

Извещение

Администрация Солонешенского района Алтайского края, в соответствии с пп.15 п.2 ст.39.6, пп.3 п.8 ст.39.8, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможности предоставления гражданам в долгосрочную аренду сроком на 20 лет, земельных участков из земель государственной собственности (до разграничения прав), категория земель: земли населенных пунктов:

1. с кадастровым номером 22:43:040007:314. Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, с. Александровка, в 81 м на юг от участка с К №22:43:040007:99. Площадь: 4270 кв.м. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках;

2. с кадастровым номером 22:43:040007:315. Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, с. Александровка, в 17 м на юг от участка с К №22:43:040007:99. Площадь: 3530 кв.м. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках;

3. с кадастровым номером 22:43:040007:316. Адрес: Алтайский край, р-н Солонешенский, с. Александровка, ул. Московская, уч. 12а. Площадь: 3089 кв.м. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

4. с кадастровым номером 22:43:060302:317. Адрес: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Солонешенский, сельское поселение Солонешенский сельсовет, село Тележиха, переулок Октябрьский, земельный участок 29б. Площадь: 4004 кв.м. Виды разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Заинтересованные в предоставлении земельных участков лица, имеют право ознакомиться с их более подробными кадастровыми характеристиками на официальном сайте Администрации района <https://soloneshnoe.gosuslugi.ru/> в разделе: главная, деятельность, в подразделе земельные и имущественные отношения, справочник: извещения по земельным отношениям и в бумажном виде в Администрации района. Заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения: до 21 октября 2024 года, включительно. Способы подачи заявлений: лично в Администрацию района, посредством почтовой связи на бумажном носителе, посредством отправки через личный кабинет Единого портала государственных или муниципальных услуг, путем направления электронного документа заверенного электронной цифровой подписью заявителя на официальную электронную почту Администрации района: admsln@yandex.ru. По всем вопросам обращаться в Администрацию района по адресу: 659690, Алтайский край, Солонешенский район, с. Солонешное, ул. Красноармейская, 15, кабинеты № 15, 17, в рабочие дни: понедельник – пятница, с 9.00 до 17.00, исключая обед с 13.00 до 13.50. Телефон для справок 8(38594)22-6-37.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533	
Кадастровый номер:	22:43:040007:314
Номер кадастрового квартала:	22:43:040007
Дата присвоения кадастрового номера:	13.08.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, с. Александровка, в 81 м на юг от участка с К №22:43:040007:99
Площадь:	4270 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	4697
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках
Сведения о кадастровом инженере:	Соколова Марина Юрьевна, № А-1540, в СРО КИ-Ассоциация СКИ, СНИЛС 05435627862, договор на выполнение кадастровых работ от 02.07.2024 № 24-2242-Д/0060, дата завершения кадастровых работ: 12.08.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Солонешенского района Алтайского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.08.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), прибрежная защитная полоса р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.08.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	
		"Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Солонешенского района Алтайского края	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

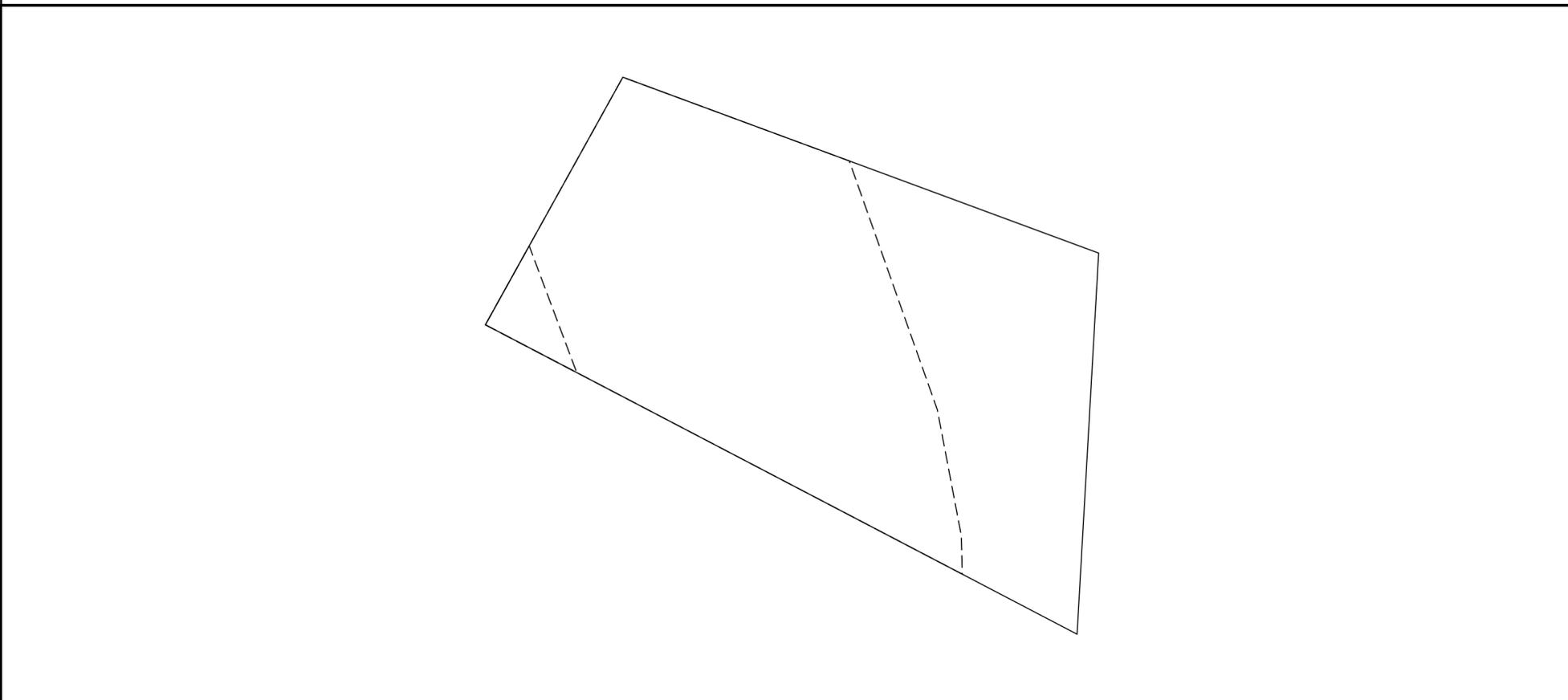
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533

