S0260	240	1187,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	05	03	98 0 00 00000		66,3
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	05	03	98 5 00 00000		66,3
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	05	03	98 5 00 60510		66,3
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	98 5 00 60510	240	66,3
Культура, кинематография	303	08				991,6
Культура	303	08	01			991,6
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	303	08	01	02 2 00 00000		0,0
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	303	08	01	02 2 00 00000		0,0
Учреждения культуры	303	08	01	02 2 00 10530		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	08	01	02 2 00 10530	240	0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	08	01	43 0 00 00000		468,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	08	01	43 2 00 00000		468,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для	303	08	01	43 2 00 S1190	200	468,0

обеспечения государственных (муниципальных) нужд						
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	303	08	01	72 0 00 00000		523,6
Подпрограмма "Повышение эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае" государственной программы Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	303	08	01	72 2 00 00000		523,6
Иной межбюджетный трансферт на реализацию проектов развития (создания) общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах	303	08	01	72 2 00 S0260		523,6
Прочая закупка товаров, работ и услуг	303	08	01	72 2 00 S0260	240	523,6
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	303	08	04			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	08	04	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	08	04	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	08	04	98 5 00 60510		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	08	04	98 5 00 60510	200	0,0
Социальная политика	303	10				2,4
Пенсионное обеспечение	303	10	01			2,4
Государственная программа Алтайского края "Социальная поддержка граждан" на 2014-2020 годы	303	10	01	90 0 00 00000		2,4
Подпрограмма "Меры социальной поддержки отдельных категорий граждан" государственной программы Алтайского края "Социальная поддержка граждан" на 2014-2020 годы	303	10	01	90 4 00 00000		2,4
Доплаты к пенсиям, дополнительной пенсионное обеспечение	303	10	01	90 4 00 16270		2,4
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10	01	90 4 00 16270	300	2,4
Физическая культура и спорт	303	11				0,0
Физическая культура	303	11	01			0,0
Государственная программа Алтайского края "Развитие физической культуры и спорта в Алтайском крае" на 2014-2020 годы	303	11	01	70 0 00 00000		0,0
Расходы на реализацию мероприятий муниципальной целевой программы	303	11	01	70 0 00 60000		

Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11	01	70 0 00 60990	240	
Итого:						4509,6

Приложение №4
к решению СНД Березовского сельсовета
от 07.11.2024г № 20 о внесении изменений
в решение Совета народных депутатов
" О бюджете муниципального образования
Березовский сельсовет Солонешенского района
Алтайского края на 2024год" от 26.12.2023г. №25

Распределение расходов бюджета поселения
на 2024 год по разделам и подразделам
целевым статьям, группам (группам и подгруппам)
видов расходов классификации расходов бюджета

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	тыс. рублей	
				ВР	Сумма
Общегосударственные вопросы	01				2047,8
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03			0,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	03	01 0 00 00000		0,0
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01	03	01 2 00 00000		0,0
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01	03	01 2 00 10110		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	03	01 2 00 10110	240	
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			771,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	04	01 0 00 00000		645,0
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01	04	01 2 00 00000		645,0
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01	04	01 2 00 10110	100	215,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	01	04	01 2 00 10110	121	152,5
Иные выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, за исключением фонда оплаты труда	01	04	01 2 00 10110	122	2,5
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	01	04	01 2 00 10110	129	60,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	04	01 2 00 10110	240	0,0
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	01	04	01 2 00 10110	851	0,0
Уплата прочих налогов, сборов	01	04	01 2 00 10110	852	0,0
Глава местной администрации (исполнительно-распорядительного органа муниципального образования)	01	04	01 2 00 10120	100	430,0

Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	01	04	01 2 00 10120	121	315,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	01	04	01 2 00 10120	129	115,0
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджета муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	01	04	72 0 00 00000		126,0
Расходы бюджетам муниципальных образований на софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	01	04	72 2 00 S0430		126,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	72 2 00 S0430	120	126,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07			0,0
Расходы на проведение выборов и референдумов	01	07	01 3 00 00000		0,0
Проведение выборов в представительные органы муниципального образования	01	07	01 3 00 10240		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	07	01 3 00 10240	240	0,0
Резервные фонды	01	11			0,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	11	99 0 00 00000		0,3
Резервные фонды	01	11	99 1 00 00000		0,3
Резервные фонды местных администраций	01	11	99 1 0014100	870	0,3
Другие общегосударственные вопросы	01	13			1276,5
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	13	01 0 00 00000		1276,5
Руководство и управление в сфере установленных функций	01	13	01 4 00 00000		0,0
Функционирование административных комиссий	01	13	01 4 00 70060		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	01 4 00 70060	240	
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	13	99 0 00 00000		1276,5
Расходы на выполнение других обязательств государства	01	13	99 9 00 00000		1276,5
Прочие выплаты по обязательствам государства	01	13	99 9 00 14710		1276,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	13	99 9 00 14710	100	483,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	01	13	99 9 00 14710	121	370,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	01	13	99 9 00 14710	129	113,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 9 00 14710	240	768,5
Уплата налога на имущество организаций и земельного	01	13	99 9 00 14710	851	5,0

налога					
Уплата прочих налогов, сборов	01	13	99 9 00 14710	852	15,0
Уплата иных платежей	01	13	99 9 00 14710	853	5,0
Национальная оборона	02				99,4
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			99,4
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	02	03	01 0 00 00000		99,4
Руководство и управление в сфере установленных функций	02	03	01 4 00 00000		99,4
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	01 4 00 51180		99,4
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	02	03	01 4 00 51180	121	51,2
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	02	03	01 4 00 51180	129	15,5
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02	03	01 4 00 51180	240	32,7
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03				2,1
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	09			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	03	09	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	03	09	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	03	09	98 5 00 60510		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	09	98 5 00 60510	240	
Обеспечение пожарной безопасности	03	10			1,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	03	10	98 0 00 00000		1,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) иных подведомственных учреждений	03	10	98 5 00 00000		1,4
Учреждения по обеспечению национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	10	98 5 00 60510		1,4
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	10	98 5 00 60510	240	1,4
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14			0,7
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	03	14	98 0 00 00000		0,7
Иные межбюджетные трансферты общего характера	03	14	98 5 00 00000		0,7
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	03	14	98 5 00 60510		0,7

Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	14	98 5 00 60510	240	0,7
Национальная экономика	04				82,0
Транспорт	04	08			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	04	08	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	04	08	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	08	98 5 00 60510		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	08	98 5 00 60510	240	0,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			72,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	09	98 5 00 60510		72,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	98 5 00 60510	240	72,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			10,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	04	12	98 0 00 00000		10,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	04	12	98 5 00 00000		10,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	12	98 5 00 60510		10,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	12	98 5 00 60510	240	10,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05				1284,3
Жилищное хозяйство	05	01			1,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	05	01	98 0 00 00000		1,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	05	01	98 5 00 00000		1,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	01	98 5 00 60510		1,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	01	98 5 00 60510	240	1,0
Коммунальное хозяйство	05	02			30,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	05	02	98 0 00 00000		30,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	05	02	98 5 00 00000		30,0

Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	02	98 5 00 60510		30,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	02	98 5 00 60510	240	30,0
Благоустройство	05	03			1253,3
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого использования бюджетов муниципального образования и повышение эффективности бюджетных расходов в алтайском крае"	05	03	72 0 00 00000		1187,0
Иной межбюджетный трансферт на реализацию проектов развития (создания) общественной инфраструктуры основанной на местных инициативах	05	03	72 2 00 S0260		1187,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд за счет средств местного бюджета	05	03	72 2 00 S0260	240	1187,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	05	03	98 0 00 00000		66,3
Иные межбюджетные трансферты общего характера	05	03	98 5 00 00000		66,3
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	03	98 5 00 60510		66,3
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	98 5 00 60510	240	66,3
Культура, кинематография	08				991,6
Культура	08	01			991,6
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	08	01	02 0 00 00000		0,0
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	08	01	02 2 00 00000		0,0
Учреждения культуры	08	01	02 2 00 10530		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	02 2 00 10530	240	0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	08	01	43 0 00 00000		468,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	08	01	43 2 00 00000		468,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	43 2 00 S1190		
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	43 2 00 S1190	240	468,0
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	08	01	72 0 00 00000		523,6

Подпрограмма "Повышение эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае" государственной программы Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	08	01	72 2 00 00000		523,6
Иной межбюджетный трансферт на реализацию проектов развития (создания) общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах	08	01	72 2 00 S0260		523,6
Прочая закупка товаров, работ и услуг	08	01	72 2 00 S0260	240	523,6
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	08	04	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	08	04	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	08	04	98 5 00 60510		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	04	98 5 00 60510	240	0,0
Социальная политика	10				2,4
Пенсионное обеспечение	10	01			2,4
Государственная программа Алтайского края "Социальная поддержка граждан" на 2014-2020 годы	10	01	90 0 00 00000		2,4
Подпрограмма "Меры социальной поддержки отдельных категорий граждан" государственной программы Алтайского края "Социальная поддержка граждан" на 2014-2020 годы	10	01	90 4 00 00000		2,4
Доплаты к пенсиям, дополнительной пенсионное обеспечение	10	01	90 4 00 16270		2,4
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	01	90 4 00 16270	300	2,4
Физическая культура и спорт	11				
Физическая культура	11	01			0,0
Государственная программа Алтайского края "Развитие физической культуры и спорта в Алтайском крае" на 2014-2020 годы	11	01	70 0 00 00000		0,0
Расходы на реализацию мероприятий муниципальной целевой программы	11	01	70 0 00 60000		
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	70 0 00 60990	240	
Итого:					4509,6

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАРПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(семнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

07.11.2024 г. № 24

с. Карпово

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов

Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем:

наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края;

численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов;

срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Б-Тихая, пос. Комсомольский.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных депутатов

Карповского сельсовета

Т.Т. Грищенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАРПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
(семнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

07.11.2024 г. № 25

с. Карпово

Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования сельское поселение

Карповский сельсовет Солонешенского района

Алтайского края часть территории

В соответствии со ст.8 и ч. 1 ст.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Алтайского края от 29.12.2009 г. № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории.
2. Решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 30.03.2023 № 3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории (с изменениями 2022г.)» считать утратившим силу.
3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию « По вопросам законности и правопорядка, бюджета, образования, здравоохранения, культуры» (председатель Дуванова Л.Т.).

Председатель Совета народных депутатов
Карповского сельсовета

Т.Т. Грищенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАРПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
(семнадцатая сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

07.11.2024 г. № 26

с. Карпово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 23.10.2019 № 23 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 23.10.2019 № 23 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Дуванова Л.Т.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Совета народных депутатов
Карповского сельсовета

Т.Т. Грищенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАРПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
(семнадцатая сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

07.11.2024 г. № 27

с. Карпово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 26.09.2019 № 20 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 26.09.2019 № 20 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса; 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по социальным вопросам и бюджету (Дуванову Л.Т.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Совета народных депутатов
Карповского сельсовета

Т.Т. Грищенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАРПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
(семнадцатая сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

07.11.2024 г. № 28

с. Карпово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.12.2023 г № 16 «О бюджете муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024 г.»

Руководствуясь статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 22 Устава муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Карповского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Карповского сельсовета от 26.12.2023г. №24 «О бюджете муниципального образования Карповский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024 г.»:

1.1 Часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Карповского сельсовета на 2024г.:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета Карповский сельсовет в сумме 2084,3 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых их других бюджетов 1395,7 тыс.рублей;

2) общий объем расходов бюджета Карповский сельсовет в сумме 2089,7 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального долга по состоянию на 1 января 2025 года в сумме 0,0 тыс.рублей, в т.ч. предельные объемы обязательств по муниципальным гарантиям муниципального образования Карповский сельсовет в сумме 0 тыс. руб.»

2. Внести соответствующие изменения в приложения № 2,3,4 к настоящему решению.

3. Контроль за выполнением Решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Карповского сельсовета по бюджету и вопросам местного самоуправления.

Председатель совета

народных депутатов

Глава сельсовета

Т.Т.Грищенко

Т.Е.Черданцева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛЮТАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «06» ноября 2024 № 25

с. Лютаево

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем:

наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края;

численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов;

срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Березово, пос. Первомайский.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных
депутатов Лютаевского сельсовета

Т.Н. Суртаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛЮТАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «06» ноября 2024 № 26

с. Лютаево

Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 04.08.2023 №438-ФЗ (в ред. от 25.12.2023) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, а также учитывая протокол публичных слушаний, Совет народных депутатов Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края.

2. Признать утратившими силу:

- Решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 27.06.2019 №9 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Лютаевский сельсовет (часть территории);

- Решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 29.06.2021 №13 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 27.06.2019 №9 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Лютаевский сельсовет (часть территории)»;

- Решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 14.10.2021 №19 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 27.06.2019 №9 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Лютаевский сельсовет (часть территории)»

3. Настоящее решение опубликовать в сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и правопорядку (Новикова Н.П.).

Председатель СНД
Лютаевского сельсовета

Т.Н. Суртаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛЮТАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «06» ноября 2024 № 27

с. Лютаево

О внесении изменений в решение Совета
народных депутатов Лютаевского сельсовета
от 26.09.2019 №19 «О налоге на имущество

физических лиц на территории муниципального образования Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12.07.2024 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.3 ст. 23 Устава муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Лютаевского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 26.09.2019 №19 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, кредитной и социальной политике. (Шедлих Н.И.)

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Совета народных депутатов
Лютаевского сельсовета

Т.Н. Суртаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛЮТАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «06» ноября 2024 № 28

с. Лютаево

О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов

Лютаевского сельсовета от 25.10.2019 №25

«О введении земельного налога на

территории муниципального образования

Лютаевский сельсовет Солонешенского

района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12.07.2024 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.3 ст. 23 Устава муниципального образования сельское поселение Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Лютаевского сельсовета

РЕШИЛ:

1 Внести изменения в решение Совета народных депутатов Лютаевского сельсовета от 25.10.2019 №25 «О ведении земельного налога на территории муниципального образования Лютаевский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых

в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»

3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, кредитной и социальной политике.(Шедлих Н.И)

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД

Лютаевского сельсовета

Т.Н. Суртаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «07» ноября 2024 г. № 20

с. Сибирячиха

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 24.10.2019 № 21 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Сибирячихинского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 24.10.2019 № 21 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятым жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Еремина Н.А.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД

Сибирячихинского сельсовета

М.Н. Кашперова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «07 » ноября 2024 г. № 21
с. Сибирячиха
О внесении изменений в решение Совета
народных депутатов Сибирячихинского сельсовета
от 26.09.2019 № 14 «О налоге на имущество
физических лиц на территории муниципального
образования Сибирячихинский сельсовет
Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Сибирячихинского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 26.09.2019 № 14 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса; 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Еремина Н.А.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД
Сибирячихинского сельсовета

М.Н. Кашперова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

от «07 » ноября 2024 г. № __
с. Сибирячиха
Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования
сельское поселение Сибирячихинский сельсовет
Солонешенского района Алтайского края
часть территории

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 и частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории (Приложение).

2. Решение Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 26.12.2023 № 31 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края части территории» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправления (Председатель Еремина Н.А.).

Председатель Совета
народных депутатов

Сибирячихинского сельсовета

М.Н.Кашперова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от “ 07 ” ноября 2024 г. № 23

с. Сибирячиха

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем: наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края; численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов; срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке,

устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах в населенных пунктах с. Александровка, пос. Ануйский, пос. Садовый, пос. Партизанский.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных

депутатов Сибирячихинского сельсовета

М.Н. Кашперова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(шестнадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «07» ноября 2024 г. № 24

с. Сибирячиха

О назначении публичных слушаний

по проекту бюджета муниципального

образования Сибирячихинский сельсовет

Солонешенского района

Алтайского края на 2025 год.

Руководствуясь п.1, ч.1 ст.14, п.2, ч.3 ст.28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 14 Устава муниципального образования сельское поселение Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Сибирячихинского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2025 год на 12 декабря 2024 года в 12-00 часов в администрации сельсовета.

2. Утвердить комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе:

Кашперова М.Н. - Председатель СНД Сибирячихинского сельсовета;

Еремина Н.А. - депутат от избирательного округа № 6;

Сарангина Н.Г. - бухгалтер;

3. Местонахождение комиссии по организации и проведению публичных слушаний и место проведения публичных слушаний: 659681, Алтайский край, Солонешенский район, с.Сибирячиха, ул. Советская, 44.

4. Контроль за выполнением Решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета по бюджету и вопросам местного самоуправления (Еремина Н.А.).

Председатель СНД

Сибирячихинского сельсовета

М.Н. Кашперова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СОЛОНЕШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(девятнадцатая очередная сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 05.11.2024 г.

№ 29

с. Солонешное

О внесении изменений в решение Совета

народных депутатов Солонешенского сельсовета

от 24.10.2019 № 113 «О введении земельного

налога на территории муниципального

образования Солонешенский сельсовет

Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст. 23 Устава муниципального образования сельского поселения Солонешенского сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета от 24.10.2019 № 113 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Обнародовать настоящее решение в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета по бюджету и вопросам местного самоуправления (Платонову Т.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Солонешенского сельсовета

А.Д. Гончаров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СОЛОНЕШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(девятнадцатая очередная сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

от 05.11.2024 г.

№ 30

с. Солонешное

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета от 17.11.2022 №29 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета от 17.11.2022 № 29 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в установленном законом порядке

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета по бюджету и вопросам местного самоуправления (Платонову Т.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Солонешенского сельсовета

А.Д. Гончаров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СОЛОНЕШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(девятнадцатая очередная сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 05.11.2024 г.

№ 31

с. Солонешное

Об установлении и ведении
туристического налога на территории
муниципального образования
сельское поселение Солонешенский
сельсовет Солонешенского района
Алтайского края

В соответствии с главой 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края Совет народных депутатов Солонешенского сельсовета РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об установлении и введении туристического налога на территории муниципального образования сельского поселения Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года туристический налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования сельского поселения Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. - в 2025 году - 1,0 процент;

2.2. - в 2026 году - 2,0 процента

2.3. - в 2027 году - 3,0 процента;

2.4. – в 2028 году - 4,0 процента;

2.5. – в 2029 году – 5,0 процентов от налоговой базы.

3. Определить, что в случае, если исчисленная в соответствии с абзацем 1 пункта 1 статьи 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации, сумма налога менее суммы минимального налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма налога определяется в размере минимального налога.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных- правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Медведевка, с. Тележиха, с. Искра, с. Черемшанка, с. Тальменка.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль над исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Солонешенского сельсовета

А.Д. Гончаров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СОЛОНЕШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(девятнадцатая очередная сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 05.11.2024 г.

№ 32

с. Солонешное

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем: наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края;

численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов; срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Искра, с. Медведевка, с. Тальменка, с. Тележиха, с. Черемшанка.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Солонешенского сельсовета

А. Д. Гончаров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СОЛОНЕШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(девятнадцатая очередная сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 05.11.2024 г.

№33

с. Солонешное

О назначении публичных слушаний

по проекту бюджета муниципального образования

сельское поселение Солонешенский сельсовет на 2025 год

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения Солонешенский сельсовет Солонешенский района Алтайского края, Положением от 14.10.2021 № 196 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края», Совет народных депутатов Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края,

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования сельского поселения Солонешенский сельсовет на 2025 год на 19 ноября 2024 года.

2. Утвердить комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе:

Платонова Т.Н. - председатель постоянной комиссии по бюджету и местному самоуправлению Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета, депутат от избирательного округа № 2;

Осипова Л.П. – глава администрации Солонешенского сельсовета;

Медведева Г.С. – бухгалтер комитета Администрации Солонешенского района по финансам, налоговой и кредитной политике.

Местонахождением комиссии по организации и проведению публичных слушаний определить кабинет № 1 в здании администрации Солонешенского сельсовета по адресу: 659690, Алтайский край, Солонешенский район, с. Солонешное, ул. П-Сухова, 22а.

3. Опубликовать проект бюджета муниципального образования сельского поселения Солонешенский сельсовет на 2025 год на официальном Интернет-сайте Администрации Солонешенского сельсовета и информационных стендах, в сборнике муниципальных правовых актов Солонешенского района.

4. Поручить Администрации Солонешенского сельсовета провести публичные слушания по указанному проекту решения Совета народных депутатов Солонешенского сельсовета.

5. Контроль над настоящим решением возложить на постоянную комиссию по бюджету и местному самоуправлению (Платонову Т.Н.).

Глава Солонешенского сельсовета

А.Д. Гончаров

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТЕПНОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(двадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

От 05.11.2024 № 98

с. Степное

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района

Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем: наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края; численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов; срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Дёмино, с. Чегон.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных депутатов Степного сельсовета

Т.И. Кудрявая

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТЕПНОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(двадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2024 г. № 99

с. Степное

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 26.09.2019 № 105 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 26.09.2019 № 105 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса; 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по социальным вопросам и бюджету (Угрюмов А.Д.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД
Степного сельсовета

Т.И. Кудрявая

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТЕПНОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(двадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2024 г. № 100
с. Степное

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 22.10.2019 № 110 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 22.10.2019 № 110 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по социальным вопросам и бюджету (Угрюмов А.Д.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД
Степного сельсовета

Т.И. Кудрявая

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТЕПНОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(двадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2024 № 101
с.Степное

Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования

сельское поселение Степной сельсовет
Солонешенского района
Алтайского края части территории

В соответствии со статьей 8 и частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края части территории.

Признать утратившими силу:

- решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 26.09.2019 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края части территории (с изменениями 2019г.);»;

- решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 08.06.2021 № 161 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края

№ 109 от 26.09.2019 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края»;

- решение Совета народных депутатов Степного сельсовета от 30.09.2021 № 165 «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

2. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по благоустройству, землепользованию и правопорядку (М.М. Угрюмова)

Председатель Совета народных
депутатов Степного сельсовета

Т.И. Кудрявая

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТЕПНОЙ СЕЛЬСОВЕТ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ**

Заказчик: Администрация МО Степной сельсовет Солонешенского района
Алтайского края

Муниципальный контракт: № 145 от 14 июня 2024 г.

Исполнитель: ООО «Компания Земпроект»

Руководитель проекта:

Садакова Г.А.

БАРНАУЛ 2024

Изменения в действующие Правила землепользования и застройки муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края (часть территории) выполнены на основании технического задания к муниципальному контракту № 145 от 14 июня 2024 г.

Изменения внесены в текстовую и графическую часть Правил специалистами:

Садакова Г.А., руководитель проекта;

Денисова И. В., инженер.

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование	Параметры
Текстовые материалы		
	Правила землепользования и застройки	89 страниц
Графические материалы		
	Карта градостроительного зонирования муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края:	
1	Карта территориальных зон в границах с. Степное	Масштаб 1:5000
2	Карта территориальных зон в границах с. Демино	Масштаб 1:5000

3	Карта зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Степное	Масштаб 1:5000
4	Карта зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Демино	Масштаб 1:5000

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	40
Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений	41
Глава 1. Общие положения	41
Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил	41
Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах	41
Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил	43
Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке	44
Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления	44
Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки	44
Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Степной сельсовет	45
Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки.	45
Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	46
Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	47
Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	47
Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	47
Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	48
Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории	49
Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории	49
Глава 5. Комплексное развитие территории	51
Статья 13. Цели комплексного развития территории	51
Статья 14. Виды комплексного развития территории	52
Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки	52
Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки	52
Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	53
Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	53
Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории	54
Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	55
Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки	55
Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила	55
Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил	56
Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила	56

Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Степной сельсовет	57
Статья 23. Предоставление земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности	57
Статья 24. Публичный сервитут	57
Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд	58
Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования	60
Статья 27. Выдача разрешения на строительство	61
Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	63
Статья 29. Градостроительный план земельного участка	63
Глава 9. Заключительные положения	65
Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям	65
Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации	65
Часть II. Карта градостроительного зонирования	65
Глава 10. Градостроительное зонирование	65
Статья 32. Состав и содержание карты градостроительного зонирования	65
Статья 33. Порядок установления территориальных зон	65
Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования	66
Часть III. Градостроительные регламенты	66
Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	66
Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов	66
Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	67
Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам	68
Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами	68
Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны	76
Статья 40. Градостроительные регламенты на территориях производственных зон	82
Статья 41. Градостроительные регламенты на территориях зоны транспортной инфраструктуры	84
Статья 42. Градостроительные регламенты на территориях зоны инженерной инфраструктуры	87
Статья 43. Градостроительные регламенты на территориях зон рекреационного назначения	88
Статья 44. Градостроительные регламенты на территориях зоны сельскохозяйственного использования.	90
Статья 45. Градостроительные регламенты на территориях зон специального назначения	95
Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются	96
Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования Степной сельсовет	96
Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений	96
Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования Степной сельсовет	99
Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов	106
Приложение	106

Введение

Правила землепользования и застройки муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края (далее - Правила) являются нормативно-правовым актом муниципального образования, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и другими нормативными правовыми актами РФ, Алтайского края, Солонешенского района, Степного сельсовета.

