

ПРОТОКОЛ № 1
о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определению победителя аукциона

с. Солонешное

09.10.2024

Организатор аукциона: Администрация Солонешенского района Алтайского края.

Место проведения аукциона: 659690, Алтайский край, Солонешенский район, с. Солонешное, ул. Красноармейская, 15. Актовый зал административного здания.

Дата и время проведения аукциона: 09 октября 2024 года 09 часов. 30 минут.

Окончание аукциона: 09 октября 2024 года 10 часов. 00 минут.

Состав аукционной комиссии:

1. Председатель комиссии: Харатян Роза Шамировна
 2. Зам. Председателя комиссии: Труфанова Елена Григорьевна
- Члены комиссии:
3. Виноградова Наталья Викторовна
 4. Пермякова Светлана Викторовна
 5. Аукционист: Запольская Ирина Андреевна
 6. Секретарь комиссии: Шершнёв Юрий Владимирович

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Горные зори» 07 сентября 2024 года № 36, и размещено на официальном сайте Администрации Солонешенского района <https://soloneshnoe.gosuslugi.ru> в сети «Интернет».

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о размере арендной платы.

Предмет аукциона: Лот № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной (до разграничения прав) собственности с кадастровым номером 22:43:030001:21, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Алтайский кр.; р.Солонешенский; земли Карповского сельсовета. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных (код 1.20). Площадь: 7349706 кв.м. Срок аренды до 5 лет, (далее Предмет аукциона). Имеются ограничения (обременения) прав, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: придорожная полоса автомобильной дороги, охранный зона электросетевого комплекса.

К участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка допущены в соответствии с протоколом № 1 от 08.10.2024 рассмотрения заявок на участие в аукционе и явились участники аукциона, зарегистрированные в журнале регистрации на участие в аукционе:

1	ООО «Золото Алтая» в лице генерального директора Непомнящева Максима Валерьевича, юридический адрес: 659690, Алтайский край, м.р-н Солонешенский, с.п. Солонешенский сельсовет, с. Солонешное, ул. П.Сухова, двлд. 82, помещ. 2.
2	ИП Глава КФХ Колотова Мадина Ахмедуловна. Адрес: 659696, Россия, Алтайский край, Солонешенский р-н, с. Карпово, ул. Набережная, 6, в лице Идрисова Ахмадулы Магомедовича, действующего по доверенности.

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка: 165 368,39 (сто шестьдесят пять тысяч триста шестьдесят восемь) рублей 39 коп.

Шаг аукциона: 4 961,05 (четыре тысячи девятьсот шестьдесят один) рубль 5 коп.

Вид приобретаемого права: аренда сроком на 5 лет.

Предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона в размере 740849,74 (семьсот сорок тысяч восемьсот сорок девять) рублей 74 коп. поступило от участника № 2 - ИП Глава КФХ Колотова Мадина Ахмедуловна, в лице Идрисова Ахмадулы Магомедовича, действующего по доверенности и последнее предложение в размере 790460,24 (семьсот девяносто тысяч четыреста шестьдесят) рублей 24 коп. поступило от участника № 1 - ООО «Золото Алтай» в лице генерального директора Непомнящева Максима Валерьевича.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона участника № 1 - ООО «Золото Алтай» в лице генерального директора Непомнящева Максима Валерьевича, предложившего наибольшую цену Предмета аукциона в размере 790460,24 (семьсот девяносто тысяч четыреста шестьдесят) рублей 24 коп.

Протокол составлен в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Вернуть задаток в размере 33073,68 (тридцать три тысячи семьдесят три) рубля 68 коп. участнику аукциона № 2 - ИП Глава КФХ Колотова Мадина Ахмедуловна, в лице Идрисова Ахмадулы Магомедовича, действующего по доверенности.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Администрации Солонешенского района <https://soloneshnoe.gosuslugi.ru> с 10.10.2024.

Председатель комиссии	Харатян Р.Ш.	(документ подписан)
Заместитель председателя комиссии	Труфанова Е.Г.	(документ подписан)
Член комиссии	Виноградова Н.В.	(документ подписан)
Член комиссии	Пермякова С.В.	на больничном
Член комиссии (аукционист)	Запольская И.А.	(документ подписан)
Член комиссии (секретарь)	Шершнёв Ю.В.	(документ подписан)

Один экземпляр протокола получил победитель аукциона по лоту № 1:

Генеральный директор ООО «Золото Алтай»
Непомнящев М.В.

«__» ____ 2024