Кадастровый номер: 22:43:040007:314

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	110°16.9'	76.65	данные отсутствуют	22:43:040007:315	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	183°14.5'	57.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	297°35.9'	100.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	29°2.7'	42.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414830.04	3196161.26	деревянный кол	0.1
2	414792.64	3196140.49	деревянный кол	0.1
3	414745.9	3196229.9	деревянный кол	0.1
4	414803.47	3196233.16	деревянный кол	0.1
1	414830.04	3196161.26	деревянный кол	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

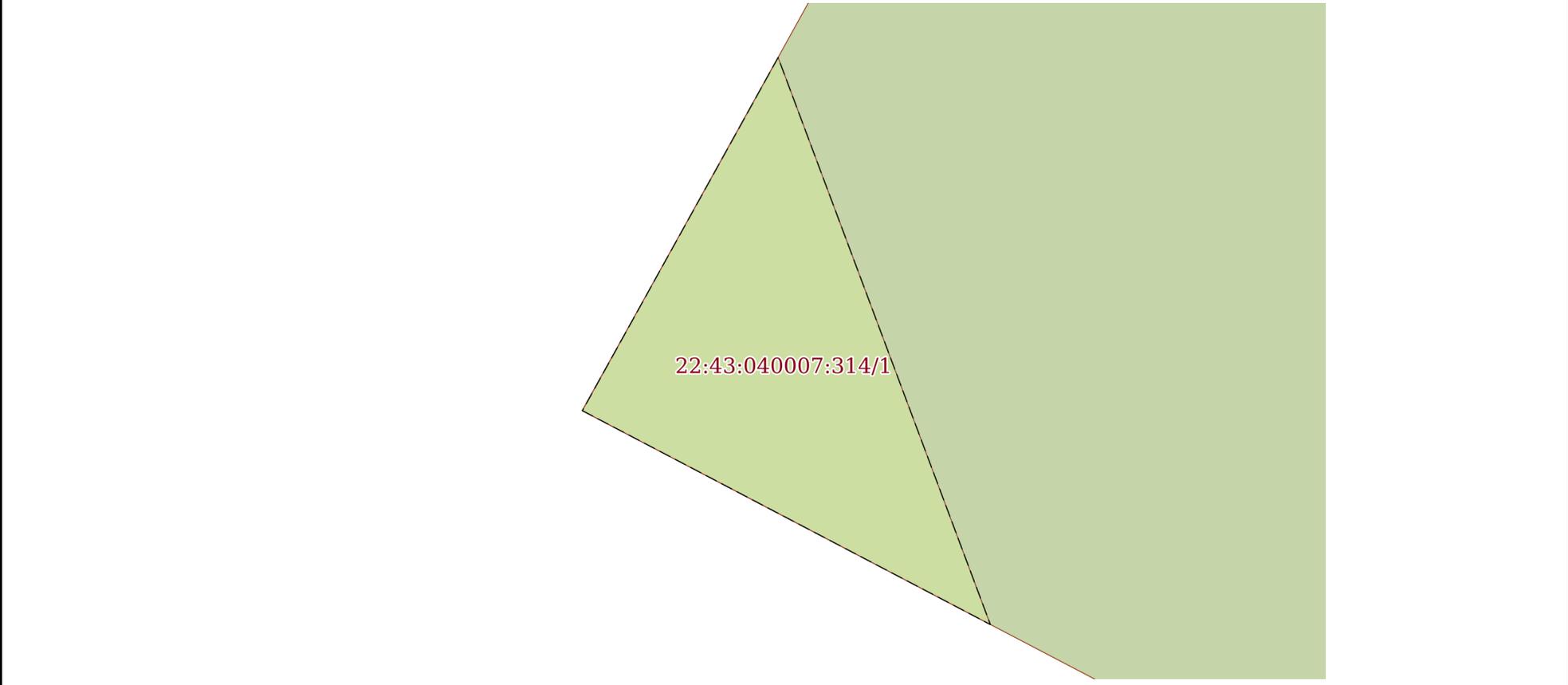
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533

Кадастровый номер: 22:43:040007:314

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 22:43:040007:314/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

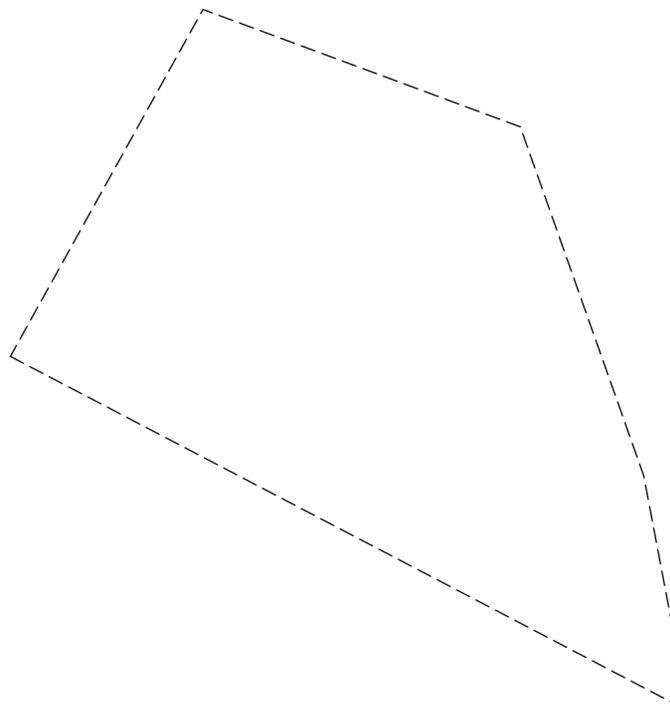
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533

Кадастровый номер:

22:43:040007:314

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 22:43:040007:314/2



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:43:040007:314/1	106	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), прибрежная защитная полоса р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.217; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Индекс: -
22:43:040007:314/2	2802	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533			
Кадастровый номер:		22:43:040007:314	
		<p>о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории водоохраной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.189; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка; Тип зоны: Водоохранная зона; Индекс: -</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533

Кадастровый номер: 22:43:040007:314

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:43:040007:314/1

Система координат МКС-22, зона 3

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414792.64	3196140.49	-	-
2	414804.56	3196147.11	-	-
3	414785.42	3196154.29	-	-
1	414792.64	3196140.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230138533

Кадастровый номер:

22:43:040007:314

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:43:040007:314/2				
Система координат МКС-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414792.64	3196140.49	-	-
2	414830.04	3196161.26	-	-
3	414817.39	3196195.48	-	-
4	414779.81	3196208.78	-	-
5	414760.82	3196212.4	-	-
6	414754.97	3196212.55	-	-
1	414792.64	3196140.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:	22:43:040007:315		
Номер кадастрового квартала:	22:43:040007		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, с. Александровка, в 17 м на юг от участка с К №22:43:040007:99		
Площадь:	3530 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	4200.7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках		
Сведения о кадастровом инженере:	Соколова Марина Юрьевна, № А-1540, в СРО КИ-Ассоциация СКИ, СНИЛС 05435627862, договор на выполнение кадастровых работ от 27.06.2024 № 24-2242-Д/0055, дата завершения кадастровых работ: 13.08.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.08.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Солонешенского района Алтайского края	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

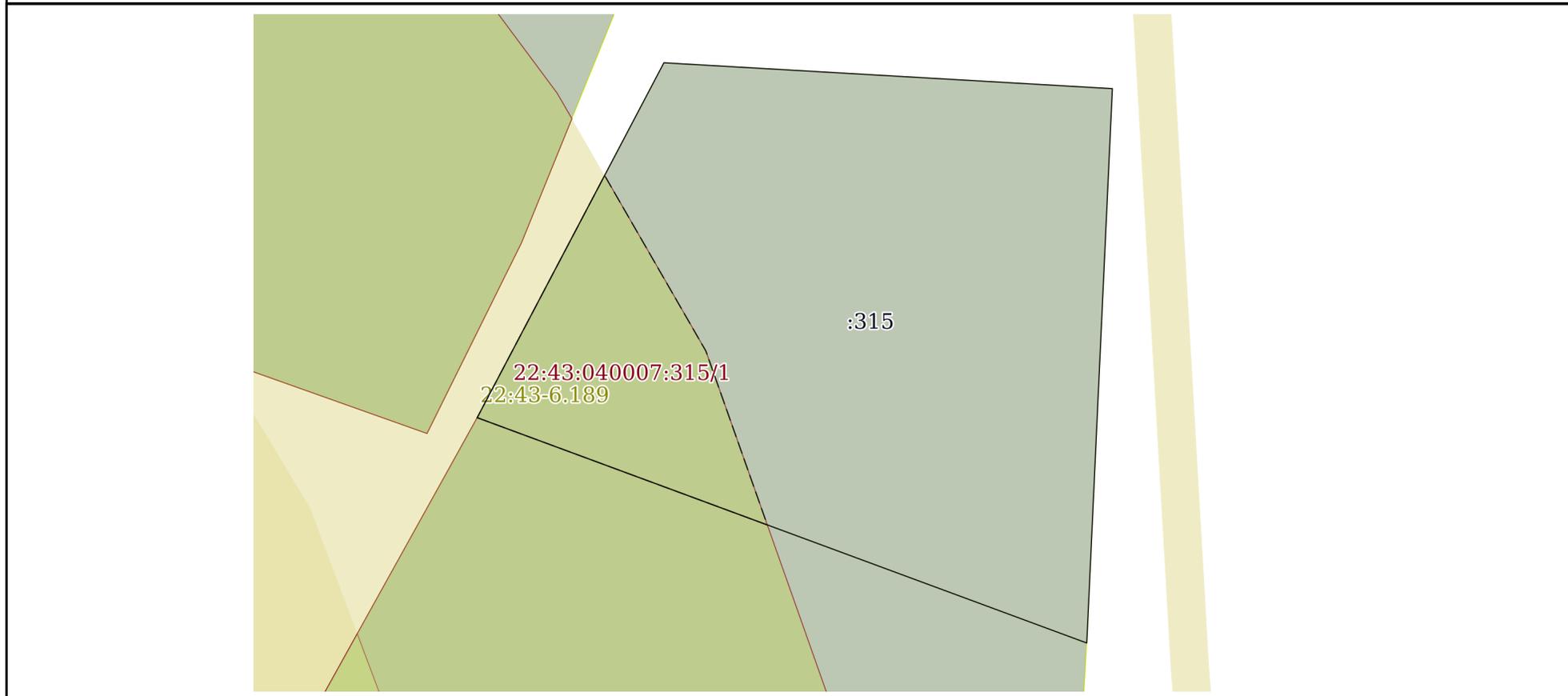
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888

Кадастровый номер: 22:43:040007:315

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	93°18.0`	52.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182°38.8`	65.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	290°16.9`	76.65	данные отсутствуют	22:43:040007:314	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	27°45.4`	47.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	

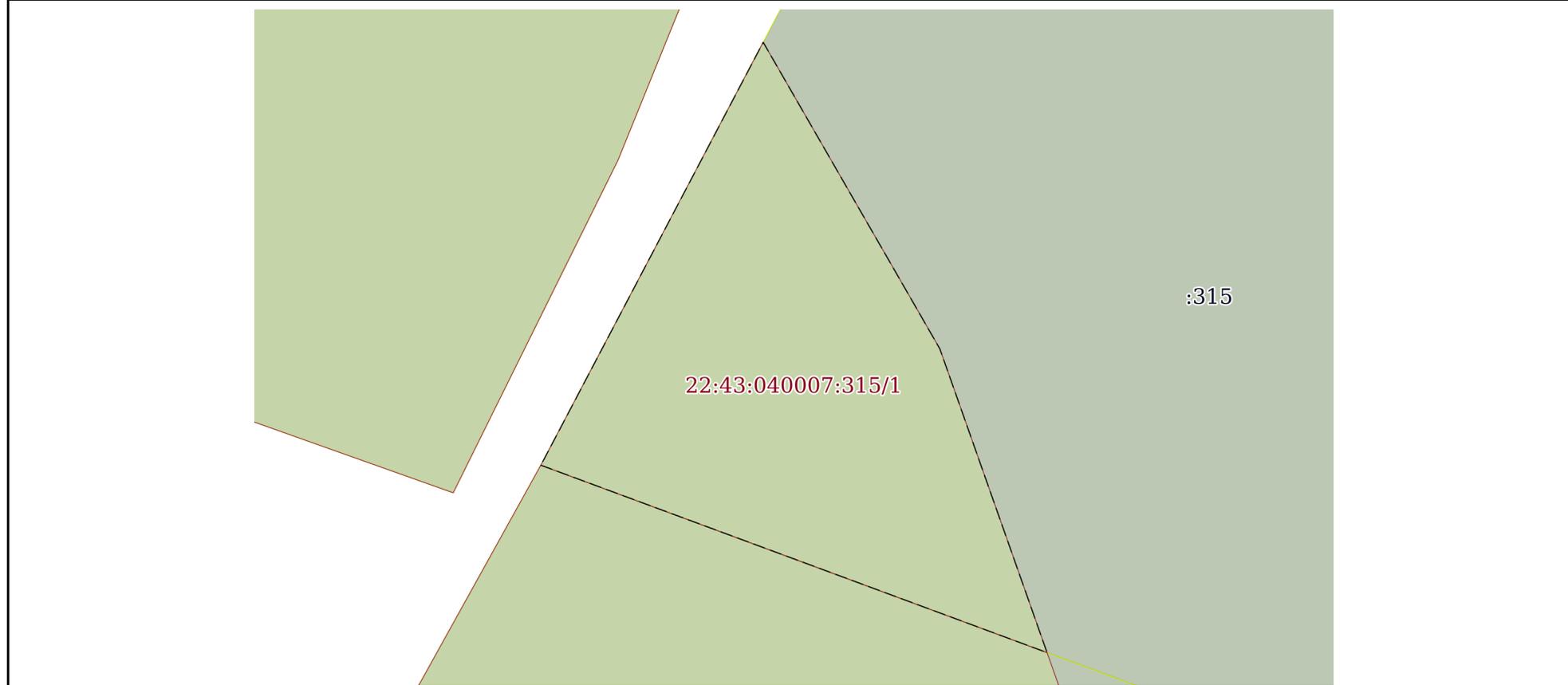
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414871.88	3196183.28	деревянный кол	0.1
2	414830.04	3196161.26	деревянный кол	0.1
3	414803.47	3196233.16	деревянный кол	0.1
4	414868.83	3196236.18	деревянный кол	0.1
1	414871.88	3196183.28	деревянный кол	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 22:43:040007:315/1



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:43:040007:315/1	631	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории водоохраной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.189; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка; Тип зоны: Водоохранная зона; Индекс: -

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230137888			
Кадастровый номер:		22:43:040007:315	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:43:040007:315/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414830.04	3196161.26	-	-
2	414858.59	3196176.29	-	-
3	414837.9	3196188.23	-	-
4	414817.39	3196195.48	-	-
1	414830.04	3196161.26	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:	22:43:040007:316		
Номер кадастрового квартала:	22:43:040007		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Алтайский край, р-н Солонешенский, с Александровка, ул Московская, уч 12а		
Площадь:	3089 +/- 19		
Кадастровая стоимость, руб.:	91588.85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Соколова Марина Юрьевна, № А-1540, в СРО КИ-Ассоциация СКИ, СНИЛС 05435627862, договор на выполнение кадастровых работ от 21.06.2024 № 24-2242-Д/0048, дата завершения кадастровых работ: 23.08.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 22:43-6.189 от 15.11.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования территории водоохранной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, вид/наименование: Водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка, тип: Водоохранная зона, индекс: -, решения: 1. дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума Российской Федерации 2. дата решения: 10.01.2009, номер решения: 17, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 3. дата решения: 10.10.2017, номер решения: 1663, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края 4. дата решения: 02.10.2017, номер решения: 335/10-17, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Центр инженерных технологий" 5. дата решения: 02.10.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Центр инженерных технологий" 6. дата решения: 26.09.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края 7. дата решения: 25.10.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края 8. дата решения: 25.10.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Солонешенского района Алтайского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.08.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о	
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	
		<p>точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.08.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранннх зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохраннх зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), прибрежная защитная полоса р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Администрация Солонешенского района Алтайского края	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