Целями настоящих Правил являются:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования Степной сельсовет, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования Степной сельсовет;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- защита прав граждан и обеспечение равенства прав физических и юридических лиц в градостроительных отношениях;
- обеспечение открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции;
- контроль соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, построенных объектов и их последующего использования.

Правила, устанавливающие общий порядок осуществления градостроительной деятельности, обязательны для органов государственной власти и местного самоуправления, физических и юридических лиц.

В случае возникновения противоречий между настоящими Правилами и другими местными нормативными актами, касающимися землепользования и застройки на территории муниципального образования Степной сельсовет, действуют настоящие Правила.

Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил

Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», вводят систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на зонировании территории муниципального образования Степной сельсовет, установлении градостроительных регламентов – ограничений использования территории.

Настоящие Правила содержат:

- 1) порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки на территории Степного сельсовета органами местного самоуправления;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами на территории Степного сельсовета;
- 3) о подготовке документации по планировке территории Степного сельсовета органами местного самоуправления;
- 4) о проведении публичных слушаний по настоящим Правилам;
- 5) о внесении изменений в настоящие Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки на территории Степного сельсовета.

Обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В целях применения настоящих Правил, используемые в них понятия, употребляются в следующих значениях:

– *виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства* – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках и в иных объектах недвижимости разрешено в силу указания этих видов в градостроительных регламентах при соблюдении требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

– *вспомогательные виды использования* – допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

– *высота строения* – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки до наивысшей точки плоской крыши или до наивысшей точки конька скатной крыши;

– *градостроительная деятельность* – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

– *градостроительное зонирование* – зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

– *градостроительный план земельного участка* – документ, который выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка;

– *градостроительное регулирование* – деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;

– *градостроительный регламент* – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

– *земельный участок* – часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которого описаны и удостоверены в установленном порядке;

– *зоны с особыми условиями использования территорий* – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохраные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– *капитальный ремонт объектов капитального строительства* (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

– *красные линии* – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

– *линии градостроительного регулирования* – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

- *малоэтажная многоквартирная застройка* – жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком;
- *минимальная площадь земельного участка* – минимально допустимая площадь земельного участка, установленная градостроительным регламентом определенной территориальной зоны;
- *максимальная плотность застройки* – плотность застройки (кв.м общей площади строений на 1 га), устанавливаемая для каждого типа застройки, которую не разрешается превышать при освоении площадки или при ее реконструкции;
- *многоквартирный жилой дом* – жилой дом, состоящий из двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме;
- *объект индивидуального жилищного строительства* – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;
- *объект капитального строительства* – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);
- *правила землепользования и застройки* – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации – городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;
- *процент застройки земельного участка* – выраженный в процентах показатель градостроительного регламента, показывающий, какая максимальная часть площади каждого земельного участка, расположенного в соответствующей территориальной зоне, может быть занята зданиями, строениями и сооружениями;
- *публичные слушания, общественные обсуждения* – форма непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления посредством публичного обсуждения проектов муниципальных правовых актов и вопросов в сфере градостроительной деятельности, планируемой к проведению на территории муниципального образования;
- *публичный сервитут* – право ограниченного пользования чужой недвижимостью, устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний;
- *реконструкция объектов капитального строительства* (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;
- *строительство* – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);
- *территориальные зоны* – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;
- *территории общего пользования* – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Статья 3. Правовой статус и сфера действия настоящих Правил

1. Правила землепользования и застройки разработаны с учетом СТП Солонешенского района.

2. Настоящие Правила действуют на часть территории муниципального образования.

В случае разработки Генерального плана муниципального образования Степной сельсовет, соответствующие изменения должны быть внесены в Правила землепользования и застройки.

3. Документация по планировке территории разрабатывается на основе Генерального плана Степного сельсовета (при его наличии), Правил землепользования и застройки и не должна им противоречить.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

– в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

– в границах территорий общего пользования;

– занятые линейными объектами;

– предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития;

7. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

9. Положение настоящих Правил обязательны для исполнения федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Алтайского края, органами местного самоуправления Солонешенского района, органами местного самоуправления Степного сельсовета и иных муниципальных образований, юридическими лицами и гражданами.

Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми для физических и юридических лиц, для должностных лиц органов власти и управления, а также органов, осуществляющих контроль за соблюдением градостроительного законодательства органами местного самоуправления.

2. Возможность ознакомления с Правилами осуществляется через их официальное обнародование.

3. Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, Солонешенского района, Степного сельсовета.

4. Нормативные правовые акты муниципального образования в области землепользования и застройки, принятые до вступления в силу настоящих Правил землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей им.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 5. Субъекты отношений в области землепользования и застройки

1. Субъектами градостроительных отношений являются:

- 1) Российская Федерация;
- 2) субъекты Российской Федерации;
- 3) муниципальные образования;
- 4) физические и юридические лица.

2. От имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в пределах своей компетенции.

Статья 6. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Степной сельсовет

1. В соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами к органам, уполномоченным регулировать и контролировать землепользование и застройку в части соблюдения настоящих Правил относятся:

- 1) органы местного самоуправления Солонешенского района Алтайского края;
- 2) органы местного самоуправления муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края;
- 3) иные уполномоченные органы.

2. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления, в области землепользования и застройки.

1. К вопросам местного значения муниципального района в области землепользования и застройки в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся:

- 1) утверждение правил землепользования и застройки;
- 2) утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории;
- 3) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами);
- 4) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;
- 5) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд;
- 6) осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования;
- 7) осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
- 8) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;
- 9) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее

приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2. Градостроительный кодекс РФ (Статья 8) предусматривает следующие полномочия органов местного самоуправления сельского поселения в области землепользования и застройки:

- 1) утверждение правил землепользования и застройки поселений;
- 2) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;
- 3) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;
- 4) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;
- 5) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;
- 6) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;
- 7) принятие решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;
- 8) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

3. Органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Органы местного самоуправления муниципального района вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджеты соответствующих поселений в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящей части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки является постоянно действующей.

2. Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются в соответствии с Уставом муниципального района, Уставом сельского поселения, Законом Алтайского края «О

градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Градостроительным кодексом РФ и настоящими Правилами.

3. Основные функции Комиссии:

- 1) организация разработки проекта правил землепользования и застройки;
 - 2) рассмотрение предложений заинтересованных лиц о необходимости внесения изменений в Правила;
 - 3) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства;
 - 4) рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - 5) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:
- по проекту правил землепользования и застройки;
 - по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
 - по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
 - по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- б) иные вопросы в соответствии с нормативными документами.

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 9. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:
 - 1) основные виды разрешенного использования;
 - 2) условно разрешенные виды использования;
 - 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.
2. Порядок изменения одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, определяется градостроительным законодательством, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами.
3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов.
4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.
5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административными регламентами.
2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - электронный документ, подписанный электронной подписью).

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 18 настоящих Правил.

4. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

5. На основании указанных в части 4 настоящей статьи рекомендаций глава местной администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](#) Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в [части 2 статьи 55.32](#) Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, административными регламентами.

2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

4. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

5. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

6. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.

8. Глава местной администрации в течение семи дней со дня поступления, указанных в части 7 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

9. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Глава 4. Порядок подготовки документации по планировке территории

Статья 12. Назначение, виды и состав документации по планировке территории

1. Назначение, виды и состав документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьей 41-43 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей,

установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимо установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объектов капитального строительства планируется на территории двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществить на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительство Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;

7) планируется осуществление комплексного развития территории.

8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

4. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

5. Применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории, в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ.

6. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории садоводства или огородничества устанавливаются Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Состав и содержание документации по планировке территории устанавливаются в соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и могут быть конкретизированы в градостроительном задании на подготовку такой документации, исходя из специфики развития территории.

9. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

10. Особенности подготовки и утверждения документации по планировке территории, применительно к территории поселения, регламентируется статьей 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

11. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается органом местного самоуправления муниципального образования по инициативе этого органа либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принятие органом местного самоуправления муниципального образования решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

12. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом РФ органами местного самоуправления поселения, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

13. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

- 1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;
- 2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

14. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном [статьей 5.1](#) Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 18 настоящих Правил.

15. Орган местного самоуправления поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

16. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

Глава 5. Комплексное развитие территории

Статья 13. Цели комплексного развития территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с главой 10 Градостроительного кодекса РФ.

2. Целями комплексного развития территории являются:

- 1) обеспечение сбалансированного и устойчивого развития поселений, муниципальных округов, городских округов путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов капитального строительства;
- 2) обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, в соответствии с указами Президента Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами;
- 3) создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселений, муниципальных округов, городских округов, повышения территориальной доступности таких инфраструктур;
- 4) повышение эффективности использования территорий поселений, муниципальных округов, городских округов, в том числе формирование комфортной городской среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда;

5) создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных территорий.

3. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ, а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.

Статья 14. Виды комплексного развития территории

1. Виды комплексного развития территории:

1) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса РФ;

2) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса РФ;

3) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитутов, публичных сервитутов;

4) комплексное развитие территории, осуществляемое по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости.

2. В соответствии с Градостроительным кодексом комплексное развитие территории осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическим лицом, определенным Российской Федерацией, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации, или лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории.

Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки

Статья 15. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки муниципального образования Степной сельсовет проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся в случаях:

- подготовки проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;

- подготовки проектов планировки территории и проектов межевания территории на территории муниципального образования, в том числе внесения в них изменений;

- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
 - 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
 - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
 - 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
 - 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
 - 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
 - 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:
- 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
 - 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
 - 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 16. Полномочия Комиссии в области организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Со дня принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия:

- обеспечивает заблаговременное обнародование темы и перечня вопросов общественных обсуждений или публичных слушаний;
- организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов, проектов, документов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проектов документов или изменений к ним.
- содействует участникам общественных обсуждений или публичных слушаний в получении информации, необходимой им для подготовки рекомендаций по вопросам общественных обсуждений или публичных слушаний и в представлении информации на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- организует подготовку проекта заключения общественных обсуждений или публичных слушаний, состоящего из рекомендаций и предложений по каждому из вопросов, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;
- назначает ведущего и секретаря для ведения общественных обсуждений или публичных слушаний и составления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
- оповещает население поселения об инициаторах, дате, месте проведения, теме и вопросах, выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания;
- осуществляет иные полномочия.

Статья 17. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), либо в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

заинтересованное физическое или юридическое лицо направляет соответствующее заявление в Комиссию (статьи 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ).

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Статья 18. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории

1. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений статьи 5.1 и статьи 46 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки и проекта межевания территории, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных

правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

Статья 19. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, а также в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не может быть более одного месяца.

5. По проектам планировки территории и проектам межевания территории общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней

Глава 7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

Статья 20. Основание для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном статьями 31, 32 и с учетом особенностей, установленных статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, Уставом муниципального образования Степной сельсовет.

2. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

3. Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

– несоответствие Правил генеральному плану муниципального образования Степной сельсовет, схеме территориального планирования Солонешенского района, возникшее в результате внесения в генеральный план или схему территориального планирования муниципального района изменений;

- поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения;

– поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

- несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

- несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в

Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

- установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

- принятие решения о комплексном развитии территории;

- обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования;

- несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

Статья 21. Лица, имеющие право вносить предложения об изменении настоящих Правил

1. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

– федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

– органами исполнительной власти Алтайского края в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

– органами местного самоуправления Солонешенского района, в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства районного значения;

– органами местного самоуправления муниципального образования Степной сельсовет в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельсовета;

– органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования;

– физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, когда в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

– уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

– высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.

Статья 22. Порядок подготовки изменений в настоящие Правила

1. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются в Комиссию по землепользованию и застройке. Предложения могут относиться к формулировкам текста Правил, перечням видов разрешенного использования недвижимости, предельным параметрам разрешенного строительства, границам территориальных зон.

2. Комиссия в течение двадцати пяти со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации.

3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных статьей 20 Правил, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 2 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

4. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

5. Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

6. В случае, если утверждение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется представительным органом местного самоуправления, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

7. В случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, направляет главе местной администрации требование об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

8. В случае изменения описания местоположения границ территориальной зоны (территориальных зон) в связи с устранением пересечения указанных границ с границами земельных участков орган местного самоуправления обеспечивает в порядке, установленном частями 3.2 и 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ, внесение изменений в правила землепользования и застройки путем приведения их в соответствие со сведениями, указанными в уведомлении, направленном органом регистрации прав.

