



АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.05.2025

№ 116-Р

с. Солонешное

[О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами, 22:43:050001:2704, 22:43:070001:2063, 22:43:070001:2316]

Рассмотрев заявления граждан, в соответствии со ст.ст. 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, расположенные в границах территории Солонешенского района Алтайского края, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Солонешенский район Алтайского края и государственной собственности (до разграничения государственной собственности на землю), утвержденного решением районного Совета народных депутатов от 29.03.2019 № 7, ст. 48 Устава муниципального образования Солонешенский район Алтайского края,

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков из земель государственной собственности (до разграничения прав), на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:050001:2704. Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Черемшанка, в 60 м. по направлению на юго-восток от участка с кадастровым номером 22:43:050004:22. Площадь: 533321 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: животноводство: скотоводство (выпас сельскохозяйственных животных). Срок аренды до 5 лет, (далее Предмет аукциона);

ЛОТ № 2 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:070001:2063. Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, Тумановский сельсовет, с. Туманово, пастбище восточнее

пашни у скл. сена, лог над Родником. Площадь: 305844 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: скотоводство - сенокошение. Срок аренды до 5 лет, (далее Предмет аукциона);

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:070001:2316. Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, Тумановский сельсовет, с. Туманово, лог Польский. Площадь: 80501 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: сенокошение. Срок аренды до 5 лет, (далее Предмет аукциона).

2. Установить:

а) для Лота № 1:

- начальной ценой Предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - ежегодную арендную плату в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 12 239,72 (двенадцать тысяч двести тридцать девять) рублей 72 коп;

- размер задатка: 20% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 2 447,94 (две тысячи четыреста сорок семь) рублей 94 коп;

- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 367,19 (триста шестьдесят семь) рублей 19 коп;

б) для Лота № 2:

- начальной ценой Предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - ежегодную арендную плату в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 6 697,98 (шесть тысяч шестьсот девяносто семь) рублей 98 коп;

- размер задатка: 20% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 1 339,60 (одна тысяча триста тридцать девять) рублей 60 коп;

- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 200,94 (двести) рублей 94 коп;

в) для Лота № 3:

- начальной ценой Предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - ежегодную арендную плату в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 1 750,90 (одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 90 коп;

- размер задатка: 20% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 350,18 (триста пятьдесят) рублей 18 коп;

- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 52,53 (пятьдесят два) рубля 53 коп.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации района обеспечить организацию и проведение аукциона, а также разместить настоящее распоряжение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Солонешенского района.

4. Постоянной комиссии при Администрации района по проведению торгов по продаже, находящихся в государственной (до разграничения) или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Солонешенский район, а также по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Солонешенский район, провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в установленные сроки, с оформлением соответствующих электронных документов. Место проведения аукциона: электронная площадка АО «Российский аукционный дом».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального района



А.С. Воронов