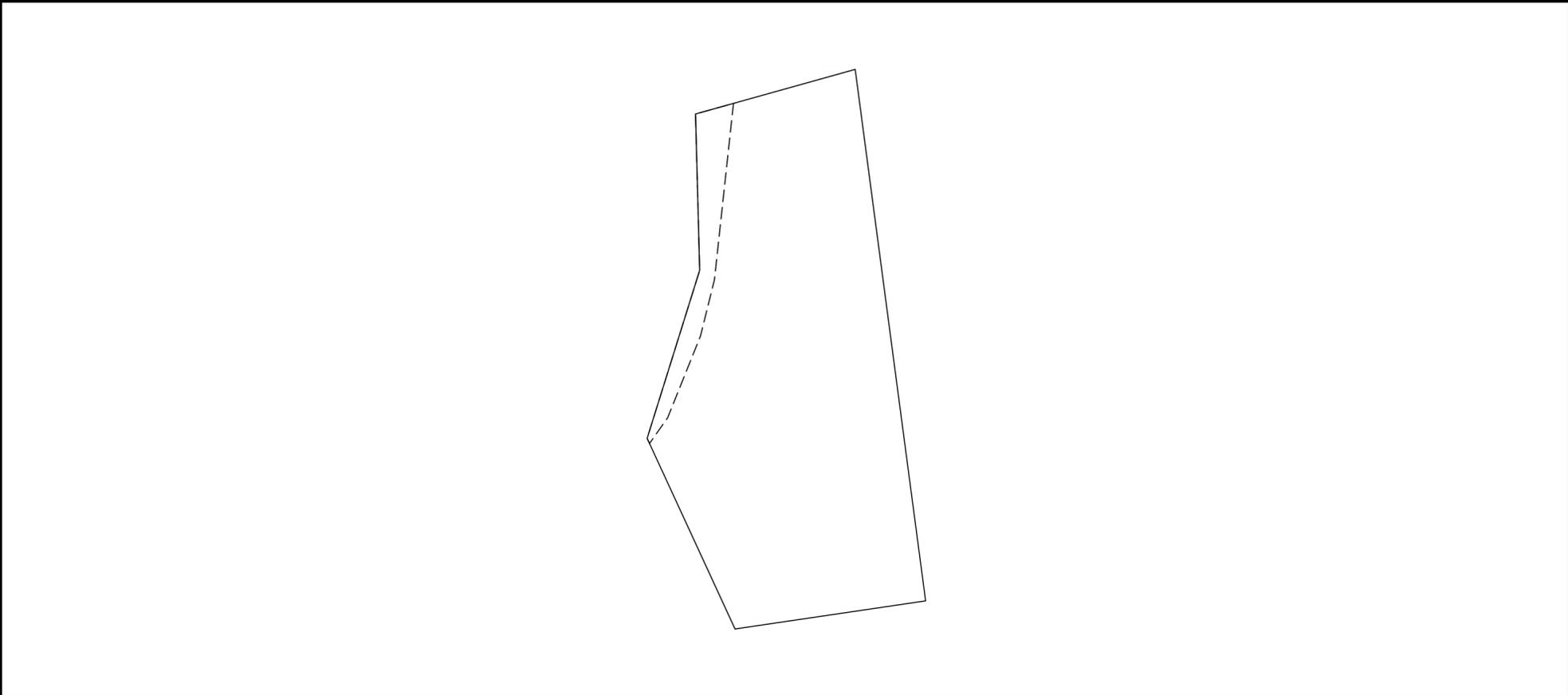
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574

Кадастровый номер: 22:43:040007:316

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	261°37.0'	32.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	335°14.8'	35.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	17°21.8'	29.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	358°29.0'	26.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	74°23.8'	28.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	172°26.9'	90.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	415291.48	3196080.99	деревянный кол	0.1
2	415381.33	3196069.08	деревянный кол	0.1
3	415373.79	3196042.08	деревянный кол	0.1
4	415347.36	3196042.78	деревянный кол	0.1
5	415318.96	3196033.9	деревянный кол	0.1
6	415286.73	3196048.76	деревянный кол	0.1
1	415291.48	3196080.99	деревянный кол	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

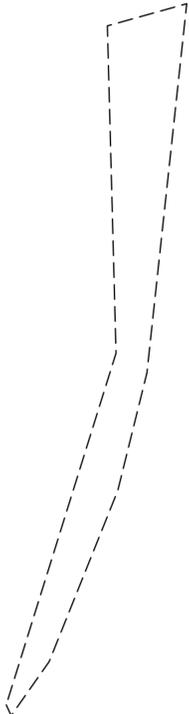
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 22:43:040007:316/1	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:43:040007:316/1	207	22:43-6.217
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории водоохраной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.189; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка; Тип зоны: Водоохранная зона; Индекс: -
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	
		района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), прибрежная защитная полоса р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму (CD-диск с данными) от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.217; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Мульчиха, МО Сибирячихинский сельсовет с. Александровка; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Индекс: -	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-230139574			
Кадастровый номер:		22:43:040007:316	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:43:040007:316/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	415318.96	3196033.9	-	-
2	415347.36	3196042.78	-	-
3	415373.79	3196042.08	-	-
4	415375.58	3196048.5	-	-
5	415345.77	3196045.28	-	-
6	415336.26	3196042.92	-	-
7	415322.45	3196037.37	-	-
8	415318.09	3196034.3	-	-
1	415318.96	3196033.9	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:	22:43:060302:317		
Номер кадастрового квартала:	22:43:060302		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Солонешенский, сельское поселение Солонешенский сельсовет, село Тележиха, переулок Октябрьский, земельный участок 29б		
Площадь:	4004 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб.:	6006		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках		
Сведения о кадастровом инженерере:	Лабутина Тамара Андреевна, № 1655, в СРО Ассоциация "ОКИС", СНИЛС 114-886-597 96, договор на выполнение кадастровых работ от 03.06.2024 № 61/24, дата завершения кадастровых работ: 18.06.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Тележиха, МО Солонешенский сельсовет с. Тележиха от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму диск с данными от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2024; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 17