5. Особенности внесения изменений в правила землепользования и застройки осуществляется с учетом статьи 33 Градостроительного кодекса РФ.

Глава 8. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования Степной сельсовет

Статья 23. Предоставление земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности

1. Предоставление земельных участков для строительства из земель государственной и муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава V.1), действующим законодательством, генеральным планом поселения, настоящими Правилами, документацией по планировке территории поселения.

Статья 24. Публичный сервитут

1. Публичный сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком.

2. Публичный сервитут устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

3. В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса РФ публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- 1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
- 2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;
- 3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
- 4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопооя;

- 5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- 6) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- 7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
- 8) использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ:

а) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

б) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

в) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

г) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

д) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом а) настоящей статьи;

е) реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

4. Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

5. Инициаторами установления (прекращения) публичного сервитута могут быть физические и юридические лица, органы местного самоуправления.

6. Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», за исключением сервитутов, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ. Сведения о публичных сервитутах вносятся в Единый государственный реестр недвижимости.

Статья 25. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

1. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется земельным законодательством и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд» (в редакции), Земельным кодексом РФ, законодательством Алтайского края, настоящими Правилами, нормативными правовыми актами муниципального образования Солонешенский район, муниципального образования Степной сельсовет.

2. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных [статьей 49](#) Земельного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ (Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)), а земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, также в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий, строительством водохранилищ и иных искусственных водных объектов, объектов инфраструктуры особой экономической зоны, предусмотренных планом обустройства и соответствующего материально-технического оснащения

особой экономической зоны и прилегающей к ней территории. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

3. Резервирование земель допускается в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, в пределах территории, указанной в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», или в пределах территории планируемого создания особой экономической зоны, указанной в схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, муниципального образования, а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения государственных или муниципальных нужд территорий.

4. Земли для государственных или муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем три года, а при резервировании земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» или находящихся в государственной или муниципальной собственности и в пределах территории планируемого создания особой экономической зоны, указанной в схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, муниципального образования, на срок не более чем два года. Допускается резервирование земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, для строительства и реконструкции объектов морского транспорта, внутреннего водного транспорта, железнодорожного транспорта, воздушного транспорта (в том числе объектов единой системы организации воздушного движения), транспортно-пересадочных узлов и метрополитена, строительства и реконструкции автомобильных дорог федерального значения, регионального значения, межмуниципального значения, местного значения и других линейных объектов государственного или муниципального значения на срок до двадцати лет.

5. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется Правительством Российской Федерации.

6. В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса РФ изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется на основании решений:

1) уполномоченных федеральных органов исполнительной власти - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд), в том числе для размещения объектов федерального значения. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти принимают также решения об изъятии земельных участков в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения);

2) уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации - в случае изъятия земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации (региональных нужд), в том числе для размещения объектов регионального значения. Исполнительные органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают также решения об изъятии земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения;

3) органов местного самоуправления - в случае изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения.

7. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены:

1) утвержденными документами территориального планирования (за исключением объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, которые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования);

2) утвержденными проектами планировки территории.

8. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд для строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения может быть принято не позднее чем в течение шести лет со дня утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение таких объектов.

9. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд (далее также - решение об изъятии) может быть принято в отношении одного или нескольких земельных участков, в том числе земельного участка или земельных участков, подлежащих образованию.

10. Решение об изъятии принимается в отношении всех объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, подлежащих изъятию, за исключением сооружений (в том числе сооружений, строительство которых не завершено), размещение которых на изымаемых для государственных или муниципальных нужд земельных участках не противоречит цели изъятия.

11. Решение об изъятии может быть принято в отношении всех или некоторых земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения, для строительства, реконструкции которых осуществляется такое изъятие.

12. В решении об изъятии должны быть указаны изымаемые земельные участки, в том числе земельные участки, подлежащие образованию, и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, а также цель изъятия земельных участков, реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется изъятие. В случае если решение об изъятии принимается на основании ходатайства, поданного лицом, указанным в статье 56.4 Земельного кодекса РФ, в решении об изъятии указывается это лицо. В решении об изъятии указываются сооружения, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется, а также сервитуты, публичные сервитуты, которые установлены в отношении изымаемых земельных участков и которые сохраняются.

13. К решению об изъятии прилагается схема расположения земельного участка, если подлежащие изъятию земельные участки предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование таких земельных участков. В этом случае решение об изъятии должно содержать указание на утверждение схемы расположения земельного участка.

14. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, принявшие такое решение:

1) осуществляют размещение решения об изъятии на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечивают опубликование решения об изъятии (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направляют копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости. В случае, если в связи с изъятием земельных участков изъятию подлежат расположенные на них здания, сооружения, находящиеся в них помещения, копия решения об изъятии направляется также по месту нахождения таких зданий, сооружений, помещений. Если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты, ему также отправляется копия решения об изъятии в электронной форме. В отсутствие сведений об адресах, указанных в настоящем пункте, копия решения об изъятии по указанным адресам не направляется;

4) направляют копию решения об изъятии в орган регистрации прав;

5) направляют организации, подавшей ходатайство об изъятии, на основании которого осуществляется изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд (при наличии такого ходатайства), копию решения об изъятии, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав на недвижимость, и способах связи с ними, о лицах, являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, сведения о которых получены на основании предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 статьи 56.5 Земельного кодекса РФ запросов, а также копии документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества.

15. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

16. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателя изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

Статья 26. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования

1. Планировочная организация и застройка территории сельсовета должны отвечать требованиям создания благоприятной среды, способствующей организации жизнедеятельности населения, защите от неблагоприятных факторов природного и техногенного воздействия.
2. Для создания благоприятной среды проживания необходимо:
 - обеспечивать эффективное использование территории с учетом особенностей ее функциональной организации, развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, заложенных в генеральном плане муниципального образования Степной сельсовет (при его наличии), и в документации по планировке территории;
 - обеспечить сохранение природной среды и имеющихся объектов историко-культурного наследия;
 - использовать, в том числе в новой застройке, архитектурно–планировочные приемы, наиболее соответствующие социально–гигиеническим параметрам;
 - обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения.
3. Застройка территории сельсовета должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области градостроительной деятельности и градостроительными регламентами, обязательными для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.
4. При проектировании и осуществлении любого вида строительства необходимо соблюдать красные линии, иные линии регулирования застройки, предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией. Нарушение красных линий влечет за собой наступление административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.
5. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных сооружений и объектов, элементов благоустройства территории должно осуществляться в соответствии с проектной документацией, подготовленной, согласованной и утвержденной заказчиком. Основанием для выдачи разрешения на строительство служит проектная документация, градостроительный план земельного участка, а также наличие правоустанавливающих документов на застраиваемый земельный участок.
6. Виды объектов капитального строительства, при строительстве которых проектная документация может не подготавливаться, а также когда выдача разрешения на строительство не требуется, устанавливаются законодательством о градостроительной деятельности.
7. Граждане и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды вправе осуществлять снос или реконструкцию находящихся на данных земельных участках зданий, строений, сооружений в соответствии с градостроительным, земельным, жилищным законодательством, законодательством об охране природы и культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.
8. Застройщиком, до начала строительства жилых домов и общественных зданий должны осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территорий, прокладка новых и реконструкция существующих инженерных коммуникаций.
9. Все объекты капитального строительства должны вводиться в эксплуатацию с обеспечением полного уровня инженерного оборудования и благоустройства (проезды, подходы, озеленение, наружное освещение и т.п.), исключающего необходимость возобновления земляных (строительных) работ на участках с объектами, введенными в эксплуатацию.
10. Объем и качество законченного строительством объекта, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.
11. Ответственность за сохранность геодезических знаков, зеленых насаждений, элементов благоустройства в районе выполнения работ возлагается на застройщика либо лицо, осуществляющее ведение строительных работ.

Статья 27. Выдача разрешения на строительство

1. Правом осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории поселения обладают физические и юридические лица, владеющие земельными участками, объектами капитального строительства на правах собственности, аренды, постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения.
2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением случаев, предусмотренных статьей 51 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ ([Распоряжение](#) Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р)).

3. Разрешение на строительство выдается в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом РФ.

4. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях, а также в случае несоответствия проектной документации объектов капитального строительства ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

5. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскала включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

6. В целях строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») или садового дома застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

7. Форма уведомления о планируемом строительстве утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. В случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет способами, указанными в части 6 настоящей статьи, уведомление об этом в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления с указанием изменяемых параметров. Рассмотрение указанного уведомления осуществляется в соответствии с частями 4 - 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ. Форма указанного уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

9. Особенности осуществления строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома определены статьей 51.1 Градостроительного кодекса РФ.

Статья 28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов осуществляется органом, выдавшим разрешение на строительство в порядке, установленном статьей 55 Градостроительного кодекса РФ (с учетом особенностей, установленных ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ ([Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2724-р](#))).

2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

3. Обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию является представленный заявителем технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения об объекте капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления его государственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствовать установленным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к составу сведений в графической и текстовой частях технического плана.

5. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с [частью 17 статьи 51](#) Градостроительного кодекса РФ для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

7. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства). В случае, если уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом является федеральный орган исполнительной власти в сфере государственной охраны, уведомление об окончании строительства подается на бумажном носителе посредством личного обращения в указанный орган либо направляется посредством почтового отправления с уведомлением о вручении. Уведомление об окончании строительства должно содержать сведения, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ.

8. Форма уведомления об окончании строительства утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Статья 29. Градостроительный план земельного участка

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах

земельного участка (статья 57.3 Градостроительного кодекса РФ (с учетом Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 № 575)).

2. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. В случае, если земельный участок образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, в целях реализации решения о комплексном развитии территории и (или) договора о комплексном развитии территории выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного в соответствии с решением о комплексном развитии территории и (или) договором о комплексном развитии территории проекта планировки территории, а также проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В указанном случае в целях получения градостроительного плана земельного участка в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка вправе обратиться оператор комплексного развития территории или лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории.

4. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 7 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ.

5. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 2 или 3 настоящей статьи, обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, или подано заявителем через многофункциональный центр.

6. Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 5 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

7. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о представлении информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ. Указанная информация подлежит представлению в орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.

8. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения, порядок присвоения номеров градостроительным планам земельных участков устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 Градостроительного кодекса РФ, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации,

указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

10. В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов, образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При осуществлении в течение срока, установленного частью 9 настоящей статьи, мероприятий, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса РФ, в указанном случае используется градостроительный план исходного земельного участка.

Глава 9. Заключительные положения

Статья 30. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.
2. Утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее, чем по истечении десяти дней с даты утверждения.
3. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам, касающимся землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.
4. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на их территории, разрешения на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых выданы до вступления Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт не истек.

Статья 31. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации

На основании утвержденных Правил администрация муниципального образования вправе принимать решения:

- о приведении в соответствие с настоящими Правилами утвержденной и не реализованной документации по планировке территории, в том числе в части установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов;
- о подготовке новой документации по планировке территории, которая после утверждения в установленном порядке может использоваться как основание для подготовки предложений о внесении изменений в настоящие Правила в части уточнения, изменения границ территориальных зон, состава территориальных зон перечня видов разрешенного использования, показателей предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства применительно к соответствующим территориальным зонам.

Часть II. Карта градостроительного зонирования

Глава 10. Градостроительное зонирование

Статья 32. Состав и содержание карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования муниципального образования Степной сельсовет является составной графической частью настоящих Правил. На Карте отображены границы территориальных зон и их кодовые обозначения, определяющие вид территориальной зоны, а также границы зон с особыми условиями использования территорий.

2. Состав Карты градостроительного зонирования настоящих Правил:

- Карта территориальных зон в границах с. Степное, масштаб 1:5000;
- Карта территориальных зон в границах с. Демино, масштаб 1:5000;
- Карта зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Степное, масштаб 1:5000;
- Карта зон с особыми условиями использования территорий в границах с. Демино, масштаб 1:5000.

Статья 33. Порядок установления территориальных зон

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:
 - возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
 - функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом муниципального образования, схемой территориального планирования муниципального района;
 - определенных Градостроительным кодексом РФ территориальных зон;
 - сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
 - планируемых изменений границ земель различных категорий;
 - предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.
2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

3. Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 34. Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования

1. Виды и состав территориальных зон установлены в соответствии со статьей 35 Градостроительного кодекса РФ.

2. На Карте градостроительного зонирования части территории муниципального образования Степной сельсовет устанавливаются следующие виды территориальных зон (табл. 1).

Таблица 1

Условные обозначения	Наименование территориальных зон
ЖИЛАЯ ЗОНА	
ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА	
О1	Общественно-деловая зона
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА	
П1	Производственная зона
ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
И	Зона инженерной инфраструктуры
Т	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Р1	Зона рекреационного назначения
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Сп1	Зона специального назначения
ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
Сх1	Зона сельскохозяйственных угодий
Сх2	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Часть III. Градостроительные регламенты

Глава 11. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 35. Порядок установления градостроительных регламентов

1. В соответствии с ст. 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты определяют правовой режим земельных участков, а также всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Настоящими Правилами градостроительные регламенты установлены с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- видов территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны (за исключением земельных участков, отмеченных в статье 3 пунктах 4-6 настоящих Правил).

4. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. Реконструкция указанных в части 4 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

6. В случае если использование указанных в части 4 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

7. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (при наличии на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства);
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 36. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка и иного объекта недвижимости разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

- градостроительным регламентам настоящих Правил;
- ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;
- ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах действия соответствующих ограничений;
- иным ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

а) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, при условии соблюдения требований технических регламентов;

б) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты капитального строительства,

осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обязательного соблюдения требований технических регламентов;

в) вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

3. Для всех видов разрешенного использования допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

4. Виды использования земельного участка, не предусмотренные в градостроительных регламентах, являются запрещенными.

5. Наименования видов разрешенного использования определены по Классификатору, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) (Приложение 1).

Статья 37. Использование земельных участков или объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам

1. В соответствии с ст. 85 Земельного кодекса РФ земельный участок и прочно связанные с ним объекты недвижимости не соответствуют установленному градостроительному регламенту территориальных зон в случае, если:

- виды их использования не входят в перечень видов разрешенного использования;
- их размеры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом.

2. Указанные земельные участки и прочно связанные с ними объекты недвижимости могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья людей, окружающей среды, памятников истории и культуры.

3. В случаях, если использование не соответствующих градостроительному регламенту земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких объектов.

4. Реконструкция существующих объектов недвижимости, а также строительство новых объектов недвижимости, прочно связанных с указанными земельными участками, могут осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительными регламентами территориальных зон должно быть направлено на постепенное приведение их в соответствие с установленными градостроительными регламентами.

6. Не соответствующее требованиям настоящих Правил здание либо строение, находящееся в ветхом или аварийном состоянии, может быть восстановлено только в тех случаях, если его последующее использование будет соответствовать установленным регламентам.

7. В целях побуждения правообладателей объектов недвижимости к приведению использования таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами могут устанавливаться повышенные ставки земельного налога, арендной платы за землю, здания, строения и сооружения, применяться иные меры, не противоречащие законодательству.

Статья 38. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами

1. *Зона застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны – Ж-1)* - выделена для обеспечения правовых, социальных, культурных, бытовых условий формирования жилых образований из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов усадебного типа, малоэтажных многоквартирных жилых домов, с минимально разрешенным набором услуг местного значения, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 2

Вид разрешенно	Код (по классиф	Наименовани е вида	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и
----------------	-----------------	--------------------------	---	---

го использовани	икатору)	разрешенного использовани	земельного участка (по классификатору)	объектов капитального строительства.
Основной	2.1	Для индивидуально жилищного строительства	<p>Предельные размеры земельных участков: минимальный размер – 0,06 га, максимальный размер – 0,5 га;</p> <p>Этажность - высотой не выше трех надземных этажей;</p> <p>Максимальный процент застройки – 30%.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. Расстояние от границ соседних участков жилого дома не менее 3 м, вспомогательных строений не менее 1 м. Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и вспомогательных построек, расположенных на соседнем земельном участке (далее ЗУ) не менее 6 м.</p> <p>До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м; - от стволов высокорослых деревьев – 4 м; - от стволов среднерослых деревьев – 2 м; - от кустарника – 1 м. 	<p>Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.</p> <p>Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.</p> <p>Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.</p> <p>При размещении существующей застройки в границах прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст.65 Водного кодекса РФ, при планируемой застройке избегать размещения приусадебных участков, подвергаемых распашке, в границах прибрежной защитной полосы. Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ, должна быть доступна для общего пользования.</p> <p>Не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей; - организация стока дождевой воды с крыш на соседний участок; - размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них

			<p>В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).</p> <p>При осуществлении компактной застройки поселений земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства у дома (квартиры) могут предоставляться в меньшем размере с выделением остальной части участка за пределами поселений.</p>	<p>взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви).</p> <p>При определении места расположения объектов капитального строительства (далее ОКС) на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).</p>
2.2		<p>Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)</p>	<p>Предельные размеры земельных участков: минимальный размер – 0,06 га, максимальный размер – 0,5 га;</p> <p>Этажность - высотой не выше трех надземных этажей;</p> <p>Максимальный процент застройки – 30%.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. Расстояние от границ соседних участков жилого дома не менее 3 м, вспомогательных строений не менее 1 м.</p> <p>Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и вспомогательных построек, расположенных на соседнем земельном участке (далее ЗУ) не менее 6 м.</p> <p>До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для 	

			<p>содержания скота и птицы – 4 м;</p> <p>- от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м;</p> <p>- от стволов высокорослых деревьев – 4 м;</p> <p>- от стволов среднерослых деревьев – 2 м;</p> <p>- от кустарника – 1 м.</p> <p>В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).</p> <p>При осуществлении компактной застройки поселений земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства у дома (квартиры) могут предоставляться в меньшем размере с выделением остальной части участка за пределами поселений.</p>	
	2.3	Блокированная жилая застройка	<p>Предельные размеры земельных участков:</p> <p>- минимальный размер – 0,03 га.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.</p> <p>Предельное количество надземных этажей – 3.</p> <p>Максимальный процент застройки 30 %.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии - 5 м.</p> <p>В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).</p>	
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	<p>Этажность – до 4 этажей, включая мансардный.</p> <p>Минимальный размер земельного участка – 0,06 га.</p> <p>Максимальный процент застройки – 40 %.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии – 3 м, до</p>	<p>Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Требуется соблюдение режима ограничения в</p>

			<p>границы смежного земельного участка – 1 м. Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.</p>	<p>пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.</p> <p>Не допускается размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви).</p> <p>Расстояние между ОКС принимается с учетом противопожарных требований согласно требованиям СНиП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы».</p>
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	<p>Минимальный размер земельного участка - 0,1 га. Этажность – до 3 этажей. Максимальный процент застройки – 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%. Минимальный отступ от красной линии 10 м.</p>	<p>Не допускается размещение учреждений образования в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается участки детских дошкольных примыкать непосредственно к магистральным улицам. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.</p>	
3.3	Бытовое обслуживание	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей -3. Максимальный процент</p>		

			застройки - 50%.	
3.7	Религиозное использование	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальный процент озеленения - 15%.		
4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.		
4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.		
4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей,	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.	

			максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	
	14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственника в индивидуальных жилых домах в малоэтажном жилом комплексе	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установление СЗЗ, в том числе размещение во встроенных или пристроенных к дому помещениях магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов, организаций бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов, обуви). Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры: в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения, охранных зон ЛЭП, линий связи, согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений использования ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. В границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение требований ст. 65 Водного кодекса РФ.
	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки – 50%.	
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,2 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки – 50%. Минимальный отступ от красной линии – 5 м.	
	3.6	Культурное развитие	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5	

			га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки – 50%. Предельное количество этажей – 3. Минимальный отступ от красной линии – 5 м.	
	3.8	Общественное управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка - 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
Вспомогательный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе

			застройки - 80 %.	ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
--	--	--	-------------------	--

Статья 39. Градостроительные регламенты общественно-деловой зоны

Общественно-деловая зона (код зоны – О1) предназначена для размещения объектов административного, делового, общественного, культурно-бытового и обслуживающего назначения.

Таблица 3

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	3.2	Социальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки – 50%.	Не допускается размещение объектов общественно-деловой зоны с нормируемыми показателями качества среды обитания в том числе: здравоохранения, образования и просвещения, отдыха в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о
	3.3	Бытовое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
	3.4	Здравоохранение	Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га. Минимальные отступы от границ – 3 м. Предельное количество надземных этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50%. Минимальный отступ от красной линии - 5 м.	
	3.5	Образование и просвещение	Минимальный размер земельного участка – 0,1 га. Этажность – до 3 этажей. Максимальный процент застройки – 30%. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м, для объектов дошкольного, начального и среднего	

			общего образования - 10 м. Минимальный процент озеленения - 30%.	требованиях пожарной безопасности»).
3.6	Культурное развитие		Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки – 50%. Предельное количество этажей – 3.	
3.7	Религиозное использование		Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %. Минимальный процент озеленения - 15%.	
3.8	Общественное управление		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	
4.1	Деловое управление		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы	

			от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.
	4.3	Рынки	Минимальная площадь земельного участка - 0,03 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -1. Максимальный процент застройки - 50%.
	4.4	Магазины	Минимальные размеры земельного участка - 0,04 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.
	4.5	Банковская и страховая деятельность	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.
	4.6	Общественное питание	Минимальные размеры земельного участка - 0,06 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.
	4.7	Гостиничное обслуживание	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Минимальный отступ от границы земельного участка -3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.
	4.8.1	Развлекательные мероприятия	Минимальные размеры земельного участка - 0,05 га. Минимальный отступ

			от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	5.1	Спорт	Минимальная площадь земельных участков - 0,05 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.2	Объекты торговли (торговые)	Минимальная площадь земельного участка – 0,4 га.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-

		центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки - 50 %.	защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер – 0,06 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Этажность – до 4 этажей, включая мансардный. Максимальный процент застройки 40 %. Минимальный отступ от красной линии – 3 м, до границы смежного земельного участка – 1 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров). Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.
	2.3	Блокированная жилая застройка	Предельные размеры земельных участков: - минимальный размер – 0,03 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.	

			<p>Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки 30 %. Минимальный отступ от красной линии - 5 м. В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).</p>	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	<p>Предельные размеры земельных участков: минимальный размер – 0,06 га, максимальный размер – 0,5 га; Этажность - высотой не выше трех надземных этажей; Максимальный процент застройки – 30%. Минимальный отступ от красной линии улиц 5 м, от красной линии проездов – не менее чем на 3 м. Расстояние от границ соседних участков жилого дома не менее 3 м, вспомогательных строений не менее 1 м. Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и вспомогательных построек, расположенных на соседнем земельном участке (далее ЗУ) не менее 6 м. До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее: - от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома – 3 м; - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; - от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м;</p>	

			<p>- от стволов высокорослых деревьев – 4 м;</p> <p>- от стволов среднерослых деревьев – 2 м;</p> <p>- от кустарника – 1 м.</p> <p>В сложившихся жилых зонах красные линии могут совпадать с линиями застройки (при обеспечении нормативных параметров).</p> <p>При осуществлении компактной застройки поселений земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства у дома (квартиры) могут предоставляться в меньшем размере с выделением остальной части участка за пределами поселений.</p>	
Вспомогательный	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	<p>Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 2.</p> <p>Максимальный процент застройки - 80 %.</p>	<p>Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.</p> <p>Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.</p>

Статья 40. Градостроительные регламенты на территориях производственных зон

Производственная зона (код зоны III) - выделена для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, иных объектов в соответствии с нижеприведенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Таблица 4

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	6.4	Пищевая промышленность	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м.</p> <p>Предельное количество</p>	<p>Размещение объектов не выше V класса опасности.</p> <p>Требуется соблюдение режима ограничений в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов.</p>

			надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. Минимальная плотность застройки - 36%.	<p>При размещении производственных и коммунально-складских объектов в границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы водных объектов требуется соблюдение части 17 и 15 ст.65 Водного кодекса РФ.</p> <p>Производственные объекты пищевой промышленности запрещается размещать в границах СЗЗ других объектов.</p> <p>Возможно реперофилирование объекта сельскохозяйственного назначения на иной вид производственной деятельности того же класса опасности при соблюдении требований санитарного законодательства.</p> <p>Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон.</p> <p>Эксплуатация существующих объектов расположенных с нарушением санитарных норм и правил допускается при проведении реконструкции объекта или реперофилирования производства с целью снижения загрязнения атмосферного воздуха и снижения физических воздействий на атмосферный воздух до предельно допустимых параметров (ПДК, ПДУ).</p>
6.6	Строительная промышленность	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 70%. Минимальная плотность застройки - 27%.		
6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка – 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3м. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки – 60%.		
6.9.1	Складские площадки	Минимальная площадь земельного участка - 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 20%.		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей,	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.	

			максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	
Условно разрешенный	6.8	Связь	Предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
Вспомогательный	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Статья 41. Градостроительные регламенты на территориях зоны транспортной инфраструктуры

1. Зона транспортной инфраструктуры (код зоны – Т) предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры.

Таблица 5

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	2.7.1	Хранение автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка 0,003 га. Предельное количество надземных	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе

			этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению).	ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд		Минимальная площадь земельного участка 0,001 га. Предельное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3м, (при блокированном размещении гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению).	
4.9	Служебные гаражи		Минимальная площадь земельного участка 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки - 60%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
4.9.1	Объекты дорожного сервиса		Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%.	Запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, а также с размещением дорожного сервиса (за исключением некоторых случаев, например, прокладки и переустройства инженерных коммуникаций, по договору с владельцем дороги).
4.9.2	Стоянка транспортных средств		Минимальная площадь земельного участка 0,005 га. Предельное количество этажей – 2. Максимальный	Запрещается размещение зданий, строений, сооружений и др. объектов, не предназначенных для

			<p>процент застройки - 80%. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.</p>	<p>обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания, не относящегося к объектам дорожного сервиса. Размещение придорожного сервиса с учетом требований нормальной эксплуатации автомобильных дорог, их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения. Допускается установление частного сервитута при размещении объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, установление публичного сервитута. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута.</p>
	7.2	Автомобильный транспорт	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%. Расстояния от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых и общественных зданий не менее 50 м.</p>	
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.</p>	<p>Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.</p>
Условно разрешенный	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80</p>	<p>Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.</p>

			%. Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>		

Статья 42. Градостроительные регламенты на территориях зоны инженерной инфраструктуры

1. Зона инженерной инфраструктуры (код зоны – И) предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры.

Таблица 6

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	6.8	Связь	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.
	3.1	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей,	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

			максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	
Условно разрешенный	4.1	Деловое управление	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей -3. Максимальный процент застройки - 50%.	Объекты предназначены для обслуживания процесса производства. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. При определении места расположения объектов капитального строительства на ЗУ наряду с градостроительными требованиями необходимо учитывать противопожарные требования (ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)
Вспомогательный	-	=	-	-

Статья 43. Градостроительные регламенты на территориях зон рекреационного назначения

1. Зона рекреационного назначения (код зоны – Р1) предназначена для сохранения природного ландшафта, экологически-чистой окружающей среды, а также для организации отдыха и досуга населения.

Таблица 7

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
	5.1	Спорт	Минимальный размер земельного участка - 0,01 га. Этажность - 1 этаж. Максимальный процент застройки - 7%. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ при осуществлении публичного сервитута.
	9.3	Историко-культурная	Предельные (минимальные и (или)	Без права возведения объектов капитального

		деятельность	максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	строительства. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
	11.1	Общее пользование водными объектами	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно части 6 ст.6 Водного кодекса РФ должна быть доступна для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования 20 м, Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более 10 км составляет 5 м.
Условно разрешенный	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов (в части размещения часовни)	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Предельная высота здания - 30 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.

Вспомогательный	3.1	Коммунальное обслуживание	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей - 2.</p> <p>Максимальный процент застройки - 80 %.</p>	<p>Не допускается размещение объектов, требующих установления санитарно-защитных зон.</p> <p>Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.</p>
-----------------	-----	---------------------------	--	--

Статья 44. Градостроительные регламенты на территориях зоны сельскохозяйственного использования.

1. *Зона сельскохозяйственных угодий (код зоны – Сх1)* предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий, объектов обслуживания сельскохозяйственного производства на территории населенных пунктов.

Таблица 8

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	<p>Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка, максимальный процент застройки, предельное количество этажей не подлежат установлению.</p>	<p>Без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.</p> <p>Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута.</p>
	1.3	Овощеводство		
	1.5	Садоводство		
	13.1	Ведение огородничества		
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.</p>	<p>Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.</p>
Условно разрешенный	3.1	Коммунальное обслуживание	<p>Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га.</p>	<p>Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон</p>

			Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Предельная высота объекта - 10 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка, максимальный процент застройки не подлежат установлению.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

2. Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (код зоны – Сх2) выделена для обеспечения правовых условий эксплуатации объектов капитального строительства и земельных участков сельскохозяйственного производства, в том числе тепличных хозяйств.

Таблица 9

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	1.3	Овощеводство	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га. Без права возведения объектов капитального строительства.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	1.7	Животноводство (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного - 3 м. Предельная высота объекта - 10 м. Максимальный процент застройки - 65%.	Размещение объектов не выше III класса опасности с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Эксплуатация существующих объектов расположенных с нарушением санитарных норм и правил допускается при проведении

		кодами 1.8-1.11)	Минимальная плотность застройки - 20 %.	<p>реконструкции объекта или перепрофилирование производства с целью снижения загрязнения атмосферного воздуха и снижения физических воздействий на атмосферный воздух до предельно допустимых параметров (ПДК, ПДУ). Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов. Требуется соблюдение ограничений пользование ЗУ и ОКС при осуществлении публичного сервитута. Минимальное расстояния между зданиями и сооружениями сельскохозяйственных предприятий 9 м. Расстояние от зданий и сооружений предприятий (независимо от степени их огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород следует принимать равным 50 м, лиственных пород – 20 м.</p>
1.8	Скотоводство	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га. Минимальные отступы от границ земельного – 3 м. Предельная высота объекта – 10 м. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30 %.</p>		
1.9	Звероводство	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного - 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки - 55%. Минимальная плотность застройки - 20%.</p>		
1.10	Птицеводство	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки – 55%. Минимальная плотность застройки – 25%.</p>		
1.11	Свиноводство	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного – 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30 %.</p>		
1.12	Пчеловодство	<p>Максимальный размер земельного участка - 4 га Минимальные отступы от границ земельного</p>		

			участка – 3 м. Предельное количество этажей –1. Максимальный процент застройки – не подлежит установлению.	
	1.13	Рыбоводство	Минимальная площадь земельного участка – 1,0 га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки - 40%.	
	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
	1.17	Питомники	Минимальная площадь земельного участка - 0,50 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3м. Предельное количество этажей – 2 этажа. Максимальный процент застройки – 40%.	
	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки – 65%. Минимальная плотность застройки – 30%.	
	6.9	Склад	Минимальная площадь земельного участка - 0,01га. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м. Предельное количество	Размещение объектов не выше III класса опасности с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон

			надземных этажей - 1. Максимальный процент застройки - 60%.	объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество этажей - 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	
	4.9	Служебные гаражи	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Предельное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки - 60%.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.	Использование ЗУ определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.1	<u>Коммунальное обслуживание</u>	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	Минимальная площадь земельного участка - 0,50 га. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3м. Предельное количество этажей - 2 этажа. Максимальный процент застройки - 40%.	Размещение объектов не выше III класса опасности с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры согласно нормативным требованиям технических регламентов.
Вспомогательный	3.1	Коммунальное обслуживание	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон

			Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки - 80 %.	объектов инженерной инфраструктуры, в том числе ЗСО источников и сетей питьевого водоснабжения согласно нормативным требованиям технических регламентов.
--	--	--	--	--

Статья 45. Градостроительные регламенты на территориях зон специального назначения

1. Зона специального назначения (код зоны – Сп1) предназначена для размещения объектов специального назначения (кладбищ, крематориев), а также складирования, захоронения и переработки отходов.

Таблица 10

Вид разрешенного использования	Код (по классификатору)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по классификатору)	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Основной	12.1	Ритуальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков 0,1 га, максимальная 10 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальные процент застройки кладбищ 2% без учета захоронений. Этажность - 1 этаж.	Запрещено строительство объектов капитального строительства на указанной территории после закрытия кладбища независимо от срока давности. Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов.
	12.2	Специальная деятельность	Минимальная площадь земельных участков - 0,06 га. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальные процент застройки -50%. Этажность - 1 этаж.	Территория после консервации скотомогильника сохраняет СЗЗ и не может быть использована в хозяйственной деятельности. Территория после закрытия полигона коммунальных отходов подлежит рекультивации. Использование такого земельного участка для хозяйственных целей возможно только после получения соответствующего санитарно-эпидемиологического заключения в соответствии с действующим законодательством.
Условно разрешенный	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов (в части	Минимальная площадь земельного участка - 0,05 га. Предельная высота здания - 30 метров.	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

		размещения часовни)	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки - 50 %.	
	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га. Предельная высота объекта - 10 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка, максимальный процент застройки не подлежат установлению	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
Вспомогательный	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (в части инженерных коммуникаций, кроме сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения)	Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Предельная высота объекта - 10 метров. Минимальный отступ от границы земельного участка, максимальный процент застройки не подлежат установлению	Требуется соблюдение режима ограничения в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

Статья 46. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Земельные участки, на которые градостроительные регламенты не распространяются

1. На территории муниципального образования Степного сельсовета действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- предоставленные для добычи полезных ископаемых.

2. На территории муниципального образования Степного сельсовет градостроительные регламенты не устанавливаются:

- для земель лесного фонда;
- для земель, покрытых поверхностными водами;
- для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

3. Разрешенные виды использования земель лесного фонда и сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения устанавливаются в соответствии с Лесным кодексом и Земельным кодексом РФ. Использование земельных участков в пределах улично-дорожной сети (в границах красных линий) определяется органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством. Использование береговой полосы определяется в соответствии с Водным кодексом РФ.

Глава 12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории муниципального образования Степной сельсовет

Статья 47. Виды зон градостроительных ограничений

1. Видами зон действия градостроительных ограничений, границы которых отображаются на карте градостроительного зонирования, являются:

- зоны с особыми условиями использования территорий (защитные зоны объектов культурного наследия, санитарно-защитные зоны, охранные зоны и зоны влияния объектов инженерной и

транспортной инфраструктуры; водоохранные зоны и др.), устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- зоны действия опасных природных или техногенных процессов (затопление, нарушенные территории, неблагоприятные геологические, гидрогеологические и другие процессы);

- зоны действия публичных сервитутов.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах, водоохранных зонах, иных зонах установлены в соответствии с нормативными правовыми актами (табл. 11).

Таблица 11

Виды зон	Разновидности видов зон	Нормативно-правовое основание
1	2	3
Санитарно-защитные зоны (санитарный разрыв)	СЗЗ объектов производственного назначения СЗЗ объектов сельскохозяйственного назначения СЗЗ объектов специального назначения; СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями).
		СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
		СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02.85* «Автомобильные дороги» (с изменениями)
		Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае» (с изменениями)
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Охранные зоны	Охранные зоны (ОЗ) объектов инженерной инфраструктуры Придорожные полосы автомобильных дорог	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
		Федеральный закон от 07.07.2003г. № 126-ФЗ «О связи»
		Постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		Федеральный закон от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об Автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
		Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Водоохранная зона (ВЗ) водных объектов Прибрежная защитная полоса (ПЗП) водных объектов	Водоохранная зона (ВЗ) водных объектов прибрежная защитная полоса (ПЗП) водных объектов	Водный кодекс Российской Федерации ФЗ № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
Зоны охраны памятников истории и культуры. Защитные зоны объектов культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия Защитные зоны объектов культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ; Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны санитарной охраны	ЗСО источников питьевого водоснабжения, и санитарно-защитная полоса водопроводов питьевого назначения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции)
Зоны действия опасных природных или	Зоны затопления, зоны подтопления, зоны снежного заноса и др.	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями)

техногенных процессов		Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями) Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (в редакции) Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 (в редакции) «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления»)
-----------------------	--	--

3. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов, устанавливаются:

2. виды запрещенного использования;
3. условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных главой 6 настоящих Правил.

4. Границы зон действия градостроительных ограничений отображаются на карте градостроительного зонирования на основании установленных законодательством Российской Федерации нормативных требований, а также утвержденных в установленном порядке уполномоченными государственными органами проектов зон градостроительных ограничений.

5. Ограничения прав по использованию земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательны для исполнения и соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений на территории муниципального образования.

6. Конкретные градостроительные обременения, связанные с установлением зон действия градостроительных ограничений, фиксируются в градостроительном плане земельного участка.

Статья 48. Зоны с особыми условиями использования территорий муниципального образования Степной сельсовет

1. Конкретный состав и содержание ограничений на использование территории устанавливается законодательством и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края законами и нормативно правовыми актами местного самоуправления, нормативами, инструкциями и правилами соответствующих министерств и ведомств, в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и параметров градообразующих объектов.

