



АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.08.2024

№ 239-р

с. Солонешное

[О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 22:43:040001:1272, 22:43:040002:473]

Рассмотрев заявления ООО «Вольница» от 06.08.2024 вх. № 893, от 21.08.2024 вх. № 242/ВП/997, в соответствии со ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, расположенные в границах территории Солонешенского района Алтайского края, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Солонешенский район Алтайского края и государственной собственности (до разграничения государственной собственности на землю), утвержденного решением районного Совета народных депутатов от 29.03.2019 № 7, ст. 49 Устава муниципального образования Солонешенский район Алтайского края,

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков из земель государственной собственности (до разграничения прав), на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1272, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, в 1230 м по направлению на северо-запад от ориентира расположенного по адресу: с. Сибирячиха, ул. Советская. д.2. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: животноводство: скотоводство (выпас сельскохозяйственных животных). Площадь: 287399 кв.м. Срок аренды до 5 лет, (далее Предмет аукциона);

ЛОТ № 2 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040002:473, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, с. Александровка, урочища: «Кочки», «Рига». Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: скотоводство. Площадь: 836000 кв.м. Срок аренды от 3 до 49 лет, (далее Предмет аукциона).

2. Установить:

а) для Лота № 1:

- начальной ценой Предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - ежегодную арендную плату в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 5 216,29 (пять тысяч двести шестнадцать) рублей 29 коп.;

- размер задатка: 20% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 1 043,26 (одна тысяча сорок три) рубля 26 коп.;

- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 156,49 (сто пятьдесят шесть) рублей 49 коп.

б) для Лота № 2:

- начальной ценой Предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - ежегодную арендную плату в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 15 298,8 (пятнадцать тысяч двести девяносто восемь) рублей 80 коп.;

- размер задатка: 20% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 3 059,76 (три тысячи пятьдесят девять) рублей 76 коп.;

- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены Предмета аукциона в сумме 458,96 (четыреста пятьдесят восемь) рублей 96 коп.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации района обеспечить организацию и проведение аукциона, а также разместить настоящее распоряжение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Солонешенского района.

4. Постоянной комиссии при Администрации района по проведению торгов по продаже, находящихся в государственной (до разграничения) или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Солонешенский район, а также по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Солонешенский район, провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в установленные сроки, с оформлением соответствующих документов.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава района

(документ подписан)

А.С. Воронов