

## Извещение

Администрация Солонешенского района Алтайского края, в соответствии с пп.15 п.2 ст.39.6, пп.3 п.8 ст.39.8, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможности предоставления в собственность за плату, земельного участка из земель государственной собственности (до разграничения прав), категория земель: земли населенных пунктов:

1. с кадастровым номером 22:43:060126:475. Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Солонешное, ул. Красноармейская 103/2. Площадь: 1301 кв.м. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Заинтересованные в предоставлении земельных участков лица, имеют право ознакомиться с их более подробными кадастровыми характеристиками на официальном сайте Администрации района <https://soloneshnoe.gosuslugi.ru/> в разделе: главная, меню, официально, все документы в подразделе: извещения по земельным отношениям и в бумажном виде в Администрации района. Заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка принимаются в течение тридцати дней со дня размещения данного извещения: до 23 мая 2025 года, включительно. Способы подачи заявлений: лично в Администрацию района, посредством почтовой связи на бумажном носителе, посредством отправки через личный кабинет Единого портала государственных или муниципальных услуг, путем направления электронного документа заверенного электронной цифровой подписью заявителя на официальную электронную почту Администрации района: [admsln@yandex.ru](mailto:admsln@yandex.ru). По всем вопросам обращаться в Администрацию района по адресу: 659690, Алтайский край, Солонешенский район, с. Солонешное, ул. Красноармейская, 15, кабинеты № 15, 17, в рабочие дни: Вторник, среда, пятница, с 9.00 до 13.00. Телефон для справок 8(38594)22-6-37.

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.04.2025, поступившего на рассмотрение 22.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| 22.04.2025г. № КУВИ-001/2025-94057709 |                  |
| Кадастровый номер:                    | 22:43:060126:475 |
| Номер кадастрового квартала:          | 22:43:060126     |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 08.06.2022       |

|                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                            |
| Адрес:                                                                                                                                                                                  | Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Солонешное, ул. Красноармейская, 103/2                                                          |
| Площадь:                                                                                                                                                                                | 1301 +/- 13                                                                                                                                                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                            | 147325.24                                                                                                                                                     |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                            |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                     | 22:43:060126:473                                                                                                                                              |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                            |
| Категория земель:                                                                                                                                                                       | Земли населенных пунктов                                                                                                                                      |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                        | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)                                                                                     |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                        | Шершнев Василий Владимирович, СНИЛС 053-498-742 92, договор на выполнение кадастровых работ от 26.04.2022 № 16, дата завершения кадастровых работ: 07.06.2022 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                            | данные отсутствуют                                                                                                                                            |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют                                                                                                                                            |

|                               |  |                                                                                     |  |                      |  |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|--|
|                               |  |  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |  |
|                               |  |                                                                                     |  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |
|                               |  | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50                                      |  |                      |  |
| полное наименование должности |  | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |  | инициалы, фамилия    |  |
|                               |  | Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025                                            |  |                      |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Всего листов выписки: 6 |
| 22.04.2025г. № КУВИ-001/2025-94057709                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 22:43:060126:475                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                                                                                                                                                                                                                             |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           | Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Солонешенского района Алтайского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком. |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                                                                 |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| вид объекта недвижимости                                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| Лист № 3 раздела 1                                                              | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Всего листов выписки: 6 |
| 22.04.2025г. № КУВИ-001/2025-94057709                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| Кадастровый номер:                                                              |                           | 22:43:060126:475                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                          |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Особые отметки:                                                                 |                           | Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.<br>Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:                                                             |                           | Шаталова Ирина Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ                                                                                                                                                                                                                       |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 22.04.2025г. № КУВИ-001/2025-94057709 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 22:43:060126:475  |                         |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:500                                                                       | Условные обозначения: |  |  |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                   |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                         |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 22.04.2025г. № КУВИ-001/2025-94057709 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                             | 22:43:060126:475  |                         |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков                 |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 82°4.2`           | 30.3                         | данные отсутствуют                | 22:43:060126:473(1)                 | данные отсутствуют                                                              |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 167°37.4`         | 40.27                        | данные отсутствуют                | 22:43:060126:26(1)                  | данные отсутствуют                                                              |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 258°43.0`         | 32.97                        | данные отсутствуют                | 22:43:060126:474(1)                 | данные отсутствуют                                                              |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.1    | 351°22.5`         | 42.08                        | данные отсутствуют                | 22:43:060126:22(1)                  | Россия, Алтайский край, Солонешенский район, с. Солонешное, ул. П.Сухова, д. 5А |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                         |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.2                  | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 22.04.2025г. № КУВИ-001/2025-94057709 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                             | 22:43:060126:475  |                         |

|                                                          |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Система координат МСК-22, зона 3                         |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 411609.42     | 3220781.94 | деревянный кол                    | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 411567.82     | 3220788.25 | столб                             | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 411574.27     | 3220820.58 | деревянный кол                    | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 411613.6      | 3220811.95 | деревянный кол                    | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 411609.42     | 3220781.94 | деревянный кол                    | 0.1                                                                                                   |

|                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                         |                   |
| полное наименование должности                                                       |  | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |