



Утверждаю
глава администрации
Солонешенского сельсовета
Л.П. Осипова

ПРОТОКОЛ №1 публичных слушаний

14 апреля 2025 г.

с 11.00 до 12.15

Место проведения: в с. Тальменка (здание клуба)

Организатор проведения публичных слушаний: Администрация Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края.

по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края» и проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

1. Проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

Перечень информационных материалов к проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»:

1. Положение о территориальном планировании;
2. Материалы по обоснованию в текстовой форме Солонешенский сельсовет;
3. Карта границ лесничеств;
4. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
5. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) № 2;
6. Карта местоположения существующих и строящихся объектов;
7. Карта местоположения существующих и строящихся объектов № 2;
8. Карта планируемого размещения объектов местного значения;
9. Карта планируемого размещения объектов местного значения № 2;
10. Карта современного использования территории муниципального образования;
11. Карта современного использования территории муниципального образования №2;
12. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
13. Карта функциональных зон;
14. Карта функциональных зон № 2.

2. Проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края».

Перечень информационных материалов к проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края»:

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет с изменениями;
2. Карта градостроительного зонирования;
3. Карта градостроительного зонирования с. Солонешное.

Разработчик проекта: ООО «Компания Земпроект» 656006, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Лазурная, д. 35.

Оповещение о начале проведения публичных слушаний размещено на официальном сайте Администрации Солонешенского района Алтайского края <https://soloneshenskoe-r22.gosweb.gosuslugi.ru/> и сайте Администрации Солонешенского сельсовета Солонешенского района Алтайского края <https://soloneshnoe-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>, опубликовано в газете «Горные Зори» 29 марта 2025 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проектам принимались с 04 апреля 2025 г. до 13 апреля 2025 г.

Слушали выступление Денисовой И.В. главного инженера ООО «Компания Земпроект». Первый предмет обсуждения: проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края». Целью работы является внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет в соответствии с федеральным и краевым законодательством, формирование ресурсов информации, необходимой для принятия решений, способствующих улучшению жизнедеятельности населения; улучшению экологической ситуации; эффективному развитию транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктур; обеспечению устойчивого градостроительного развития территории муниципального образования. Основной задачей проекта является подготовка предложений: выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования; установление функционального назначения территории; определение территории для жилищного строительства, развития производственных территорий, системы (объектов) обслуживания населения; определение местоположения и основных характеристик объектов местного значения; установление градостроительных требований к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию территории.

Второй предмет обсуждения: проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края». Правила разработаны на основании изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края. Целями данных правил является: создание условий для планировки территорий муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет; обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов

капитального строительства; защита прав граждан и обеспечение равенства прав физических и юридических лиц в градостроительных отношениях.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Участники публичных слушаний, внесший предложения и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

Участники публичных слушаний, внесший предложения и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Количество участников собрания публичных слушаний 9 человек.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края» и проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края» участниками публичных слушаний одобрены.

Протокол вёл:
секретарь комиссии

Макс

А.И. Максимова