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер:

22:43:060302:317

линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Тележиха, МО Солонешенский сельсовет с. Тележиха от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство имущественных отношений Алтайского края; приложение к сопроводительному письму диск с данными от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2024; реквизиты документа-основания: ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ТП-45-3-2 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ТП-45-3-3 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.3, ТП-45-3-4 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3» от 09.04.2018 № б/н выдан: ООО «Алтайгипрозем»; гРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ТП-45-3-2 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ТП-45-3-3 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.3, ТП-45-3-4 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3» от 09.04.2018 № б/н выдан: ООО «Алтайгипрозем»; справка о балансовой принадлежности имущества, находящегося на балансе ПАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго» по состоянию на 30.11.2017г от 30.11.2017 № б/н выдан: Филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго»; справка о балансовой принадлежности имущества, находящегося на балансе филиала ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго» по состоянию на 31.03.2015г. от 31.03.2015 № б/н выдан: Филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго»; ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ к договору о присоединении ОАО «Алтайэнерго» к ОАО «МРСК Сибири» от 09.04.2018 № б/н выдан: Филиал ОАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго"; договор о присоединении от 09.04.2018 № б/н выдан: Филиал ОАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго"; доверенность от 20.01.2017 № №00/414/22/4 выдан: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири»; доверенность от 21.05.2018 № 00/89/22/158 выдан: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири»; сопроводительное письмо



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	
		от 02.07.2018 № 25 выдан: Представитель по доверенности от ПАО "МРСК Сибири" Шмакова Л.Ф.. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Солонешенского района Алтайского края	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

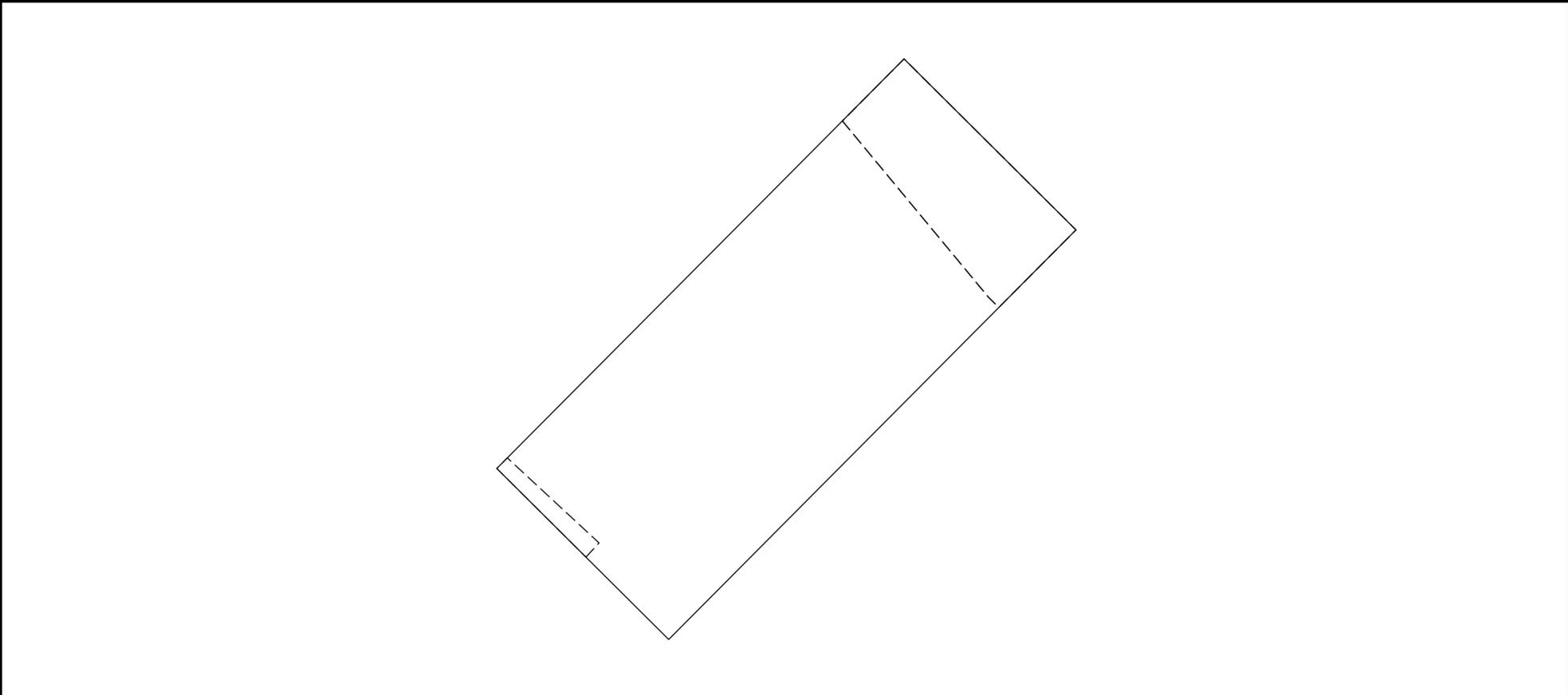
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 17