2. *Санитарно-защитные зоны* – специальные территории с особым режимом использования вокруг объектов и производств, являющихся источником вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта – источника вредного воздействия в штатном режиме.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства).

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

3. В санитарно-защитной зоне кладбища запрещается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием объектов похоронного назначения, за исключением культовых и обрядовых объектов. По территории санитарно-защитных зон и кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4. *Санитарный разрыв* – расстояние от источника поступления вредного фактора в окружающую среду до границы селитебной территории или другого предприятия.

5. *Охранные зоны* транспортных и инженерных коммуникаций – территории вдоль линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимые для обеспечения сохранности, нормального функционирования (функционирования в штатном режиме) и возможности доступа к этим объектам для их обслуживания или ремонта.

Границы охранных зон и ограничения по использованию территорий охранных зон устанавливаются строительными нормативами. Режим охранной зоны и ограничения по использованию охранной зоны могут быть изменены по согласованию с организацией-балансодержателем (обслуживающей организацией) соответствующего объекта, если это предусмотрено нормативной документацией.

На территории Степного сельсовета выделены следующие охранные зоны:

– охранные зоны линий электропередачи напряжением 10 кВ и 110 кВ - соответственно 10 и 20 метров;

– охранный зона линий связи - 2 м.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

– строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

– горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

– посадка и вырубка деревьев и кустарников;

– дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий);

– проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий);

– полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах подземных кабельных линий).

6. Основной целью создания *зон санитарной охраны (ЗСО)* и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Определение границ зон санитарной охраны, определение режима этих зон и комплекса специальных мероприятий, направленных на обеспечение режима зон санитарной охраны производятся в соответствии с санитарными нормами.

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Мероприятия по первому поясу

1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

1) Выявление, тампонируемые или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4) Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных выше в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1) Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Санитарно-защитные полосы от магистрального водопровода устанавливаются по обе стороны от объекта шириной 10 м.

7. Границы и режимы использования *водоохранных зон и прибрежных защитных полос* установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в

соответствии со статьей 19-1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с указанными выше ограничениями, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с указанными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются: проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

8. *Придорожные полосы автодорог* - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы автодорог устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

9. Основные требования по обеспечению *сохранности объектов культурного наследия* при проведении строительных и иных работ.

- 1) Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2) Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в [пунктах 3, 4](#) и [7 части 1 статьи 25](#) Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3) Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

а) На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

б) На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

в) Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

г) Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

д) В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за

счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4) Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

а) Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

б) В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5) Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6) Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7) В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

8) До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Статья 49. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов

1. Зоны действия опасных природных и техногенных процессов отображаются в соответствии с данными Росреестра. Использование потенциально опасных территорий осуществляется после обеспечения условий безопасности.

2. Зоны воздействия вероятных чрезвычайных ситуаций определяются отдельным проектом для каждого потенциально опасного объекта в соответствии с действующими федеральными законами, строительными нормами и правилами, методическими рекомендациями.

Приложение

Приложение 1

Классификатор видов разрешенного использования земельных участков

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях	1.5.1
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием	1.6

	льна, конопли	
Животноводство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11,1.15, 1.19, 1.20</p>	1.7
Скотоводство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных;</p> <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)</p>	1.8
Звероводство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей;</p> <p>размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;</p> <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)</p>	1.9
Птицеводство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;</p> <p>размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;</p> <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)</p>	1.10
Свиноводство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;</p> <p>размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;</p> <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)</p>	1.11
Пчеловодство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;</p> <p>размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых;</p> <p>размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства</p>	1.12
Рыбоводство	<p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры);</p> <p>размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства</p>	1.13

	(аквакультуры)	
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Сенокосение	Косение трав, сбор и заготовка сена	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.3, 2.5-2.7.1	2.0
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гараж выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном	2.1.1

	многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Передвижное жильё	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного	2.7.1

	использования с кодами 2.7.2, 4.9	
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4

Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1-3.5.2	3.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1

Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1-3.9.3	3.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе	3.9.2

	отраслевые)	
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	3.10
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь	4.4

	которых составляет до 5000 кв. м	
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1-4.8.3	4.8
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8.3
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-	4.9.2

	пристроенных стоянок	
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7	5.1
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений,	5.3

	необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
Электронная	Размещение объектов капитального строительства,	6.3.3

промышленность	предназначенных для производства продукции электронной промышленности	
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом	6.9.1

	воздухе	
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1-7.5	7.0
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	7.1
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3	7.2
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за	7.2.1

	безопасность дорожного движения	
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0

Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Сохранение и репродукция редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	9.1.1

Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1-10.4	10.0
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2
Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и	11.1

	хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства,	13.0

	относящихся к имуществу общего пользования	
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0

* В скобках указаны иные равнозначные наименования.

** Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

*** Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СТЕПНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(двадцатая сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2024 г. № 102

с. Степное

О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, рассмотрев протест прокурора Солонешенского района от 25.06.2024 № 02-35-2024 на решение Совета народных депутатов Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 23.12.2021 № 176 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края», Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Солонешенского района от 25.06.2024 № 02-35-2024 удовлетворить.
2. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края, утвержденное решением Совета народных депутатов Степного сельсовета от 23.12.2021 № 176 следующие изменения:

Пункт 3.11. Положения о Положении о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края дополнить подпунктами следующего содержания:

«3.11.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также в настоящей статье - заявление контролируемого лица).

3.11.2. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.11.3. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

- 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;
- 2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;
- 3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
- 4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

3.11.4. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»

3. Настоящее решение опубликовать в сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по благоустройству, землепользованию и правопорядку. (Угрюмова М.М.)

Председатель СНД

Степного сельсовета

Т.И. Кудрявая

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТОПОЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

05.11.2024

№

104

с. Топольное

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского

района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем: наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края;

численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов; срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в «Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края» и разместить на официальном сайте Администрации Тополинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Елиново, с. Рыбное, пос. Тог-Алтай.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу сельсовета.

Председатель Совета народных

депутатов Тополинского сельсовета А.Н.Ломакин

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТОПОЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

05.11.2024

№

105

с. Топольное

Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии со ст. 8 и ч.1 ст. 32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Алтайского края от 29.12.2009 г. № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».
2. Решение Совета народных депутатов Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 27.12.2022 № 30 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края (с изменениями 2022 г.)» считать утратившим силу.
3. Настоящее решение опубликовать в «Сборнике муниципальных правовых актов Солонешенского района Алтайского края» и на сайте Администрации

Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по туризму, земельным вопросам и природопользованию (председатель Черноусов М.П.).

Председатель Совета народных
депутатов Тополинского сельсовета
Глава Тополинского сельсовета

А.Н.Ломакин
А.А.Марков

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТОПОЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

05.11.2024

№

106

с. Топольное

Об установлении и введении туристического налога на территории муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края

В соответствии с главой 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 23 Устава муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Тополинского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об установлении и введении туристического налога на территории муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года туристический налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. в 2025 году – 1,0 процент,

3.2. в 2026 году – 2,0 процента,

3.3. в 2027 году – 3,0 процента,

3.4. в 2028 году – 4,0 процента,

3.5. начиная с 2029 года – 5,0 процентов от налоговой базы.

4. Определить, что в случае, если исчисленная в соответствии абзацем 1 пункта 1 статьи 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации, сумма налога менее суммы минимального налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма налога определяется в размере минимального налога.

5. Опубликовать настоящее решение в «Сборнике муниципальных правовых актов Солонешенского района Алтайского края» и разместить на официальном сайте Администрации Тополинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, социальным вопросам и правопорядку (председатель Шматова Л.В.).

Председатель Совета народных
депутатов Тополинского сельсовета

А.Н.Ломакин

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТОПОЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

05.11.2024

№

107

с. Топольное

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.09.2019 № 104 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов
РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 26.09.2019 № 104 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края» следующие изменения.

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края» изложить в следующей редакции:

«2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемых в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

3. Настоящее решение опубликовать в «Сборнике муниципальных правовых актов Солонешенского района Алтайского края» и разместить на официальном сайте Администрации Тополинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, социальным вопросам и правопорядку (председатель Шматова Л.В.).

Председатель Совета народных

депутатов Тополинского сельсовета

А.Н.Ломакин

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТОПОЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

05.11.2024

№

108

с. Топольное

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тополинского сельсовета от 24.10.2019 № 110 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава муниципального образования сельское поселение Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов,
РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 24.10.2019 № 110 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края» следующие изменения:

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Опубликовать настоящее решение в «Сборнике муниципальных правовых актов Солонешенского района Алтайского края» и разместить на официальном сайте Администрации Тополинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, социальным вопросам и правопорядку (председатель Шматова Л.В.).

Председатель Совета народных

депутатов Тополинского сельсовета

А.Н.Ломакин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТУМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(пятнадцатая внеочередная сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

«05» ноября 2024 года № 87

с. Туманово

Об объединении всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, в муниципальный округ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования сельское поселение Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, рассмотрев решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 03.10.2024 № 34 «О выдвижении инициативы объединения всех поселений, входящих в состав Солонешенского района Алтайского края, с целью создания муниципального округа», учитывая мнение населения, выраженное на публичных слушаниях по вопросу объединения поселений, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на объединение Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ с административным центром в селе Солонешное.

2. Предложить Солонешенскому районному Совету народных депутатов Алтайского края обратиться к Губернатору Алтайского края о внесении на рассмотрение Алтайского краевого Законодательного Собрания проекта закона Алтайского края об объединении Берёзовского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Карповского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Лютаевского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края в муниципальный округ и установления в нем:

наименования представительного органа муниципального округа первого созыва – Совет депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края;

численности представительного органа муниципального округа первого созыва – 15 депутатов;

срока полномочий депутатов представительного органа муниципального округа первого созыва – 5 лет;

порядка избрания и полномочий первого главы муниципального округа – избирается Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, проводимого в порядке, устанавливаемом Советом депутатов муниципального округа Солонешенский район Алтайского края, и возглавляет местную администрацию;

срок полномочий первого главы муниципального округа – 5 лет.

3. Направить настоящее решение в Солонешенский районный Совет народных депутатов Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации

Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в населенных пунктах с. Новая Жизнь, с. Матвеевка, с. Барсуково.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных

депутатов Тумановского сельсовета

К.В. Пушкарёв

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТУМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(пятнадцатая внеочередная сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

05 ноября 2024 г. № 88

с.Туманово

Об утверждении Правил

землепользования и застройки

муниципального образования сельское поселение

Тумановский сельсовет Солонешенского

района Алтайского края часть территории

в границах с. Туманово

В соответствии со статьей 8 и частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края часть территории в границах с. Туманово.

2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 10.03.2023 № 36 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края в границах с. Туманово (с изменениями 2022 г.).

3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Усанову О.М.).

Председатель СНД Тумановского сельсовета

К.В.Пушкарёв

Глава сельсовета

Л.В.Ступакова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТУМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(пятнадцатая внеочередная сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2024 г. № 89

с. Туманово

О внесении изменений в решение Совета

народных депутатов Тумановского сельсовета

от 16.09.2019 № 108 «О налоге на имущество

физических лиц на территории муниципального

образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета от 16.09.2019 № 108 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1.1. Подпункт 2 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса; 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Усанова О.М.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД

Тумановского сельсовета

К.В.Пушкарёв

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТУМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(пятнадцатая внеочередная сессия восьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2024 г. № 90

с. Туманово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета от 23.10.2019 № 114 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

В соответствии с Федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст.23 Устава муниципального образования сельское поселение Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета от 23.10.2019 № 114 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

1) Абзац 2 подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятым жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 дополнить словами: «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов по бюджету и вопросам местного самоуправления (Усанова О.М.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель СНД
Тумановского сельсовета

К.В.Пушкарёв

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТУМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(пятнадцатая внеочередная сессия восьмого созыва)
РЕШЕНИЕ

от « 05 » ноября 2024 г. № 91

О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов от 26.12.2023г. №61

«О бюджете муниципального
образования Тумановского сельсовет
Солонешенского района

Алтайского края на 2024 г.»

Руководствуясь статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 22 Устава муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, Совет народных депутатов Тумановского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Тумановского сельсовета от 26.12.2023г №61 «О бюджете муниципального образования Тумановский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2024 г.»:

1.1 Часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Тумановский сельсовет на 2024г.:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета Тумановский сельсовет в сумме 3839,9 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов 2546,2 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета Тумановский сельсовет в сумме 3919,3 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального долга по состоянию на 1 января 2025 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в т.ч. предельные объемы обязательств по муниципальным гарантиям муниципального образования Тумановский сельсовет в сумме 0 тыс. руб.»

2. Внести соответствующие изменения в приложения № 2,3,4 к настоящему решению.

3. Контроль за выполнением Решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Тумановский сельсовета по бюджету и вопросам местного самоуправления.

Председатель совета народных депутатов

К.В.Пушкарёв

Глава сельсовета

Л.В.Ступакова

Приложение № 2

к решению СНД Тумановского сельсовета

от 05.11.2024г. № 91 о внесении изменений

в решение Совета народных депутатов

"О бюджете муниципального образования

Тумановский сельсовет Солонешенского района

Алтайского края на 2024г. от 26.12.2023г. №61

Распределение расходов бюджета поселения

на 2024год по разделам и подразделам

классификации расходов бюджетов

Наименование	Рз	ПР	тыс.рублей Сумма
Общегосударственные вопросы	01	00	2045,3
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	703,9
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	0,0
Резервные фонды	01	11	0,3
Другие общегосударственные вопросы	01	13	1341,1
Национальная оборона	02	00	113,0
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	113,0
Национальная безопасность и правоохранительная	03	00	2,1

деятельность			
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10	1,4
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	0,7
Национальная экономика	04	00	723,0
Транспорт	04	08	0,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	713,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	10,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05	00	34,6
Жилищное хозяйство	05	01	1,0
Коммунальное хозяйство	05	02	30,0
Благоустройство	05	03	3,6
Культура, кинематография	08	00	1001,3
Культура	08	01	981,3
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	20,0
Итого:			3919,3

Приложение № 3
к решению СНД Тумановского сельсовета
от 05.11.2024г. № о внесении изменений
в решение Совета народных депутатов
" О бюджете муниципального образования
Тумановского сельсовета Солонешенского района
Алтайского края на 2024 год " от 26.12.2023г. №61

Ведомственная структура расходов
бюджета поселения на 2024 год

Наименование	Мин.	Рз	ПР	ЦСР	ВР	тыс. руб. Сумма
Общегосударственные вопросы	303	01				2045,3
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	303	01	04			703,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	04	01 0 00 00000		703,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 00000		703,9
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01	04	01 2 00 10110		294,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	01 2 00 10110	100	294,9

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	04	01 2 00 10110	200	0,0
Глава муниципального образования	303	01	04	01 2 00 10120		282,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	01 2 00 10120	100	282,0
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	303	01	04	72 2 00 00000		127,0
Расходы бюджетам муниципальных образований на софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	303	01	04	72 2 00 S0430		127,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	04	72 2 00 S0430	100	127,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов	303	01	07			0,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	07	01 3 00 00000		0,0
Проведение выборов в представительные органы муниципального образования	303	01	07	01 3 00 10240		0,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	07	01 3 00 10240	100	0,0
Резервные фонды	303	01	11			0,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	11	99 0 00 00000		0,3
Резервные фонды	303	01	11	99 1 00 00000		0,3
Резервные фонды местных администраций	303	01	11	99 1 0014100	870	0,3
Другие общегосударственные вопросы	303	01	13			1341,1
Руководство и управление в сфере	303	01	13	01 0 00 00000		0,0

установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления						
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	01	13	01 4 00 00000		0,0
Функционирование административных комиссий	303	01	13	01 4 00 70060		0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	01 4 00 70060	200	0,0
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	01	13	99 0 00 00000		1341,1
Расходы на выполнение других обязательств государства	303	01	13	99 9 00 00000		1341,1
Прочие выплаты по обязательствам государства	303	01	13	99 9 00 14710		1341,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01	13	99 9 00 14710	100	265,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	01	13	99 9 00 14710	200	986,2
Иные бюджетные ассигнования	303	01	13	99 9 0 14710	800	89,9
Исполнение судебных актов	303	01	13	99 9 00 14710	830	63,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	303	01	12	99 9 00 14710	850	26,0
Национальная оборона	303	02				113,0
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	303	02	03			113,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	303	02	03	01 0 00 00000		113,0
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	02	03	01 4 00 00000		113,0
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	303	02	03	01 4 00 51180		113,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	02	03	01 4 00 51180	100	69,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	02	03	01 4 00 51180	200	43,9

Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	303	03				2,1
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	303	03	10			1,4
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	03	10	98 0 00 00000		1,4
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	03	10	98 5 00 00000		1,4
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	03	10	98 5 00 60510		1,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	03	10	98 5 00 60510	244	1,4
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	303	03	14			0,7
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	03	14	98 0 00 00000		0,7
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	03	14	98 5 00 00000		0,7
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	03	14	98 5 00 60510		0,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	03	14	98 5 00 60510	200	0,7
Национальная экономика	303	04				723,0
Транспорт	303	04	08			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	04	08	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	04	08	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты	303	04	08	98 5 00 60510		0,0

бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями						
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	04	08	98 5 00 60510	200	0,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	303	04	09			713,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	04	09	98 5 00 60510		713,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	04	09	98 5 00 60510	200	713,0
Другие вопросы в области национальной экономики	303	04	12			10,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	04	12	98 0 00 00000		10,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	04	12	98 5 00 00000		10,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	04	12	98 5 00 60510		10,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	04	12	98 5 00 60510	200	10,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	303	05				34,6
Жилищное хозяйство	303	05	01			1,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	05	01	98 0 00 00000		1,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	05	01	98 5 00 00000		1,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на	303	05	01	98 5 00 60510		1,0

осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями						
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	05	01	98 5 00 60510	200	1,0
Коммунальное хозяйство	303	05	02			30,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	05	02	98 0 00 00000		30,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	05	02	98 5 00 00000		30,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	05	02	98 5 00 60510		30,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	05	02	98 5 00 60510	200	30,0
Благоустройство	303	05	03			3,6
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	05	03	98 0 00 00000		3,6
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	05	03	98 5 00 00000		3,6
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	05	03	98 5 00 60510		3,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	05	03	98 5 00 60510	200	3,6
Культура, кинематография	303	08				1001,3
Культура	303	08	01			981,3
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	303	08	01	02 0 00 00000		249,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	303	08	01	02 2 00 00000		249,4
Учреждения культуры	303	08	01	02 2 00 10530		249,4

Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	08	01	02 2 00 10530	200	249,4
Государственная программа Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами" на 2014-2020 годы	303	08	01	43 0 00 00000		731,9
Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Алтайского края" на 2014-2020 годы государственной программы Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами" на 2014-2020 годы	303	08	01	43 2 00 00000		731,9
Субсидии муниципальным образованиям на обеспечение расчетов муниципальными учреждениями за потребленные топливно-энергетические ресурсы	303	08	01	43 2 00 S1190		731,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	08	01	43 2 00 S1190	200	731,9
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	303	08	01	72 0 00 00000		0,0
Подпрограмма "Повышение эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае" государственной программы Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	303	08	01	72 2 00 00000		0,0
Иной межбюджетный трансферт на реализацию проектов развития (создания) общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах	303	08	01	72 2 00 S0260		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	303	08	01	72 2 00 S0260	240	0,0
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	303	08	04			20,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	08	04	98 0 00 00000		20,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	08	04	98 5 00 00000		20,0

Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	303	08	04	98 5 00 60510		20,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	303	08	04	98 5 00 60510	200	20,0
Итого:						3919,3

Приложение №4
к Решению СНД Тумановского сельсовета
от 05.11.2024г. № 91 о внесении изменений
в решение Совета народных депутатов
" О бюджете муниципального образования
Тумановский сельсовет Солонешенского района
Алтайского края на 2024г." от 26.12.2023г. №61

Распределение расходов бюджета поселения
на 2024 год по разделам и подразделам
целевым статьям, группам (группам и подгруппам)
видов расходов классификации расходов бюджета

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма
Общегосударственные вопросы	01				2045,3
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			703,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	04	01 0 00 00000		576,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01	04	01 2 00 00000		576,9
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01	04	01 2 00 10110		294,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	01 2 00 10110	100	294,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	01 2 00 10110	200	0,0
Глава муниципального образования	01	04	01 2 00 10120		282,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	01 2 00 10120	100	282,0
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и	01	04	72 2 00 00000		127,0

повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"					
Расходы бюджетам муниципальных образований на софинансирование части расходов местных бюджетов по оплате труда работников муниципальных учреждений	01	04	72 2 00 S0430		127,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	72 2 00 S0430	100	127,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07			0,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	07	01 3 00 00000		0,0
Проведение выборов в представительные органы муниципального образования	01	07	01 3 00 10240		0,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	07	01 3 00 10240		
Резервные фонды	01	11			0,3
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	11	99 0 00 00000		0,3
Резервные фонды	01	11	99 1 00 00000		0,3
Резервные фонды местных администраций	01	11	99 1 0014100	200	0,3
Другие общегосударственные вопросы	01	13			1341,1
Иные расходы органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	13	99 0 00 00000		1341,1
Расходы на выполнение других обязательств государства	01	13	99 9 00 00000		1341,1
Прочие выплаты по обязательствам государства	01	13	99 9 00 14710		1341,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	13	99 9 00 14710	100	265,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 9 00 14710	200	986,2
Иные бюджетные ассигнования	01	13	99 9 00 14710	800	89,9
Исполнение судебных актов	01	13	99 9 00 14710	830	63,9
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	13	99 9 00 14710	850	26,0
Национальная оборона	02				113,0
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			113,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	02	03	01 0 00 00000		113,0
Руководство и управление в сфере установленных функций	02	03	01 4 00 00000		113,0

Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	01 4 00 51180		113,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	01 4 00 51180	100	69,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02	03	01 4 00 51180	200	43,9
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03				2,1
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	10			1,4
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	03	10	98 0 00 00000		1,4
Иные межбюджетные трансферты общего характера	03	10	98 5 00 00000		1,4
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	03	10	98 5 00 60510		1,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	10	98 5 00 60510	200	1,4
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14			0,7
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	03	14	98 0 00 00000		0,7
Иные межбюджетные трансферты общего характера	03	14	98 5 00 00000		0,7
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	03	14	98 5 00 60510		0,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	14	98 5 00 60510	200	0,7
Национальная экономика	04				723,0
Транспорт	04	08			0,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	04	08	98 0 00 00000		0,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	04	08	98 5 00 00000		0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов	04	08	98 5 00 60510		0,0

поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями					
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	08	98 5 00 60510	200	0,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			713,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	09	98 5 00 60510		713,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	98 5 00 60510	200	713,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			10,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	04	12	98 0 00 00000		10,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	04	12	98 5 00 00000		10,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	12	98 5 00 60510		10,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	12	98 5 00 60510	200	10,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05				34,6
Жилищное хозяйство	05	01			1,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	05	01	98 0 00 00000		1,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	05	01	98 5 00 00000		1,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	01	98 5 00 60510		1,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	01	98 5 00 60510	200	1,0
Коммунальное хозяйство	05	02			30,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	05	02	98 0 00 00000		30,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	05	02	98 5 00 00000		30,0

характера					
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	02	98 5 00 60510		30,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	98 5 00 60510	200	30,0
Благоустройство	05	03			3,6
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	05	03	98 0 00 00000		3,6
Иные межбюджетные трансферты общего характера	05	03	98 5 00 00000		3,6
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	03	98 5 00 60510		3,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	98 5 00 60510	200	3,6
Культура, кинематография	08				1001,3
Культура	08	01			981,3
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	08	01	02 0 00 00000		249,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений в сфере культуры	08	01	02 2 00 00000		249,4
Учреждения культуры	08	01	02 2 00 10530		249,4
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	02 2 00 10530	200	249,4
Государственная программа Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами" на 2014-2020 годы	08	01	43 0 00 00000		731,9
Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Алтайского края" на 2014-2020 годы государственной программы Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами" на 2014-2020 годы	08	01	43 2 00 00000		731,9
Субсидии муниципальным образованиям на обеспечение расчетов муниципальными учреждениями за потребленные топливно-энергетические ресурсы	08	01	43 2 00 S1190		731,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	43 2 00 S1190	200	731,9
Государственная программа Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	08	01	72 0 00 00000		0,0

Подпрограмма "Повышение эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае" государственной программы Алтайского края "Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае"	08	01	72 2 00 00000		0,0
Иной межбюджетный трансферт на реализацию проектов развития (создания) общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах	08	01	72 2 00 S0260		0,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	08	01	72 2 00 S0260	240	0,0
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04			20,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	08	04	98 0 00 00000		20,0
Иные межбюджетные трансферты общего характера	08	04	98 5 00 00000		20,0
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	08	04	98 5 00 60510		20,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	04	98 5 00 60510	200	20,0
Итого:					3919,3