

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от " 02 " июля 2024 г. № 8
с. Сибирячиха

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 22:43:040001:1559, 22:43:040001:1560, 22:43:040001:1561, 22:43:040001:1341, 22:43:040003:476

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, расположенные в границах территории Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, утвержденного решением Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 25.03.2021 № 4, ст. 38 Устава муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края,

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков на право заключения договоров аренды земельных участков.

ЛОТ № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1559, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, лог «Микишкин», лог «Коротенький». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 1126154 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 2 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1560, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, урочище «Вятчиха». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 1126155 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 3 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1561, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, лог «Черепушкин». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 750769 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 4 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1341, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, лог «Ракиты», «Костылево». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 750770 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 5 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040003:476, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, п. Ануйский, лог «Черепанов». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 121000 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

2. Установить:

ЛОТ № 1

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 20608,62 руб. (двадцать тысяч шестьсот восемь руб. 62 коп.);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 4121,72 руб. (четыре тысячи сто двадцать один руб. 72 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 618,26 руб. (шестьсот восемнадцать руб. 26 коп.).

ЛОТ № 2

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 20608,64 руб. (двадцать тысяч шестьсот восемь руб. 64 коп);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 4121,73 руб. (четыре тысячи сто двадцать один руб. 73 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 618,26 руб. (шестьсот восемнадцать руб. 26 коп.).

ЛОТ № 3

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 13739,07 руб. (тринадцать тысяч семьсот тридцать девять руб. 07 коп);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 2747,81 руб. (две тысячи семьсот сорок семь руб. 81 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 412,17 руб. (четыреста двенадцать руб. 17 коп).

ЛОТ № 4

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 13739,09 руб. (тринадцать тысяч семьсот тридцать девять руб. 09 коп.);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 2747,82 руб. (две тысячи семьсот сорок семь руб. 82 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 412,17 руб. (четыреста двенадцать руб. 17 коп.).

ЛОТ № 5

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 2286,90 руб. (две тысячи двести восемьдесят шесть руб. 90 коп);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 457,38 руб. (четыреста пятьдесят семь руб. 38 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 68,61 руб. (шестьдесят восемь руб. 61 коп.).

3. Администрации Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края обеспечить организацию и проведение аукциона, а также разместить настоящее распоряжение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Солонешенского района.

4. Комиссии по организации и проведению (торгов) аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, а также по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в установленные сроки, с оформлением соответствующих документов.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава
Сибирячихинского сельсовета



В.В. Васильев