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер: 22:43:060302:317

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности инициалы, фамилия


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	134°50.5`	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	224°50.8`	97.66	данные отсутствуют	22:43:060302:74(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	314°50.5`	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	44°50.8`	97.66	данные отсутствуют	22:43:060302:57(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

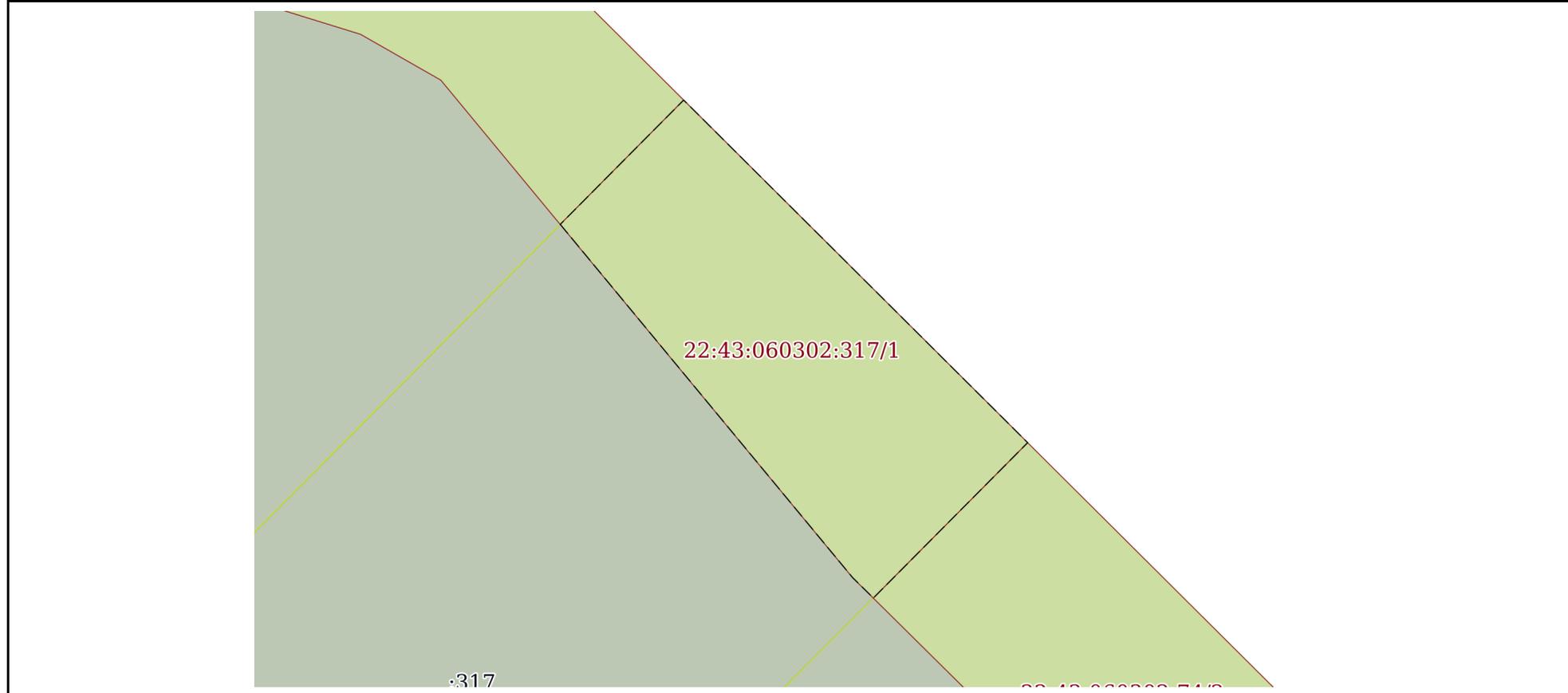
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398540.06	3218432.17	не закреплена	0.1
2	398470.82	3218363.3	не закреплена	0.1
3	398441.91	3218392.37	не закреплена	0.1
4	398511.15	3218461.24	не закреплена	0.1
1	398540.06	3218432.17	не закреплена	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 22:43:060302:317/1	



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 17

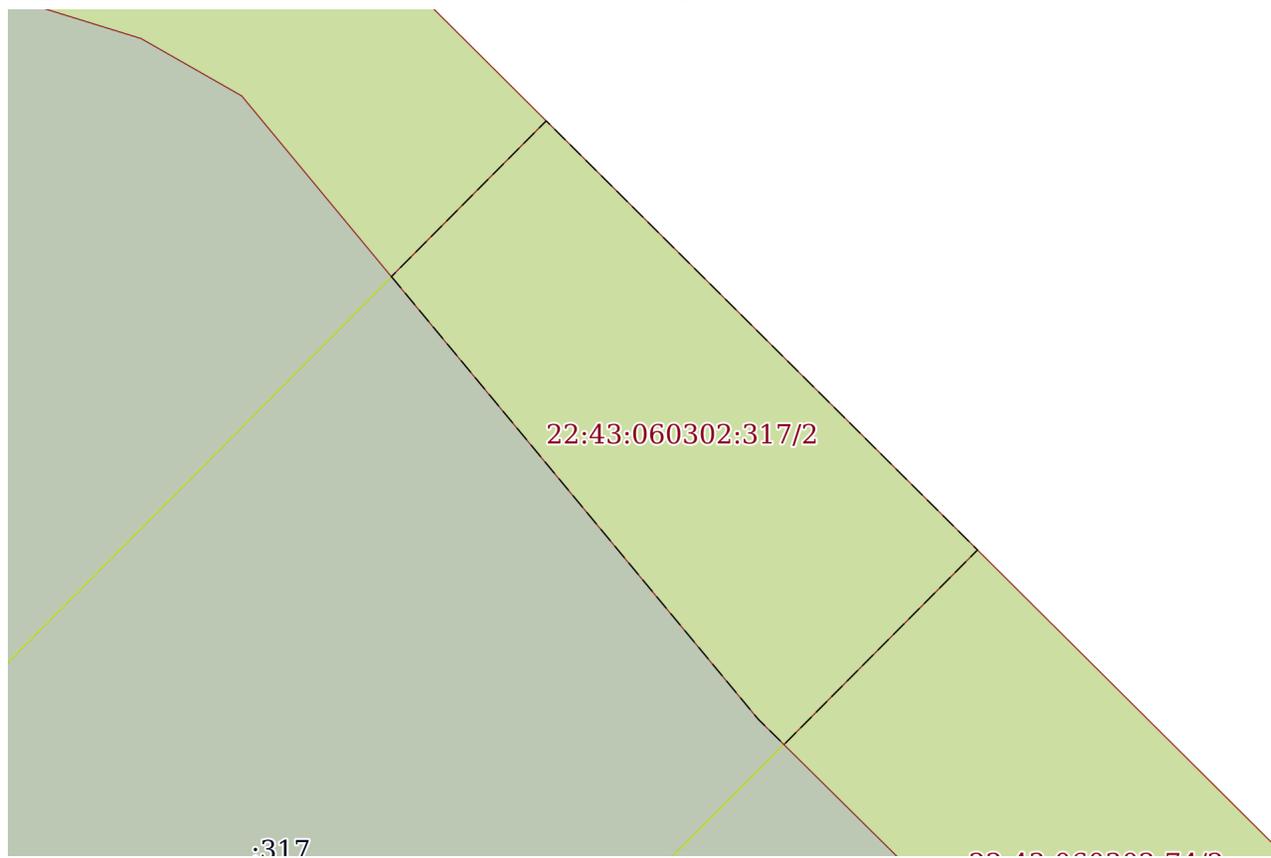
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер:

22:43:060302:317

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 22:43:060302:317/2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 17

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер:

22:43:060302:317

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 22:43:060302:317/3

22:43:060302:317/3

Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:43:060302:317/1	687	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Тележиха, МО Солонешенский сельсовет с. Тележиха от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; приложение к сопроводительному письму диск с данными от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.243; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Тележиха, МО Солонешенский сельсовет с. Тележиха; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Индекс: -
22:43:060302:317/2	687	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; постановление «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов) границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос на водных объектах в границах земель Солонешенского района Алтайского края от 10.10.2017 № 1663 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; письмо



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер: 22:43:060302:317

		о точности определения координат и топографической основе от 02.10.2017 № 335/10-17 выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; карта (план), водоохранная зона р. Тележиха, МО Солонешенский сельсовет с. Тележиха от 02.10.2017 № б/н выдан: ООО "Центр инженерных технологий"; доверенность от 26.09.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; сопроводительное письмо от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство имущественных отношений Алтайского края; приложение к сопроводительному письму диск с данными от 25.10.2017 № б/н выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории водоохранной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 22:43-6.241; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Тележиха, МО Солонешенский сельсовет с. Тележиха; Тип зоны: Водоохранная зона; Индекс: -
22:43:060302:317/3	61	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ</p> <p>ГРАНИЦ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ТП-45-3-2 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ТП-45-3-3 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.3, ТП-45-3-4 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3» от 09.04.2018 № б/н выдан: ООО «Алтайгипрозем»; ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</p> <p>Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ТП-45-3-2 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ТП-45-3-3 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.3, ТП-45-3-4 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3» от 09.04.2018 № б/н выдан: ООО «Алтайгипрозем»; справка о балансовой принадлежности имущества, находящегося на балансе ПАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго» по состоянию на 30.11.2017г от 30.11.2017 № б/н выдан: Филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго»; справка о балансовой принадлежности имущества, находящегося на балансе филиала ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго» по состоянию на 31.03.2015г. от 31.03.2015 № б/н выдан: Филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго»; ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ к договору о присоединении ОАО «Алтайэнерго» к ОАО «МРСК Сибири» от 09.04.2018 № б/н выдан: Филиал ОАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго"; договор о присоединении от 09.04.2018 № б/н выдан: Филиал ОАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго"; доверенность от 20.01.2017 № №00/414/22/4 выдан: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири»; доверенность от 21.05.2018 № №00/89/22/158 выдан: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири»; сопроводительное письмо от 02.07.2018 № 25 выдан: Представитель по доверенности от ПАО "МРСК Сибири" Шмакова Л.Ф.; Содержание ограничения (обременения): Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	
		Правительства РФ №160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 22:43-6.113; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ТП-45-3-2 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ТП-45-3-3 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.3, ТП-45-3-4 с ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772			
Кадастровый номер:		22:43:060302:317	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:43:060302:317/1				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398529.57	3218421.74	-	-
2	398540.06	3218432.17	-	-
3	398511.15	3218461.24	-	-
4	398498.04	3218448.2	-	-
5	398499.76	3218446.45	-	-
1	398529.57	3218421.74	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 17

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер:

22:43:060302:317

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:43:060302:317/2

Система координат МСК-22, зона 3

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398529.57	3218421.74	-	-
2	398540.06	3218432.17	-	-
3	398511.15	3218461.24	-	-
4	398498.04	3218448.2	-	-
5	398499.76	3218446.45	-	-
1	398529.57	3218421.74	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17

13.09.2024г. № КУВИ-001/2024-229798772

Кадастровый номер: 22:43:060302:317

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:43:060302:317/3				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398455.83	3218378.37	-	-
2	398470.82	3218363.3	-	-
3	398472.61	3218365.08	-	-
4	398459.76	3218378.94	-	-
5	398458.23	3218380.59	-	-
1	398455.83	3218378.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия